יש להגיש מסמך זה במעטפה נפרדת

רשות ניקוז שקמה בשור

מכרז 01/2023

נספחים ב' ו ב' 2

נספח ב'

דברי הסבר, מחירון, הצעת מחיר והתחייבות

לביצוע עבודות תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע תשתיות ופיתוח ברשות

ניקוז שקמה בשור במסגרת מכרז 01/2023

נספח ב - 2'

הבהרות לתכולת עבודה ואופני מדידה עבור סעיפי המחירון

נספח ב' לחוזה

דברי הסבר לכתב כמויות כתב הכמויות הצעת מחיר והתחייבות

רקע כללי:

1. מכרז זה מורכב ממחירון ומפרט טכני לביצוע עבודות תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע תשתיות ופיתוח ברשות ניקוז שקמה בשור.
2. לצורך מכרז זה הוכן מחירון ומפרט טכני לביצוע העבודות שנחשבות כעיקריות ונפוצות במסגרת העבודות של רשות הניקוז שקמה בשור.
3. עבור מחירון זה הוכן פירוט לגבי אופני המדידה ותכולת העבודה עבור כל סעיף וסעיף והוא נספח ב-2 לחוזה.
4. כל העבודות במסגרת זו יבוצעו לכל הפחות על פי הנחיות המפרט הכללי הבין משרדי (הספר הכחול).
5. על מנת לאפשר לרשות לבצע את העבודות באופן מיטבי מכרז זה יהיה בנוי משני וכתבי כמויות בסיסים:
   5.1 מחירון ייעודי המצורף למכרז זה ויהווה בסיס ראשוני לתמחור העבודות בהפחתת ההנחה אשר תקבע במסגרת המכרז (מצורף כחלק ממסך זה (נספח ב').
   5.2 מחירון דקל לבנייה ותשתיות בגרסתו העדכנית ליום ביצוע הזמנת העבודה עבור סעיפים או עבודות שאינן מתומחרות במסגרת כתב הכמויות הייעודי למכרז זה בהפחתת ההנחה אשר תקבע במסגרת המכרז.
6. בסיס כל העבודות יהיה המחירון הייעודי המצורף לביצוע העבודות בהפחתת ההנחה אשר תקבע במכרז.
7. במידה ויהיו במסגרת העבודות הנדרשות לביצוע סעיפי עבודה או עבודות שלא יהיה להם מחיר יחידה במחירון הייעודי לביצוע העבודות אזי המחיר של הסעיף אשר יקבע יהיה ע"פ מחירון דקל לבנייה ותשתיות העדכני בהפחתת ההנחה אשר תקבע במכרז.
8. ההחלטה היחידה לגבי השימוש במחירון תהיה לרשות או נציגיה בלבד.
9. קבלן שלא יהיה מוכן לבצע עבודה בסעיף זה או אחר מכיוון שלדבריו יש לו סעיף טוב יותר במחירון דקל יחשב כמי שלא מוכן לבצע את העבודה על כל המשתמע מכך וע"פ הכתוב במסמכי המכרז.
10. כל מחירי היחידה הן במחירון הייעודי והן במחירון דקל אינם כוללים מע"מ.
11. עבור מחירי היחידה בשני המחירונים **לא יינתן רווח קבלן ראשי** ולכן על הקבלן לתת את הדעת בהצעתו למחירים אלו **כמחירים סופיים**. וזאת כאמור נכון גם אם במחירון דקל יש עבור חלק מהפרקים תוספת רווח קבלן ראשי, במסגרת מכרז זה **לא תינתן כל תוספת רווח קבלן ראשי למחירים, גם עבור מחירון דקל!!**.
12. עבור כל עבודה ועבודה שומרת לעצמה הרשות לנהל משא ומתן עם הקבלן או עם מספר קבלנים מהמאגר על מחיר היחידה. ואף לנהל משא ומתן בין קבלנים על עבודות שונות. כמו כן ובמידה ואופי העבודה לא יהיה כפי שמופיע במחירון או במחירון דקל תוכל הרשות לפנות לקבלנים מהמאגר ולנהל מולם הליך תמחור והצעות מחיר על עבודה שלמה ע"פ הכתבי כמויות, תכניות והמפרטים לביצוע. אולם אין בהליך זה כל התחייבות מצד הרשות לגבי ביצוע תמחור בין קבלנים בכל עבודה ועבודה.

מחירון הייעודי לביצוע עבודות תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע תשתיות ופיתוח ברשות ניקוז שקמה בשור במסגרת מכרז 01/2023

נספח ב'
לוח מחירים למכרז 01/2023
רשות ניקוז שקמה בשור

סעיף	תאור	יח'	מחיר ₪	
	פרק 1 - עבודות עפר		לא כולל מע"מ	
1.1	כריתה ועקירת עצים מכל סוג וגודל שהוא	יח'	280	₪
1.2	איסוף עירום והעמסת פסולת לרבות העמסה והובלה למרחק 20 ק"מ לא כולל אגרת הטמנה	טון	45	₪
1.3	תוספת עבור מרחק הובלה לאתר הטמנה למרחק מעל 20 ק"מ ישולם במחיר של ₪ / טון עבור כל ק"מ	טון/ק"מ	2	₪
1.4	חישוף השטח עד לעומק 20 ס"מ (כולל חפירה הובלה סילוק ופיזור באתר עד 1 ק"מ)	מ"ר	4	₪
1.5	חפירה,הובלה,פיזור והידוק (לא מבוקר) החומר בתחום הנחל ו\או מחוץ לנחל ו/או בשדה חקלאי או כל אתר עבודה אחר למקום מאושר או לצרכי מילוי במרחק של עד 1000 מ' עבור כמות **עד 5,000** מ"ק בעבודה אחת באתר אחד	מ"ק	20	₪
1.6	חפירה,הובלה,פיזור והידוק (לא מבוקר) החומר בתחום הנחל ו\או מחוץ לנחל ו/או בשדה חקלאי או כל אתר עבודה אחר למקום מאושר או לצרכי מילוי במרחק של עד 1000 מ' עבור כמות **עד 20,000** מ"ק בעבודה אחת באתר אחד	מ"ק	18	₪
1.7	חפירה,הובלה,פיזור והידוק (לא מבוקר) החומר בתחום הנחל ו\או מחוץ לנחל ו/או בשדה חקלאי או כל אתר עבודה אחר למקום מאושר או לצרכי מילוי במרחק של עד 1000 מ' עבור כמות **עד 50,000** מ"ק בעבודה אחת באתר אחד	מ"ק	16	₪
1.8	חפירה,הובלה,פיזור והידוק (לא מבוקר) החומר בתחום הנחל ו\או מחוץ לנחל ו/או בשדה חקלאי או כל אתר עבודה אחר למקום מאושר או לצרכי מילוי במרחק של עד 1000 מ' עבור כמות **מעל 50,000** מ"ק בעבודה אחת באתר אחד	מ"ק	13	₪
1.9	תוספת עבור הובלת חומר חפור באתר העבודה למרחק העולה על 1000 מטר המחיר יהיה בעלות הובלה לכל ק"מ עבור כל מ"ק עפר	מ"ק/ק"מ	2	₪
1.10	יישור שטחים ע"י חפירה ו/או ומילוי בעובי שכבות בין 20-50 ס"מ באתר	מ"ר	8	₪
1.11	הידוק מבוקר של קרקע מקומית בשכבות לצפיפות לפי מפרט	מ"ק	6	₪
1.12	הידוק שתית מבוקר של קרקע יסוד לרבות הרטבה ועיבוד השתית	מ"ר	5	₪
1.13	אספקת מצע סוג א' כולל פיזור הרטבה הידוק בשכבות בבקרה מלאה	מ"ק	170	₪
1.14	חריש יישור פילוס הרטבה והידוק דרך מצעים קיימת ברוחב 5-6 מטר	ק"מ	20,000	₪

סעיף	תאור	יח'	מחיר ₪	
	פרק 2 - עבודות בטון		**לא כולל מע"מ**	
2.10	בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ	מ"ר	55	₪
2.2	בטון ב-30 כולל יצוק בטפסנות (תקרות,קיר תומך מעבירי מים) לרבות עצר מים כימי מתנפח כולל קיטום פינות,תפרי התפשטות ונקזים גמר בטון חלק (כל מה שמופיע בתכניות העבודה) כולל ברזל עד כמות 100 ק"ג/ מ"ק	מ"ק	2,000	₪
2.3	איטום ב-3 שכבות סיקה טופ סיל 107 סה"כ 4 ק"ג/מר	מ"ר	60	₪
2.4	איטום ביטומני בשלוש שכבות מסוג מסטיגום או ש"ע בעובי כולל של 6 מ"מ ובכמות של 4.5 ק"ג/ מ"ר לרבות יריעת אנקודרין להגנה על האיטום	מ"ר	130	₪
2.5	יציקת בטון ב-30 למעבירים אירים או ייצוב מדרונות או מגלשים בעובי 10 ס"מ כולל שיניים כולל רשת זיון 15@8 כולל בד גאוטכני ע"פ תכנית או הנחיות בשטח עם טפסות בהיקף המעביר (לא כולל חפירה ומצעים)	מ"ר	160	₪
2.6	יציקת בטון ב-30 למעבירים אירים או ייצוב מדרונות או מגלשים בעובי 15 ס"מ כולל שיניים כולל 2 רשתות זיון 15@8 כולל בד גאוטכני ע"פ תכנית או הנחיות בשטח עם טפסות בהיקף המעביר (לא כולל חפירה ומצעים)	מ"ר	230	₪
2.7	יציקת בטון ב-30 למעבירים אירים או ייצוב מדרונות או מגלשים בעובי 20 ס"מ כולל שיניים כולל 2 רשתות זיון 15@8 כולל בד גאוטכני ע"פ תכנית או הנחיות בשטח עם טפסות בהיקף המעביר (לא כולל חפירה ומצעים)	מ"ר	295	₪
2.8	תוספת עבור הסעיפים הללו לגמר פני בטון מסורק לרמת גימור של שביל לרבות החלקת קנטים	מ"ר	30	₪
2.9	תוספת כנ"ל עבור החלקת פני בטון בהליקופטר לרבות שדרוג התערבות שתתאים להחלקה	מ"ר	45	₪
2.10	ביצוע תפר התפשטות לרבות מוט מיתדר קלקר וטיפול בתפר	מ"א	50	₪
2.11	ביצוע תפר ניסור לעומק 2 ס"מ	מ"א	16	₪
2.12	ייצוב מדרונות ו/או תעלות ומעברים בכוורות גיאוטכניות בגובה 10 ס"מ (40 תאים למ"ר) מחיר כולל בד גאוטכני חיבור בין הרצועות עיגון ויציקת בטון ב 30 (לא כולל חגורות)	מ"ר	150	₪
2.13	ייצוב מדרונות ו/או תעלות ומעברים ברשת פלדה מרחבית JK בעובי 8 ס"מ עם מילוי בטון ב 30 בעובי ס"מ 10 מחיר כולל בד גאוטכני חיבור בין הרצועות עיגון ויציקת בטון ב 30 (לא כולל חגורות)	מ"ר	150	₪
2.14	תוספת פיגמנט ליציקת המשטחים הנ"ל	מ"ר	20	₪
2.15	ריצוף אבן משוקעת מאבן שכבות בבטון בעובי 30 ס"מ (ריפראפ) כולל רשת זיון יריעות ניילון רשת 8 מ"מ 20*20 מילוי פוגות	מ"ר	400	₪
2.16	שן היקפית מבטון ב 30 בעובי 0.2 מ' ועומק 0.8 מטר לרבות חישוקים קוטר 8 כל 20 ו 8 מוטות זיון ארכיים קוטר 12. התשלום ע"פ רוחב תיאורטי ולא ע"פ רוחב חפירה בפועל	מ"א	280	₪
2.17	שן היקפית מבטון ב 30 בעובי 0.3 מ' ועומק 1 מטר לרבות חישוקים קוטר 8 כל 20 ו 8 מוטות זיון ארכיים קוטר 12. התשלום ע"פ רוחב תאורטי ולא ע"פ רוחב חפירה בפועל	מ"א	450	₪

סעיף	תאור	יח'	מחיר ₪ לא כולל מע"מ
	פרק 2 - עבודות בטון - המשך		
2.18	מעביר מים מצינורות בטון קוטר 80 ס"מ ת"י 27 דרג 5 (לא כולל חפירה)	מ"א	₪ 1,500
2.19	מעביר מים מצינורות בטון קוטר 100 ס"מ ת"י 27 דרג 5 (לא כולל חפירה)	מ"א	₪ 2,000
2.20	מעביר מים מצינורות בטון קוטר 125 ס"מ ת"י 27 דרג 5 (לא כולל חפירה)	מ"א	₪ 2,750
2.21	מעביר מים מצינורות בטון קוטר 150 ס"מ ת"י 27 דרג 5 (לא כולל חפירה)	מ"א	₪ 3,500
2.22	קידוח והשמת קוצי פלדה בקטרים שונים להתחברות בטון לרבות אפוקסי	יח'	₪ 25
2.23	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון רק עבוד עבודות שלא כלול בהם הפלדה במחיר או שכמות הפלדה מעבר למצויין בסעיף	טון	₪ 6,500
2.24	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון רק עבור עבודות שלא כלול בהם הפלדה במחיר או שכמות הפלדה מעבר למצויין בסעיף	טון	₪ 6,500

סעיף	תאור	יח'	מחיר ₪ לא כולל מע"מ
	פרק 3 - עבודות שונות		
3.1	ארגזי גביונים בגודל 2.0X1.0X1.0 מ' ע"פ מפרט כולל בד גאוטכני 200 גר'/מ"ר	מ"ק	₪ 430
3.2	מזרוני גביונים בגודל 2.0X1.0X0.3 מ' ע"פ מפרט כולל בד גאוטכני 200 גר'/מ"ר	מ"ר	₪ 240
3.3	בד גאוטכני לא ארוג 200 גר / מ"ר עבור עבודות שהבד לא נכלל במחיר	מ"ר	₪ 8
3.4	בד גאוטכני לא ארוג 400 גר'/מ"ר עבור עבודות שהבד לא נכלל במחיר	מ"ר	₪ 10
3.5	שורת אבני מסלעה מאבנים ארגזיות בגובה מינימאלי של 50 ס"מ הסלעים יונחו צמודים אחד לשני.	מ"א	₪ 240
3.6	תוספת עבור הסעיף הנ"ל (שורת אבני מסלעה) להנחת שורת האבנים כשן תת קרקעית לרבות בד גאוטכני ובלקש.	מ"א	₪ 55
3.7	בניית מסלעה מאבנים ארגזיות במידות 50 גובה / 70 עומק / 100 רוחב, לרבות בד גאוטכני ופילטר של 20 ס"מ בקלש בגב המסלעה.	מ"ר	₪ 520
3.8	צינור שרשורי מחורר לניקוז תת קרקעי בקוטר 110 מ"מ כולל מילוי חצץ ע"פ מפרט	מ"א	₪ 190
3.9	צינור שרשורי מחורר לניקוז תת קרקעי בקוטר 160 מ"מ כולל מילוי חצץ ע"פ מפרט	מ"א	₪ 220
3.10	אבן מסוג עדש למילוי תעלות צנרת תת קרקעיות אספקה והובלה לכל אתר בשטח הרשות	טון	₪ 80
3.11	אבן מסוג שומשומית למילוי תעלות צנרת תת קרקעיות אספקה והובלה לכל אתר בשטח הרשות	טון	₪ 80
3.12	אבן בקלש לביצוע עבודות ייצוב אספקה והובלה לכל אתר בשטח הרשות	טון	₪ 80
3.13	מצע סוג א' אספקה והובלה לכל אתר בשטח הרשות	טון	₪ 75

סעיף	תאור	יח'	מחיר ₪	
	פרק 4 - עבודות רג'י		לא כולל מע"מ	
	כללי: עבודות הרג'י המתייחסות לימי עבודה מתייחסות ליום עבודה של 8 שעות עבודה נטו מחירי הכלים כוללים את כל ההוצאות לרבות שכר עבודה הסעות,הוצאות סוציאליות וכל הוצאה אחרת דרושה. מחירי הכלים כוללים שמירה רשיונות ביטוחים, וכל הוצאה נדרשת לשם ביצוע העבודה.			
4.1	פועל פשוט	יו"ע	600	₪
4.2	פועל בנין מקצועי לעבודות שונות	יו"ע	700	₪
4.3	מנהל עבודה מוסמך	יו"ע	1,100	₪
4.4	צוות מדידה (מודד ועוזר אחד או שניים)	יו"ע	2,900	₪
4.5	יעה אופני 170-215 כ"ס - דגם H 950, או שווה ערך.	יו"ע	3,250	₪
4.6	מחפר הידראולי זחלי 190-220 כ"ס - דגם קטרפילר 330	יו"ע	4,400	₪
4.7	מחפר הידראולי זחלי 190-220 כ"ס - דגם קטרפילר 330 לעבודות חציבה ע"י פטיש	יו"ע	4,600	₪
4.8	מחפרון אופני 60 כ"ס עם פטיש הידראולי וכף 20-40-60 ס"מ - דגם JCB 3,4	יו"ע	2,200	₪
4.9	מחפרון אופני 60 כ"ס כף 20-40-60 ס"מ - דגם JCB 3,4	יו"ע	1,960	₪
4.10	מחפרון זעיר 32-62 כ"ס משקל 2-3 טון - דגם בובקט 753	יו"ע	1,960	₪
4.11	מכבש רוטט ממונע קטן על 2 גלגלי פלדה 7-9 טון דגם	יו"ע	1,700	₪
4.12	מכבש רוטט ממונע מעל 17 טון - דגם BOMAG 217 או שווה ערך מאושר	יו"ע	2,200	₪
4.13	מוטורגריידר - מפלסת 125-135 כוח סוס דגם 12G או מקביל	יו"ע	3,500	₪
4.14	מיכלית מים ציר אחד בקיבול 9-12 מ"ק	יו"ע	2,500	₪
4.15	משאית ציר אחד בקיבול 9-12 מ"ק	יו"ע	2,500	₪
4.16	משאית רכינה שני צירים עם ארגז בקיבול 15-18 מ"ק	יו"ע	2,600	₪
4.17	משאית יוקלד פירקית 25 טון לפחות	יו"ע	3,000	₪
4.18	משאית פול טריילר בקיבול 35-40 להובלת חומרים ו/או פסולת	יו"ע	4,200	₪
4.19	מוביל להובלת ציוד מכני הנדסי במשקל עד 12 טון למרחק מעל 10 ק"מ ועד 60 ק"מ	קומפ	1,550	₪
4.20	מוביל ציוד כבד במשקל מעל 12 טון למרחק מעל 10 ק"מ ועד 60 ק"מ	קומפ	2,800	₪
4.21	צוות עבודה של 3 פועלים וטנדר לרבות כלי גינון ושקיות פסולת לאיסוף ניקוי פסולת ידנית ונקיון אתרי נופש ופנאי לכל נקודה בשטח הרשות.	יו"ע	2,400	₪

אחוז ההנחה למחירון המצורף במסגרת מכרז זה הוא

ידוע לי כי ואני מאשר שאחוז הנחה זה יהיה תקף גם לסעיפי מחירון דקל לבניה ותשתיות הרלוונטי למועד תחילת העבודה והם לא יכללו תוספת רווח קבלן ראשי

שם החברה:

חתימה

חותמת

תאריך

לכבוד,

רשות ניקוז שקמה בשור (להלן - הרשות)

תאריך_____

הנדון: מכרז 01/2023

מכרז לביצוע עבודות, ניקוז, שימור קרקע תשתיות פיתוח ברשות ניקוז שקמה בשור

אנו הח"מ _____ מס 'חברה/זהות _____ שכתובתנו היא ,_____
מצהירים,מסכימים ומתחייבים בזה כלפיכם ,כדלקמן:

1. קראנו בעיון את הצעתכם למשתתפים במכרז המסגרת ,את כל מסמכי המכרז ואת ההסכם על כל נספחיו (להלן - מסמכי המכרז.)
2. אנו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, בחנו את כל התנאים, הדרישות והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות וקיבלנו מידע בדבר אופי העבודות הנדרש.
3. לאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת של כל תנאי ומסמכי המכרז וההסכם האמורים ,הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לבצע את העבודות ולקיים את כל שאר התחייבויותינו, כולן ביחד במחירים שהננו מציעים בטפסי ההצעה שבמכרז (להלן - התמורה ותנאי התשלום.)
4. אנו מסכימים כי הרשות תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, ולמסור את ביצוע העבודות לבעלי הצעה אחרת, כפי שיראה לה. הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט כמפורט בהוראות למשתתפים במכרז. אנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של הרשות.
5. אנו יודעים כי מדובר במכרז מסגרת בו יוקם מאגר של כחמישה קבלנים, ואין בכניסה למאגר כהתחייבות של הרשות לביצוע עבודות דרך המאגר. וגם אם תבחר הרשות לבצע דרך המאגר, אין היא מתחייבת לבצע את העבודות באמצעותינו
6. כמו כן הובהר לנו אופן בחינת ההצעות ,לרבות אופן ותנאי הסף.
7. במידה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם ,כדלקמן:

7.1 לחתום על כל מסמכי הסכם המכרז תוך 3 ימים ממועד קבלת דרישתכם או בתוך פרק זמן אחר,כפי שייקבע על-ידכם.

7.2 לא לתבוע תוספות כלשהן לתמורה המגיעה בשל ביצוע העבודות ו/או פיצויים כלשהם בגין הקטנת היקף העבודות ו/או ביצוען במלואן.

7.3 להתחיל בביצוע העבודות ,בהיקפן המלא או בהיקף אחר - הכל כפי שיקבע על-ידכם - לא יאוחר מתוך 3 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודות שיינתן על-ידכם ,ולבצען בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז ,ההסכם והזמנות העבודה שתשלחנה לנו.

7.4 להפקיד בידיכם במועד חתימת ההסכם או במועד התחלת ביצוע העבודות, לפי המוקדם מביניהם - העתקי כל פוליסות הביטוח הנדרשים בחוזה ו/או אישור המבטח לכך וכן העתקי כל האישורים והמסמכים האחרים, כנדרש במסמכי המכרז וההסכם וכן את הערבות הבנקאית להבטחת קיום התחייבויותינו.

7.5 להיות זמינים במהלך תקופת ההתקשרות לכל עבודה שתוזמן מאיתנו ולהשתתף בכל ההליכים הקשורים בכך.

8. הננו מצהירים ומתחייבים כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו מחייב אותנו ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו כאילו היה חתום על-ידינו וגם אם לא נחתום על ההסכם בכלל תיחשב הצעתנו וקבלתה על-ידי הרשות בכתב כחוזה מחייב בין הרשות לביניינו מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של הרשות ,כמפורט במסמכי המכרז.

9. בהתאם לכל המפורט במסמכי המכרז ובחוזה ,הצעתנו לתמורה בגין ביצוע העבודות הינה למתן הנחה של %_____ ביחס למחירון הייעודי לביצוע העבדות.

10. ידוע לנו כי אחוז ההנחה הנ"ל יהיה אחוז ההנחה גם לעבודות וסעיפים שלא קיימים במסגרת מכרז זה ואלו יתומחרו לפי מחירון דקל לבניה ותשתיות העדכני ליום תחילת העבודה בהפחתת ההנחה כפי שפורטה בסעיף 9 לעיל וללא תוספת רווח קבלן ראשי.

11. ידוע לנו גם כן כי הגורם הבלעדי היכול להחליט על איזה מחירון תתבסס העבודה הינה רשות הניקוז שקמה בשור או מי שהוסמך לכך מטעמה.

12.

שם המציע_____

כתובת_____

תאריך_____

_____

חתימת המציע

(חתימה וחותמת במקרה של תאגיד)

רשות ניקוז שקמה בשור

מכרז 01/2023

נספח ב - 2'

הבהרות לתכולת עבודה ואופני מדידה לתכולת המחירון והסעיפים במסגרת מכרז 01/2023 לעבודות תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע, תשתיות, ופיתוח ברשות ניקוז שקמה בשור

נספח ב – 2 '

אופני מדידה והבהרות לתכולת הסעיפים במסגרת מכרז 01/2022 לעבודות תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע, תשתיות, ופיתוח ברשות ניקוז שקמה בשור

פרק 1- כללי

אופני מדידה ופירוט הסעיפים הנ"ל מתייחסים למחירון הייעודי המצורף למכרז זה, כידוע מחירון זה מביא לידי ביטוי את הערכת הרשות לגבי סוגי העבודות הידועות אותן מעוניינת הרשות לבצע. במידה ולא יהיו כאמור סעיפים מתאימים בעבודה כזו או אחרת או במידה ויהיו בידי הרשות עבודות בעלות אופי שונה הם כאמור יבוצעו ע"פ מחירון דקל העדכני כמפורט במסמכי המכרז.

הרשות מבהירה שוב שההחלטה על אופן ביצוע העבודות ואיזה מחירון ישמש את הרשות לביצוע העבודה **נתון לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות.** כמו כן השיקול האם לבצע עבודה כל שהיא בעבודת רג'י או בעבודת קבלנות נתון לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות.

סעיפים או עבודות שיתומחרו על פי מחירון דקל אופני המדידה שלהם יהיו ע"פ הכתוב במחירון דקל ועל פי הנחיות המפרט הכללי הבין משרדי הן לגבי אופן ביצוע העבודה והן לגבי אופני המדידה.

המחירים שיקבעו במסגרת המכרז הן עבור המחירון היעודי והן עבור מחירון דקל לא יכללו **תוספת רווח קבלן ראשי או היקף עבודה**,

תכולת המחירים הן במחירון הייעודי והן במחירון דקל כוללת את כל העלויות כפי שמצוינות לרבות מנהל עבודה קבוע באתר העבודה, הוצאת ביטוחים, שמירה, מעבדה, מודד אתר, גידור שילוט וכיוב.

לגבי בדיקות מעבדה, שומרת לעצמה הרשות להפעיל מעבדה מטעמה ולהפחית לקבלן את עלויות הבדיקה בפועל ועד לסכום שלא עולה על 1.5% מגובה היקף העבודה הכולל, או לחילופין לדרוש מהקבלן להעסיק מעבדה צמודה על חשבנו.

<u>פירוט הנחיות אופני מדידה ודגשים לסעיפי העבודה אשר מופיעים במחירון הייעודי</u>

1. <u>עבודות עפר</u>

1.1 כריתה ועקירת עצים שהיקף גזעם הנמדד בגובה 1.0 מ׳ מעל פני הקרקע הינו מעל 40 ס״מ ועד 100 ס״מ וגובהם עד 6.0 מ׳ הסעיף כולל כריתה, חיתוך והעמסה לא כולל דמי כריתה ולא כולל אגרת הטמנה.

1.2 איסוף עירום והעמסת פסולת מהשטח לרבות העמסה והובלה לאתר פסולת מאושר במרחק עד 20 ק״מ לא כולל אגרת הטמנה.

1.3 תוספת עבודה הובלת הפסולת לאתר פסולת מאושר מעבר ל 20 ק״מ ראשונים, המחיר יהיה בש״ח לטון לק״מ.

1.4 חישוף השטח לעומק 20 ס״מ לרבות כל השיחים והצמחייה הקיימת על פני השטח, המחיר כולל חישוף השטח והעברת החומר לרבות הגזם והשיחים למקום אשר יורה המפקח עד למרחק 1 ק״מ.

1.5 חפירה, בכל סוג קרקע ואו סלע לרבות העמסה הובלה, פיזור והידוק (לא מבוקר) החומר בתחום הנחל ו\או מחוץ ו/או בכל אתר עבודה אחר והובלה באתר העבודה או לאתר מורשה במרחק של עד 1,000 מ׳ ,לרבות פיזור והידוק של הקרקע ישמש בין היתר למתקנים הידראוליים כגון סוללת, בורות השהייה וכו׳. עבור היקף חפירה בעבודה אחת שאינה עולה על 5,000 מ״ק.

1.6 כנ״ל אך עבור כמות חפירה בפרויקט אחד בין 5,000-20,000 מ״ק.

1.7 כנ״ל אך להיקף חפירה בפרויקט אחד בין 20,000-50,000 מ״ק.

1.8 כנ״ל אך להיקף חפירה בפרויקט אחד לכמות העולה על 50,000 מ״ק.

1.9 תוספת להובלת החמור החפור בסעיפים 1.5-1.8 למרחק העולה על 1 ק״מ באתר העבודה, הנ״ל ישולם לאחר אישור המפקח למרחקים וישלום בש״ח למ״ק לכל 1 ק״מ הובלה.

1.10 עבודות חפירה ו/או מילוי שטח באתר העבודה ע״י איזון עבודות החפירה והמילוי באתר יבוצע הן בחפירה והן במילוי בשכבות של 20 ס״מ ויהודק בהידוק כלים.

1.11 תוספת לביצוע הידוק מבוקר של הקרקע המקומית בשטחי מילוי לצפיפות המוגדרת במפרט 51 ביחס לסוג הקרקע.

1.12 הידוק מבוקר של שתית קרקע טבעית לרבות חריש הרטבה והידוק ע״פ מפרט 51 לצפיפות הנדרשת ע״פ המפרט.

1.13 אספקת מצע סוג א׳ כולל הידוק בשכבות של 20 ס״מ בבקרה מלאה הידוק מבוקר עד לקבלת צפיפות 98% לפי בדיקה מעבדתית MOD AASHO .

1.14 ביצוע חריש לעומק של 10 ס״מ לפחות של דרך מצעים קיימת ברוחב עד 6 מטר ע״י מחרשה אחורית של מוטור גרידר, או לחילופין ע״י שיניים של שופל, או באגר יישור הקרקע שנחרשה ע״י סכין מוטורגיידר, הרטבה ע״י מכלית מים, הידוק הדרך מחדש ע״י מכבש 17 טון בלפחות 8 מעברי מכבש, המחיר כולל את כל הובלת הכלים, שמירה, מים, מרחקי מילוי למים, וישולם לפי ק״מ אורך במדרגות של 0.1 ק״מ. גם אם רוחב הדרך יעלה על 6 מטר לא תבוצע תוספת תשלום.

2. <u>עבודות בטון</u>

- כל סעיפי הבטון ידרשו בדיקות מעבדה על כמפורט בפרק הכללי.
- לכל עבודות הבטון תבוצע אשפרה על פי המפרט הכללי הבין משרד.
- כל עבודות הבטון כוללות כסוי בטון בעובי של 3-5 ס״מ הנ״ל יבוצע עם שומרי מרחק תקנים מאושרים.

2.1 בטון רזה ב-20 לכל הפחות לרבות פיזור ויישור בשטח בעובי של 5 ס״מ.

2.2 עבודות בטון ב-30 לאלמנטים (רצפות, משטחי עבודה, קירות וכו׳) כולל טפסנות ועיבוד עד לגובה של 8 מ׳ (תקרות, יסודות עוברים לקירות, קיר תומך וכו׳) כולל בין היתר עצר מים כימי מתנפח, קיטום פינות, תפרי התפשטות, גמר פני בטון חלק ונקזים וכל מה שמופיע בתכניות העבודה עד לגמר מושלם כולל ברזל זיון עד 90 ק״ג למ״ק.

2.3 איטום עבודות הבטון ב-3 שכבות סיקה טופ סיל 107 כולל את כל הכנות פני הבטון הנדרשות לרבות פריימר אם נדרש ע״פ מפרט היישום של היצרן.

2.4 איטום ביטומני בשלוש שכבות בעובי 6 מ״מ (יש לצרף אישור מעבדה על עובי השכבה) ע״פ מפרט היצרן לרבות כל ההכנות הנדרשות ליישום האיטום לרבות פריימר אם נדרש. לאחר השלמת האיטום יש לבצע הגנה על האיטום עם יריעת אנקודריין כדוגמאת ביטודריין T-15 או שווה ערך.

2.5 יציקת בטון ב -30 על פני השטח מהודקים או על גבי מצעים מהודקים בעובי של 10 ס״מ כולל רשת זיון קוטר 8/15/15 במידה והנ״ל משמש למעביר אירי הנ״ל כולל יציקת השן שתחושב ב מ״ר, כולל טברות לכל היקף היציקה כולל יריעת בד גאוטכני. (במידה והמפקח מאשר תוכל יריעת פואליטילן להחליף את הבד גאוטכני). גמר פני בטון יהיה באמצעות החלקה בכלים ידניים או גירוף ע״פ החלטת המפקח. <u>המחיר ליציקת בטון במישור או בשיפוע יהיה זהה (עבור מגלשים)</u>

2.6 כנ״ל אך ליציקה בעובי 15 ס״מ ועם 2 רשתות זיון קוטר 8/15/15

2.7 כנ״ל אך ליציקה בעובי 20 ס״מ ועם 2 רשתות זיון קוטר 8/15/15

2.8 תוספת עבור סעיפים 2.3-2.5 לגמר בטון חלק מסורק כולל גימור לפני שביל מסורקים והחלקת קטנים עם כלים יעודיים מתאימים.

2.9 תוספת עבור סעיפים 2.3-2.5 עבור החלקת פני בטון בהליקופטר לרבות התאמת תערובת היציקה להחלקת פני הבטון ואישור טכנולוג המפעל הקבלן המבצע את ההחלקות והקונסטרקטור להתאמת התערבות להחלקה.

2.10 תפר התפשטות ליציקת משטחים (מעבירים איריים, שבילים מדרכות וכו... הכולל מוטות קוטר 16 כל 20 ס״מ, צד אחד מקובע בבטון וצד שני חופשי על צינור בקוטר פנימי של 20 מ״מ סגור בקצה לרבות גריז בצינור, לרבות קלקר הפרדה לאורך היציקה, לרבות פתיחת הקלקר לאחר היציקה ומילוי בפרט איטום וסגירת תפרים של סיקה sika backing ולאחריו ביצוע סיקהפלקס. המחיר למ״א תפר.

2.11 ביצוע תפר ניסור יישר ע״י דיסק יהלום בעובי 3 מ״מ לעומק 2 ס״מ – התפר חייב להיות ישר.

2.12 ייצוב מדרונות בכוורות גיאוטכניות בגובה 10 ס״מ (40 תאים למ״ר), לרבות חיבור בין הרצועות, עיגון ומילוי בבטון ב 30 (לא כולל חגורות).

2.13 ייצוב מדרונות ברשת מרחבית JK בעובי 8 מ״מ בגובה יציקה 12 ס״מ, לרבות עיגון ומילוי בבטון ב 30 (לא כולל חגורות).

2.14 תוספת פיגמנט צבעוני בכל צבע ליציקת המשטחים הנ״ל 2.12-2.13

2.15 ריצוף אבן משוקעת (מאבני שכבות שטוחות) בבטון בעובי 30 ס״מ (ריפראפ), יריעות ניילון, רשת זיון 8 מ״מ 20X20 ומילוי פוגות עם תחתית בטון בעובי של כ-10 ס״מ עם רשת זיון . הבטון מיושם ע״ג שכבת מצע סוג א׳ בעובי 20 ס״מ מהודקת סגור בהיקפו עם קורות בטון מזוין (הקורות בטון ההיקפיות מתומחרות בנפרד.

2.16 שן היקפית מבטון ב-30 מזוין בעובי 0.2 מטר ועומק עד 0.8 מ׳ לרבות חישוקים קוטר 8 מ״מ כל 20 ס״מ ו 8 מוטות אורכיים קוטר 12 מ״מ עומק- כולל חפירה.

2.17 שן היקפית מבטון ב-30 מזוין בעובי 0.3 מטר ועומק עד 1.0 מ׳ לרבות חישוקים קוטר 8 מ״מ כל 20 ס״מ ו 8 מוטות אורכיים קוטר 12 מ״מ עומק- כולל חפירה.

2.18 מעביר מים מצינורות בטון קוטר 80 ס״מ ת״י 27 דרג 5 כולל הובלה והנחה - לא כולל חפירה

2.19 מעביר מים מצינורות בטון קוטר 100 ס״מ ת״י 27 דרג 5 כולל הובלה והנחה - לא כולל חפירה

2.20 מעביר מים מצינורות בטון קוטר 125 ס״מ ת״י 27 דרג 5 כולל הובלה והנחה - לא כולל חפירה

2.21 מעביר מים מצינורות בטון קוטר 150 ס״מ ת״י 27 דרג 5 כולל הובלה והנחה - לא כולל חפירה

2.22 קידוח יציקת קוצים (ברזלי קשר) בקוטרים שונים כולל קידוח חורים ברצפות, קירות בטון בעומק עד 30 ס״מ, מילוי דייס אפוקסי והשתלת מוטות פלדה.

2.23 מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון,לפי ת״י העדכני כולל הובלה, חתוך, כיפוף והרכבה עד לגמר מושלם.

2.24 רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון, לפי ת"י העדכני כולל הובלה, חתוך, כיפוף והרכבה עד לגמר מושלם.

3. <u>עבודות שונות</u>

3.1 ארגזי גביונים בגודל 2X1X1 או 4X1X1 מ' מתוצרת מקפרי או שו"ע מאושר ע"י מתכנן ו/או מהנדס הרשות . תכולת העבודה המלאה לרבות אופן היישום בעובי חוט של 3-3.9 מ"מ בקוטר רשת של 8*10 ס"מ. וסוג וגדלי האבן ע"פ המפרט הכללי הצמוד לתקן האירופאי . המחיר כולל ארגז לפי 1 מ"ק ,בד גאוטכני 200 גר'/מ"ר , אבן 1 מ"ק , עבודת ההתקנה **וכיסוי בעפר לאחר גמר העבודה** במידה ונדרש ע"י המתכנן.

3.2 מזרוני גביונים בגודל 6X2X0.3 מ' או מידת אורך אחרת באישור מתכנן מתוצרת מקפרי או שו"ע מאושר. תכולת העבודה המלאה לרבות אופן היישום בעובי חוט של 2.2-2.7 מ"מ בקוטר רשת של 6*8 ס"מ . סוג וגדלי האבן ע"פ המפרט הכללי הצמוד לתקן האירופאי .המחיר כולל מזרון 1 מ"ר, בד גאוטכני 200 גר'/מ"ר, אבן , 4 יתדות בפינת כל מזרון ע"פ הנחיות המתכנן , עבודות ההתקנה **וכיסוי בעפר לאחר גמר העבודה במידה ונדרש ע"י המתכנן.**

3.3 בד גאוטכני לא ארוג 200 גר'/ מ"ר עבור עבודות שהבד לא כלול במחיר.

3.4 בד גאוטכני לא ארוג 400/גר' מ"ר עבור עבודות שהבד לא כלול במחיר.

3.5 שורת אבני מסלעה מסודרת באתר העבודה גודל אבן יהיה 50 גובה/ 70 עומק/ 100 רוחב. הסלעים יהיו ארגזיים וינחו בשורה צמודים אחד לשני, המחיר כולל הובלה, אספקה והנחה באתר.

3.6 תוספת לסעיף הקודם עבור הנחת הסלעים הנ"ל כ"ישן" בבסיס מסלעה כאשר מימד העומק (70) יונח לתוך הקרקע, כולל חפירת השן והנחת האבן בחפירה לרבות בד גאוטכני 400 גר' /מ"ר ושכבת בקלש של 20 ס"מ עוטפת את שתי דפנות האבן אשר מגע עם הקרקע.

3.7 מסלעה מסודרת לגובה, בשיפוע של 1.5 :1-1 :1 בנויה בשכבות לרבות הכנת השטח להנחת הסלעים לאחר (חפירה או מילוי) גודל האבן יהיה 50 גובה/ 70 עומק/ 100 רוחב ויאושר על ידי המתכנן/אדריכל, העבודה כוללת בד גאוטכני 400 ג'/מ"ר פילטר בקלש בכל גב המסלעה בעובי מינימאלי של 20 ס"מ, הידוק מבוקר בשכבות בגב המסלעה. אופני המדידה יהיו במ"ר של אלכסון היתר מבסיס התחתון (חזית קדמית תחתונה) של המסלעה ועד לקודקוד הקדמי (חזית קדמית עליונה) של שורת הסלע העליונה.

3.8 צינור שרשורי מחורר לניקוז תת קרקעי בקוטר 110 מ"מ לרבות עבודות עפר , כולל מילוי חצץ 40 X 40 ס"מ וכיסוי (עומק עד 2 מ').

3.9 צינור שרשורי מחורר לניקוז תת קרקעי בקוטר 160 מ"מ לרבות עבודות עפר , כולל מילוי חצץ 40 X 40 ס"מ וכיסוי (עומק עד 2 מ').

3.10 אבן מסוג עדש למילוי תעלות צנרת תת קרקעיות-הובלה ואספקה בלבד

3.11 אבן מסוג שומשומית למילוי תעלות צנרת תת קרקעיות-הובלה ואספקה בלבד.

3.12 אבן מסוג "בקלש" לביצוע עבודות ייצוב הובלה ואספקה בלבד.

4. <u>עבודות רג'י</u>

<u>כללי</u>:

א. העבודות בשטח רשות ניקוז שקמה בשור מתפרשות על גבי שטח נרחב ומשלבות הן עבודה באזורים צפוניים של הרשות והן באזורים הדרומיים של הרשות. במסגרת מכרז זה לא יהיה הבדל בין אזור לאזור גם אם הוא מרוחק וגם אם הוא קרוב.

ב. כל הכלים והמפעלים יהיו בעלי רישיון מתאים ובתוקף, כל העובדים יהו עובדים אשר מועסקים בהתאם לחוקי המדינה.

ג. כל עבודות הרג'י הן של עובדים והן של כלים יכללו את כל העלויות החלות על הקבלן במסגרת העבודה לרבות הוצאות נסיעה, שמירה, ציוד, בלאי, תיקונים, נזקים, תנאים סוציאלים וכל הוצאה הנדרשת לשם ביצוע העבודה ועל פי כל חוקי העבודה במדינה.

ד. י"ע מוגדר לפי 8 ש"ע נטו, כאשר הפסקות יהיו על חשבון הקבלן ובכל מקרה יהיו עד שעה ביום עבודה מלא.

4.1 פועל בנין מקצועי לעבודות מקצועיות בתחום הנדסה אזרחית.

4.2 פועל פשוט לעבודות שונות לביצוע עפ"י הנחיות מהנדס הרשות כגון פינוי וניקוי מעבירי מים, גישוש וכו'.

4.3 מנהל עבודה מוסמך ע"י משרד העבודה והרווחה.

4.4 צוות מדידה (מודד ועוזר אחד או שניים) באתר העבודה בלבד - י"ע (8 ש"ע). הנ"ל כולל את כל הוצאות המדידה לרבות נסיעות וזמן משרד הן להכנת החומרים לפני המדידה והן לעיבוד התוצרים והפקת שרטוטים (לא ישולם זמן משרד).

4.5 יעה אופני 170-215 כ"ס - דגם 950 H או שווה ערך.

4.6 מחפר הידראולי זחלי 190-220 כ"ס - דגם קטרפילר 330

4.7 מחפר הידראולי זחלי כולל פטיש לעבודות חציבה, 190-220 כ"ס - דגם קטרפילר 330

4.8 מחפרון אופני 60 כ"ס עם פטיש הידראולי וכף 20-40-60 ס"מ - דגם JCB 3,4

4.9 מחפרון אופני 60 כ״ס וכף 60-40-20 ס״מ - דגם JCB 3,4

4.10 מחפרון זעיר 62-32 כ״ס משקל 3-2 טון - דגם בובקט 753

4.11 מכבש רוטט ממונע קטן על 2 גלגלי פלדה 9-7 טון דגם.

4.12 מכבש רוטט ממונע מעל 17 טון - דגם BOMAG 217 או שו״ע מאושר

4.13 מוטורגיידר מפלסת 135-125 כוח סוס דגם G12 או מקביל.

4.14 מיכלית מים ציר אחד בקיבול 12-9 מ״ק לא פחות מ- 9 מ״ק.

4.15 משאית ציר אחד בקיבול 12-9 מ״ק.

4.16 משאית רכינה שני צירים עם ארגז בקיבול 18-15 מ״ק.

4.17 משאית יוקלד ״פרקית״ 25 טון לפחות.

4.18 משאית פול טריילר בקיבול 40-35 טון להובלת חומרים ו/או פסולת מכל אתר ולכל אתר.

4.19 מוביל להובלת ציוד מכני הנדסי במשקל עד 12 טון למרחק מעל 10 ק״מ ועד 60 ק״מ

4.20 מוביל ציוד כבד במשקל מעל 12 טון למרחק מעל 10 ק״מ ועד 60 ק״מ.

4.21 צוות עבודה של 3 פועלים (אחד מהם נהג) בטנדר 4*4 לעבודות ניקיון אתרי נופש ופנאי בשטח הרשות, הצוות יכלול מגרפות, מטאטים, מפוח עלים, שקיות ניילון ויבצע עבודות ניקיון בשטח הרשות.

<u>הערות כלליות:</u>

<u>הובלת כלי צמ״ה</u>

תשלום עבור הובלת כלי צמ״ה לאתר העבודה יבוצע אך ורק עבור עבודות רג׳י ויבוצע לפי מחיר היחידה בכתב הכמויות ויתקיים לפי התנאים הבאים:

<u>תמחור לפי ימי עבודה-</u>

א. עבור הזמנת עבודה של כלי צמ״ה לפרק זמן של 1 –7 ימי עבודה, תשלם הרשות עבור הובלת הכלי לאתר ובחזרה (2 הובלות).

ב. עבור הזמנת עבודה של כלי צמ״ה לפרק זמן של 8 – 14 ימי עבודה, תשלם הרשות עבור הובלת הכלי לאתר בלבד (הובלה אחת). ההובלה בחזרה תהיה על חשבון הקבלן.

ג. עבור הזמנת עבודה של כלי צמ״ה לפרק זמן של 14 ימי עבודה ומעלה, לא תשלם הרשות עבור הובלת הכלי לאתר.

<u>תמחור לפי היקף כספי -</u>

א. עבור הזמנת עבודה בהיקף כספי של עד 25,000 ש״ח, תשלם הרשות עבור הובלת הכלים לאתר ובחזרה (2 הובלות).

ב. עבור הזמנת עבודה בהיקף כספי של 25,000 ₪ - 50,000 ₪, תשלם הרשות עבור הובלת הכלים לאתר בלבד (הובלה אחת). ההובלה בחזרה תהיה על חשבון הקבלן.

ג. עבור הזמנת עבודה בהיקף כספי של 50,000 ₪ ומעלה, לא תשלם הרשות עבור הובלת הכלי לאתר.

ד. בכל מקרה, לא תשולם כל הובלה בעבור שימוש בכלי שנמצא באתר בעת הזמנת העבודה.

ה. מחירי היחידה עבור הובלת כלים יהיו תקפים לכל הובלה בכל תחום רשות הניקוז ולא יבוצע חישוב של מרחקי הובלה.