רשות ניקוז שקמה – בשור

מכרז / חוזה מס: 01/2023

מכרז לביצוע עבודות
תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע תשתיות ופיתוח
ברשות ניקוז שקמה בשור

פברואר 2023

<u>מסמך א - הודעה</u>

<u>מכרז פומבי 01/2023</u>

<u>מכרז לביצוע עבודות תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע, תשתיות ופיתוח ברשות ניקוז שקמה בשור</u>

1. רשות ניקוז שקמה בשור (להלן : "**הרשות**" **או** "**המזמינה**"), מזמינה בזאת מציעים להציע הצעות להתקשרות בחוזה לביצוע עבודות **תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע, תשתיות, ופיתוח ברשות ניקוז שקמה בשור** (להלן : **העבודות**), זאת לתקופה בת 12 חודשים. לרשות תהיה האופציה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את ההתקשרות בעוד ארבע (4) תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת. מובהר כי הרשות תהיה רשאית להאריך את ההתקשרות מול כל קבלני המסגרת או מול חלקם בלבד. לקבלנים שלא הוארך ההסכם מולם לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כלפי הרשות בעניין זה
2. מכרז זה הינו מכרז מסגרת בהתאם להוראות תקנה 17ו לתקנות חובת המכרזים תשנ"ג – 1993, ובהתאם לכם בכוונת המזמינה לבחור עד 4 קבלנים זוכים כקבלני מסגרת לביצוע עבודות בהתאם להוראות מכרז זה.
3. מכרז זה מתבסס על מחירון המזמינה, ובכל האמור לעבודות שאינן מתומחרות במחירון המזמינה, על פי מחירון "דקל" מאגר מחירי בניה ותשתיות המעודכן (להלן : "**מחירון דקל**"). על המציעים יהיה לנקוב באחוז ההנחה (עד עשירית האחוז) אשר תוענק למזמינה על ידי המציעים ואשר תחול על כל סעיפי מחירון המזמינה ו/או מחירון דקל.
4. לאחר בחינת הצעות המציעים תבצע המזמינה ממוצע של שיעורי ההנחה שיוצעו על ידי שלושת המציעים שההנחה שניתנה על ידם הינה הגבוהה ביותר (וככל ויהיו פחות משלושה מציעים- ממוצע של הצעות המציעים)- והנחה זאת תהווה את "הנחת הבסיס" אשר תחול על כל המציעים שיבחרו כזוכים ואשר יהוו חלק ממאגר הקבלנים של המזמינה.
5. קבלן אשר יקבע כמתאים להיכלל במאגר הקבלנים על פי מכרז מסגרת זה, יידרש לאשר את הנחת הבסיס. ככל והקבלן לא יאשר את הנחת הבסיס כאמור, לא יוכל להוות חלק ממאגר קבלני המסגרת, והמזמינה תהיה רשאית לצרף קבלן אחר למאגר תחתיו.
6. כאמור, עקב השטח הנרחב ופיזור העבודות, מבקשת הרשות במסגרת מכרז זה להתקשר עם מספר קבלנים בעת ובעונה אחת אשר יופעלו מפעם לפעם ע"פ שיקול דעתה של הרשות כמפורט במסמכי המכרז.

   לעניין זה תהיה רשאית הרשות לבצע התמחרות בין קבלני המסגרת לביצוע עבודות על דרך של מתן הנחה מעבר להנחת הבסיס ו/או לבחור קבלן לביצוע עבודות כאלה או אחרות. ככל והרשות לא ביצעה הליך של התמחרות כאמור, תפעל הרשות ככל הניתן לחלוקה הוגנת ושיוויונית של העבודות בין הקבלנים (האמור יחול בהתייחס להזמנות עבודה שאינן נובעות מהליך התמחרות כאמור).
7. סיור קבלנים **חובה יערך בתאריך 20/02/2023 יום ד' בשעה 9:00**. בכניסה לאיבים .

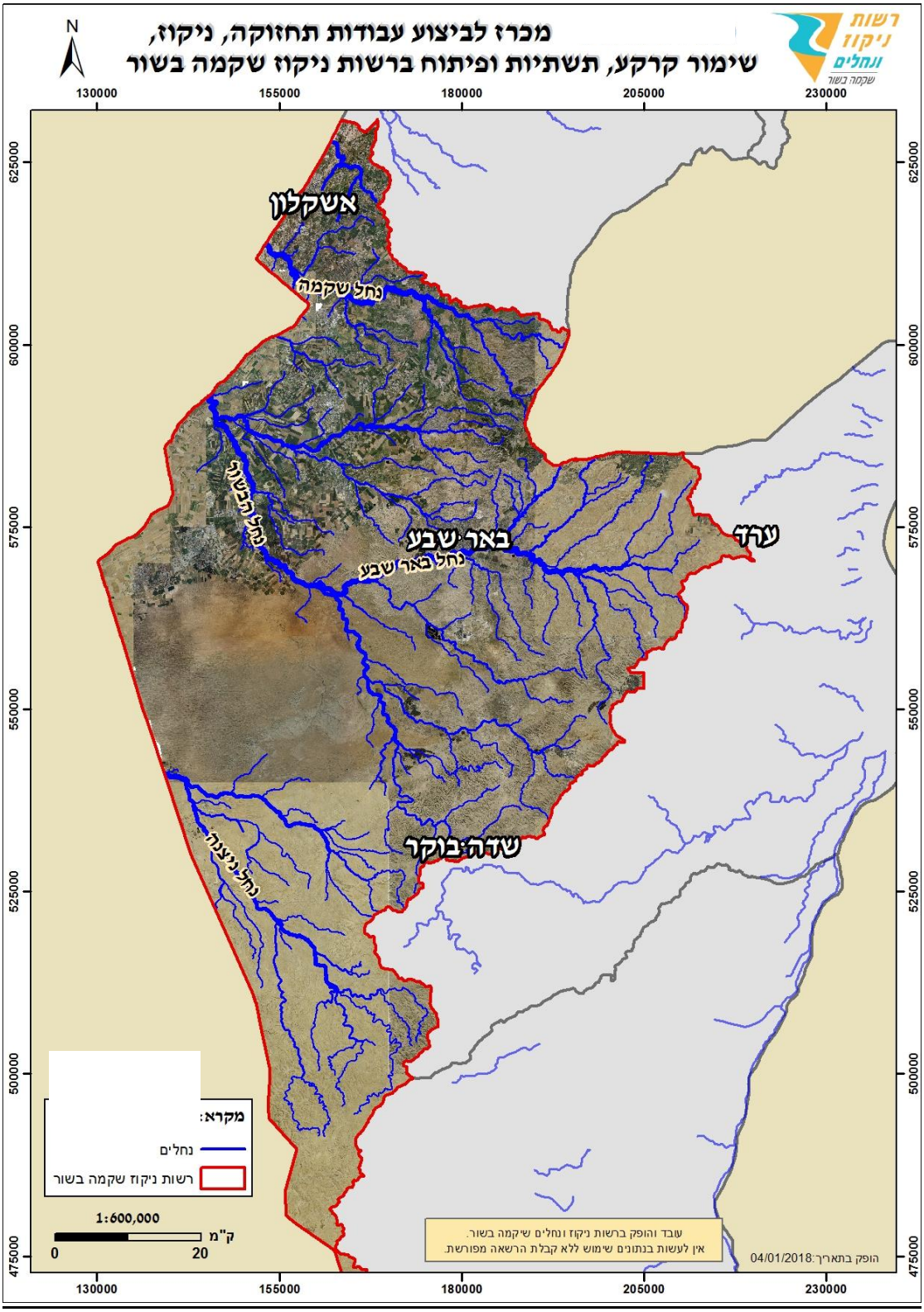
8. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בעלות של 2,000 ₪ החל מתאריך סיור הקבלנים ועד ל **27/02/2023 בשעה 12:00** בשעות העבודה הרגילות במשרדי רשות ניקוז שקמה בשור רח׳ הגורן 8 פארק תעשייה עומר, מומלץ לתאם טלפונית טרם ההגעה בטלפון 08-6901222.
9. **מועד אחרון להגשת ההצעות הוא 02/03/2023 יום ה׳ עד השעה 12:00.** את ההצעות יש להפקיד בצירוף כל האישורים, המסמכים וערבות המכרז כמפורט במסמכי המכרז, בתיבת המכרזים של הרשות רשות ניקוז שקמה בשור ברח׳ הגורן 8 פארק תעשייה עומר טל 08-6901222.
10. **<u>תנאי סף</u>** להשתתפות במכרז הינם, בין השאר, היות המציע קבלן רשום, במועד הגשת ההצעות, בפנקס הקבלנים כמורשה לעסוק בקבוצת סיווג ג-1 ענף 200 תשתיות ופיתוח וכן על המציעים להיות בעלי ניסיון בביצוע עבודות ניקוז בנחלים כמפורט במסמכי המכרז (סעיף 2 – תנאי סף), כמו כן על המציעים להציג אישור עדכני מרו״ח ו/או משלטונות מס הכנסה ומע״מ כאמור במסמכי המכרז, היות המציע בעל אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל״ו- 1976, כמפורט במסמכי המכרז וכן נסיון כמפורט במסמכי המכרז.
11. אין הרשות מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

פיני בדש

יו״ר הרשות

מסמך א' 1 : מפת תחום רשות ניקוז שקמה בשור

מפה זו מתארת את שטח תחום העבודה של רשות ניקוז שקמה בשור, והיא משמשת לצורך התרשמות בלבד, ללא קנ"מ וללא גבול מדויק.



מסמך ב' - הוראות למשתתפים במכרז

רשות ניקוז שקמה בשור (להלן - הרשות), מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות **תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע, תשתיות, ופיתוח ברשות ניקוז שקמה בשור** (להלן : **"העבודות"**), כפי שיוזמנו מעת לעת, בשטחי הרשות, על פי צרכיה ושיקול דעתה הבלעדי של הרשות, הכל כמפורט במסמכי המכרז, בהסכם ובנספחיו. בהתבסס על ניסיון העבר, להערכת הרשות, עיקר העבודות התשתית הינן בתחום עפר, ניקוז ופיתוח, ומתבצעות בין היתר בערוצי נחלים וסביבתם, בשטחים חקלאיים, במדרונות ,ערוצי זרימה ועוד.

במסגרת פעילותה הרשות נדרשת מעת לעת, לבצע עבודות כאמור במסמכי המכרז, ולשם כך הרשות מבקשת לקבל הצעות מאת מציעים שונים.

עקב פריסת העבודה בשטח כה נרחב, מבקשת במסגרת מכרז זה הרשות לקבל הצעות ממספר קבלנים, ולבחור להעמיד לרשותה, מספר קבלנים (עד 4 קבלנים), כ"מאגר" לצורך ביצוע עבודות כאמור במסמכי המכרז, אשר יתחייבו לעמוד לרשותה, לצורך ביצוע העבודות, לתקופה המפורטת במסמכי המכרז. אופן בחירת הקבלנים, והפעלתם במסגרת מכרז זה יפורטו במסמכי המכרז.

למרות המצוין מעלה, אין בהכנסתו של מציע למאגר הקבלנים כדי להוות, בכל דרך שהיא, התחייבות הרשות למתן עבודות או להיקף מסוים של עבודות כלפי מי מהמציעים. אופן ההחלטה על הזמנות עבודה מהקבלנים השונים המהווים חלק מהמאגר על פי מכרז זה נתון להחלטתה הבלעדית של הרשות ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

<u>כמו כן, יובהר, כי הרשות אינה מתחייבת, בכל דרך שהיא, לביצוע כל עבודות שהן במסגרת מכרז, וכמו כן אינה מתחייבת להיקף העבודות ככל ויוזמנו. כמו כן הרשות אינה מתחייבת להזמין את העבודות רק מהזוכים במכרז, והרשות תהיה רשאית לבצען באמצעות קבלנים אחרים ו\או באמצעות פרסום מכרזים אחרים – הכל בהתאם לעניין ולשיקול דעתה הבלעדי של הרשות.</u>

<u>עיון וקבלת מסמכי המכרז ודמי השתתפות במכרז</u>

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בעבור סך של 2,000 ₪ (כולל מע"מ) במשרדי רשות הניקוז שקמה בשור ברח' הגורן 8 פארק תעשייה עומר. החל מיום **20/02/2023 ועד תאריך 27/02/2023 בשעה 12:00.**

ניתן לעיין בכל מסמכי המכרז, קודם לרכישתם במשרדי רשות הניקוז בשעות העבודה הרגילות וכן באתר רשות הניקוז בכתובת: https://www.besor.org.il/he/ תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות.

רק מי שרכש את חוברת המכרז יוכל להגיש הצעה ולהשתתף במכרז.

מועד אחרון להגשת ההצעות הוא **יום ד' 02/03/2023 עד השעה 12:00.** את ההצעות יש להפקיד בצירוף כל האישורים, המסמכים וערבות המכרז כמפורט במסמכי המכרז, בתיבת המכרזים של הרשות הנמצאת במשרדי הרשות ברח' הגורן 8 פארק תעשייה עומר.

1. **<u>מסמכי המכרז</u>**

מסמכי המכרז כוללים:

מסמך א': הודעה

מסמך א' 1: מפת תחום רשות ניקוז שקמה בשור

מסמך ב': הוראות למשתתפים במכרז

מסמך ג': טופס הצהרת משתתף

מסמך ד': נוסח ערבות מכרז

מסמך ה': תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו- 1976

מסמך ו': הסכם להזמנת העבודות ונספחיו (להלן- החוזה)

נספח א': מפרט טכני

נספח ב': מחירון לביצוע העבודות, הצעת מחיר והתחייבות

נספח ב' 2 אופני מדידה

נספח ג': צו התחלת עבודה

נספח ד': טופס מסירה - סיום עבודה

מסמך ז': נוסח ערבות בנקאית להבטחת ביצוע החוזה (להלן- ערבות ביצוע)

מסמך ח': נוסח ערבות בנקאית להבטחת תקופת בדק (להלן- ערבות בדק)

מסמך ט': אישור על קיום ביטוחים

מסמך י': תצהיר קבלן בנושא בטיחות

2. **<u>תנאי הסף</u>**

2.1 תנאי סף מנהליים:

#	תנאי סף מינהלי	מסמכים נדרשים	✓
.1	אישור עדכני מרו"ח ו/או משלטונות מס הכנסה ומע"מ המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י פקודת מס הכנסה ואישור משלטונות מס ערך מוסף כי הנו עוסק מורשה עפ"י חוק מס ערך מוסף וכי הינו בעל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו- 1976.	כמפורט	
2	תצהיר לפי חוק עסקאות לגופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח **<u>מסמך ה'</u>** של המכרז.	מסמך ה' חתום	

2.2 תנאי סף מקצועיים

#	תנאי סף מקצועי	מסמכים נדרשים	✓
.1	מציע שהנו קבלן רשום בפנקס הקבלנים כמורשה לעסוק בקבוצת **סיווג ג-1 ענף 200**	אישור על היות הקבלן/מציע רשום במועד הגשת ההצעות במכרז זה, בסיווג הנדרש, בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסיות בנאיות התשכ"ט – 1969 ותקנותיו)	
.2	מציע אשר בעת הגשת המכרז הינו בעל ניסיון מצטבר של לפחות **3 שנים מתוך 6 השנים האחרונות** (החל 01.01.2017) בביצוע עבודות **כקבלן ראשי, בנחלים ו/או על גדות נחלים** הכוללות עבודות ניקוז ותחזוקה בנחלים ו/או שימור קרקע עבור רשות ציבורית לרבות משרד ממשלתי, רשות מקומית, תאגידים סטטוטוריים וכיוב' בהיקף מצטבר **העולה על 4 מיליון ₪ כולל מע"מ.** בין השנים 2017-2022 מובהר – כי על המציעים להציג פרוייקטים אשר ביצוע התחיל והסתיים במהלך התקופה האמורה	על המציע לצרף חשבונות סופיים ו/או תעודות גמר ו/או אישור מפקח פרוייקט המעידים על ביצוע העבודות כאמור, כקבלן ראשי, וכן מכתבי המלצה מהרשות או המשרד בה ביצע עבודות לרבות פירוט העבודות והיקפם. על המציעים לצרף את פרטי הקשר עם גורם מוסמך אצל הלקוחות. מכתבי ההמלצה והפרויקטים המצויינים יהיו מתאימים לשנים המצויינות. הרשות שומרת לעצמה לפנות ללקוחות ולברר את את תוכן ההמלצה. כמו כן יצרף המציע אישור ו/או תצהיר רואה חשבון על היקף הפעילות לשנות כספים אלו משמע 2017-2022.	

רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים בכל התנאים הבאים <u>במצטבר</u> ואשר המציאו את <u>כל</u> האישורים והמסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלה:

הרשות מדגישה ומבהירה בזאת כי כל דרישת תנאי הסף ויתר הדרישות המופיעות במסמכי המכרז צריכות להתקיים <u>במציע עצמו ולא אצל קבלן משנה מטעמו ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או מי מהגורמים המועסקים על ידו</u>.

עוד יובהר, כי <u>לא תתקבלנה הצעות</u> שהוגשו במשותף על-ידי שני גופים משפטיים אחרים, או יותר לרבות שותפות בלתי רשומה.

3. **<u>עיקרי ההתקשרות</u>**

עיקרי ההסכם עליו יחתמו כל אחד מהזוכים במכרז זה הינם כדלקמן (רשום ביחיד, אך הכוונה לכל זוכה שיתקבל):

3.1. כל אחד מהזוכים יתקשר עם הרשות בהסכם לביצוע עבודות תחזוקה תשתיות פיתוח ניקוז ושימור קרקע בשטחי הרשות , הכל כמפורט במסמכי ההסכם.

3.2. במעמד חתימת ההסכם וכתנאי לחתימת ההסכם על ידי הרשות, כל אחד מהזוכים יידרש להפקיד ערבות בנקאית אוטונומית (ערבות ביצוע) כאמור בהסכם ובנוסח **<u>מסמך ז'</u>** הנספח למסמכי המכרז, לשם הבטחת ביצוע התחייבויותיו נשוא ההסכם.

3.3. הזוכים יידרשו להמציא לרשות, עם חתימת הסכם ההתקשרות וכתנאי לחתימתו על ידי הרשות, אישור קיום ביטוחים כאמור בהסכם ובנוסח המצורף **<u>כמסמך ט'</u>** למסמכי המכרז.

3.4. אופן הפעלת כל אחד מהקבלנים הזוכים במסגרת העבודה יקבע על ידי הרשות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ובהתחשב בניסיונו של כל אחד מהקבלנים, אופי העבודה, תנאי השטח העובדים המקצועים של החברה, וכל שיקול אחר. כאמור, אין הרשות מתחייבת כלפי הזוכים לביצוע עבודה כזו או אחרת, לא להיקף עבודות ולא למספר עבודות או מיקומם בשטחי הרשות. בכל מקרה הרשות לא תהיה מחוייבת לחלוקה שווה או כל חלוקה שהיא של העבודות בין הזוכים השונים.

3.5. הרשות תהא רשאית לפנות לזוכים, כולם או חלקם, על פי שיקול דעתה הבלעדי, בבקשה לביצוע עבודה מסויימת ו/או להציע הצעה לביצוע עבודה ספציפית. זוכה אשר לא יהיה מעוניין לבצע את העבודה אותה מבקשת הרשות לבצע ע"פ מכרז זה ויודיע על כך לרשות, תהיה הרשות זכאית אך לא חייבת לבטל עמו את ההסכם, לגרוע אותו מרשימת הזוכים ומהמאגר ולהשיב לו את הערבות (למעט ערבויות בדק לעבודות שכבר ביצע), וכן ולמנוע ממנו את הארכת ההתקשרות. היה והרשות בחרה לבטל את ההסכם ולגרוע את הזוכה ממאגר הקבלנים, אין ולא תהינה לזוכה שנגרע כל טענה ו/או זכות כלפי הרשות בעניין זה.

3.6. כאמור, מכרז זה מתבסס על מחירון המזמינה, ובכל האמור לעבודות שאינן מתומחרות במחירון המזמינה, על פי מחירון "דקל" מאגר מחירי בניה ותשתיות המעודכן (להלן: "**מחירון דקל**").

על המציעים יהיה לנקוב באחוז ההנחה (עד עשירית האחוז) אשר תוענק למזמינה על ידי המציעים ואשר תחול על כל סעיפי מחירון המזמינה ו/או מחירון דקל.

3.7. לאחר בחינת הצעות המציעים תבצע המזמינה ממוצע של שיעורי ההנחה שיוצעו על ידי שלושת המציעים שההנחה שניתנה על ידם הינה הגבוהה ביותר – והנחה זאת תהווה את "הנחת הבסיס" אשר תחול על כל המציעים שיבחרו כזוכים ואשר יהוו חלק ממאגר הקבלנים של המזמינה.

3.8. קבלן אשר יקבע כמתאים להיכלל במאגר הקבלנים על פי מכרז מסגרת זה, יידרש לאשר את הנחת הבסיס. ככל והקבלן לא יאשר את הנחת הבסיס כאמור, לא יוכל להוות חלק ממאגר קבלני המסגרת, והמזמינה תהיה רשאית לצרף קבלן אחר למאגר תחתיו.

3.9. הרשות תהיה רשאית לבצע התמחרות בין קבלני המסגרת לביצוע עבודות על דרך של מתן הנחה מעבר להנחת הבסיס ו/או לבחור קבלן לביצוע עבודות כאלה או אחרות. ככל והרשות לא ביצעה הליך של התמחרות כאמור, תפעל הרשות ככל הניתן לחלוקה הוגנת ושיוויונית של העבודות בין הקבלנים (האמור יחול בהתייחס להזמנות עבודה שאינן נובעות מהליך התמחרות כאמור), כל האמור יהיה על פי שיקול דעתה של הרשות ובכפוף להוראות הדין.

3.10. למען הסר ספק, לא יהיה בהפעלת שיקול דעת הרשות כאמור לעיל בסעיפים 3.4 ו- 3.5 ו- 3.9 כדי להקים למי מהמציעים כל זכות ו/או כל טענה כלפי הרשות בעניין זה.

3.11. הארכת התקשרות- הרשות תהיה רשאית אך לא חייבת להאריך את ההתקשרות של כל אחד מהקבלנים הנבחרים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. ככל והרשות והרשות לא תהיה שבעת רצון ממציע זה או אחר, תוכל הרשות לפלוט אותו מהמאגר ולא להאריך את ההתקשרות. במקרה זה לא תהיה למציע כל טענה או דרישה כנגד הרשות.

3.12. ככל והרשות תחליט על סיום ההתקשות עם מציע כזה או אחר בין אם בחרה שלא להאריך את ההתקשרות בין אם בוטלה ההתקשרות עם המציע, תהיה רשאית הרשות, אך לא חייבת, לפנות למציעים הבאים בתור שעל פי מכרז זה ולהכניסם למאגר, אך תוכל גם להחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי היא נשארת עם מספר מצומצם של מציעים או לחילופין לצאת למכרז לבחירת מציעים נוספים.

4. יתר תנאי ההתקשרות וההוראות אשר יחולו בתקופה זו הינם על פי נוסח ההסכם המצורף למסמכי המכרז.

5. עבודות כל אחד מהזוכים כאמור במפרטים והנספחים, יכללו את כלל העבודות והפעולות הנדרשות במכרז זה ובכלל זה רכישת ו/או השגת חומרי הגלם, עיבודם של החומרים וכלל הפעולות הנדרשות לצורך ביצוע העבודות, באופן מלא, והבאתן לעמידה בדרישות הטיב והתכנון המדויק בהתאם למצוין במסמכי המכרז לרבות ההסכם ולשביעות רצון הרשות.

6. כל אחד מהזוכים יהיה אחראי לכך שכל הציוד הנדרש והחומרים הנדרשים לביצוע עבודות נשואות מכרז זה יעמדו בדרישות המבוקשות במפרטים ובנספחים להם. הזוכה יהיה אחראי לבצע – באחריותו ועל חשבונו את כל בדיקות הטיב והרכב החומרים להוכחת עמידתם בדרישות כאמור לעיל והוא ימציא לרשות עפ"י בקשתה, כל מסמך ו/או אסמכתא בקשר לכך.

7. כל אחד מהזוכים יהיה חייב לבצע את כל העבודות הכלולות במכרז ולא יקבל כל פיצוי בעד מרכיבי עבודות שאת מחיריהם לא גילם או לקח בחשבון או לא כלל בטעות, או השמיט באופן אחר מהצעתו.

8. כל אחד מהזוכים יהיה מחויב להגיש את החשבונות החלקיים והסופיים ע"פ הנחיות מהנדס הרשות או מי מטעמו, לרבות שימוש בתוכנות מחשב.

מובהר בזאת כי קבלת תשלומים ומועדם יהיה בהתאם לנקוב בהסכם ולזוכה לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בהקשר לכך.

9. **<u>הצעת המשתתף ואופן הגשתה</u>**

9.1. המציע העונה על כל תנאי הסף לעיל, יגיש את הצעתו בשתי מעטפות נפרדות אך צמודות אחת לשניה כמפורט להלן:

9.1.1. את מסמכי המכרז וכן את כל המסמכים המנויים בסעיף 11 להלן, לרבות הערבות הבנקאית של המכרז כמפורט בסעיף 10 להלן יש לשים בתוך מעטפת המכרז, ולסמנה **כמעטפה מס' 1** ועליה לכתוב: "**מסמכי המכרז**" ולסגרה היטב. מסמכים אלו יוגשו בעותק קשיח וחתום בעט כחול. אין לחתום על המסמכים בעט אדום או שחור או בעפרון .

9.1.2. במעטפה נוספת, אשר תסומן **כמעטפה מס' 2** יכניס המציע את טופס ההצעה הכספית למכרז שתורכב מנספח ב' להסכם – "מחירון לביצוע העבודות" ונספח ב' 2 "אופני מדידה" ואותם בלבד. יסגרה היטב ועליה יצוין "**הצעה כספית**". הצעה זו תוגש בעותק קשיח וחתום (מודפס)

9.1.3. את שתי המעטפות מס' 1 ו-2 יש להכניס למעטפת המכרז הגדולה ועליה לרשום את מס' המכרז בלבד, ללא כל רישום נוסף. המעטפות לא יישאו כל סממן של זיהוי של המציע (כלומר המעטפות כולן לא יכללו לוגו ו/או פרטים של המציע).

9.2. הצעת המשתתף במעטפה מס' 2 תוגש על גבי טופס הצעת מחיר, (נספח ב') אשר ימולא בשלמותו בהתאם לתנאים המפורטים בו. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל מרכיביה ונספחיה ותחייב את מגישה החל מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז ועד תום 120 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. הרשות תהא רשאית להודיע על הארכת תוקף ההצעות לפרק זמן נוסף של 90 ימים נוספים מעבר ל- 120 הימים כאמור לעיל ומשעשתה כך, יוארך תוקף ההצעה בהתאמה. הרשות תהיה רשאית לדרוש הארכת תוקף ערבות המכרז. הרשות תודיע למציעים על התאריך המבוקש להארכת מועד הערבות כאמור ואלה יהיו מחוייבם בהמצאת ערבות מוארכת כאמור תוך עד 7 ימים ממועד ההודעה ובלבד שמועד תפוגת הערבות לא חל במניין ימים אלה.

9.3. כמו כן, במקרה של הליכים משפטים בקשר עם המכרז, יעמוד תוקפן של ההצעות עד 30 ימים לאחר החלטה חלוטה בקשר עם המכרז ו/או עד המועד הנקוב לעיל (120 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות או במידה והרשות האריכה את תוקף ההצעות – 90 ימים לאחר מכן) – לפי המאוחר מבין המועדים..

9.4. מובהר בזאת, כי המחיר שינקוב המשתתף בטופס הצעתו הינו סופי. <u>למען הסר ספק יובהר כי המחיר בו ינקוב המציע אינו כולל מע"מ.</u>

9.5. המשתתף לא ימחוק ו/או ישנה כל פרט מתנאי ההסכם, תנאי התשלום או פרטים אחרים כלשהם הכלולים במסמכים שהועברו לעיונו והקשורים למכרז.

9.6. ועדת המכרזים רשאית לראות כל שינוי ו/או מחיקה ו/או תיקון משום הסתייגות עקרונית מפרטי המכרז שיהיה בהם כדי לפסול את הצעת המשתתף.

9.7. על המשתתף להגיש את הצעת המחיר למכרז בעותק מקור על הטפסים שהומצאו לו ולחתום על כל דף ודף ממסמכי המכרז.

9.8. אי קבלת תשובות מהרשות ו/או איחור בקבלה לא יזכו את המשתתף להארכת מועד ו/או לזכות כלשהי ודין הצעתו מעת שהוגשה יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר וענין.

9.9. יובהר, כי אי מילוי פרט מהפרטים אשר קיימת חובה למלאם, על-פי ההוראות המפורטות בגוף הטפסים הנ"ל, עשוי להביא לפסילת ההצעה.

9.10. הגשת ההצעה על ידי המשתתף על הטפסים המצורפים אליה והשתתפותו במכרז, כמוה כהצהרה ואישור, כי המשתתף סייר, הסתכל, עיין ובדק את תנאי השטח. כי כל פרטי המכרז וההסכם ונספחיו ידועים ונהירים לו, כי ערך כל בדיקה נדרשת בעניין וכי כל המידע הרלוונטי בעניין זה מצוי בידו, כי הוא עומד בכל תנאי הסף, יש לו את כל המידע, הידע והכישורים והסגולות המקצועיות, הדרושים לביצוע השירותים נשוא מכרז זה, הוא קיבל מהרשות כל המידע הנדרש על מנת לגבש את הצעתו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם עפ"י כל דין ולא תהא לו כל טענה כלפי הרשות בקשר לכך.

9.11. בנוסף לאמור לעיל, מובהר כי למשתתף לא תעמוד כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לאחר הגשת הצעתו.

10. **ערבויות**

10.1. לשם הבטחת התחייבויותיו נשוא הצעתו ו/או במקרה התקיים מקרה מהמקרים המנויים בתקנה 16ב(ב) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג - 1993, על המשתתף לצרף למסמכי המכרז ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 50,000 ש"ח (חמישים אלף ₪), בנוסח המצ"ב **כמסמך ד'** למסמכי המכרז. הקבלן המציע יהיה רשאי לצרף למסמכי המכרז, תחת הערבות כאמור, שיק בנקאי לפקודת הרשות ע"ס 50,000 ₪.

10.2. הערבות המכרז תהא בתוקף עד תאריך **31.07.2023** ותהא בלתי מוגבלת ובלתי מותנית וניתנת לפירעון בכל עת במשך כל תקופת תוקפה וניתנת להארכה עפ"י דרישת הרשות לתקופה של עד 90 ימים נוספים למועד כפי שיודע למשתתפים על ידי הרשות.

10.3. **הצעה שתוגש ללא צירוף ערבות בנוסח המצורף או שיק בנקאי, כאמור לעיל, תיפסל על הסף, ולא תובא לדיון.**

10.4. להבטחת מילוי התחייבות הקבלן לפי הוראות המכרז במלואן ובמועדן, טרם חתימת הרשות על הסכם וכתנאי לחתימתו על ידי הרשות יעביר הקבלן הזוכה **ערבות ביצוע** כללית בגובה של 250,000 ₪ אשר תהיה הערבות הכללית לצורך ביצוע עבודות התחזוקה. ערבות זו הינה למשך כל תקופת החוזה, ובמידה והחוזה יוארך יתבקש הקבלן להאריך את הערבות בהתאם.

10.5. היה ובמועד מסויים יבצע מי מהמציעים פרוייקט/מספר פרוייקטים אשר התמורה הכוללת המצטברת בגינם יחדיו תעלה על הסך של 500,000 ₪, הרשות שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהקבלן המבצע להתאים ולהגדיל את סכום ערבות הביצוע הכללית באופן שתשקף 10% משווי העבודות (ללא מע"מ). הקבלן יהיה מחוייב לבצע השלמה של גובה הערבות הכללית בהתאם להוראות ודרישות הרשות וזאת תוך לא יאוחר מ- 7 ימים מהמועד שבו הודע לו על הצורך בהשלמת הערבות הביצוע כאמור (להלן: "**ערבות ביצוע משלימה**").

השלמת ערבות הביצוע המשלימה כאמור **תהווה תנאי לביצוע העבודות**, וככל והקבלן לא ייעתר לדרישה, תהא הרשות רשאית לדרוש מהקבלן שלא לבצע את העבודות, להעבירן לקבלן אחר ואף להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן והכל על פי שיקול דעתה.

למען הסר ספק יובהר, כי בכל מקרה גובה סך ערבויות הביצוע המשלימות בגין פרוייקטים המבוצעים במקביל על ידי מציע מסויים, לא יעלה על 10% מהיקף תמורת העבודות המבוצעות על ידי מציע על ידו במקביל ולא תפחת מסך של 50,000 ₪.

10.6. הרשות תהיה רשאית להזמין מהמציעים הזוכין לבצע במהלך תקופת החוזה עבודה פרטנית **המהווה פרויקט הקמה** פרטני, אשר אינו בבחינת עבודות תחזוקה כאלו ואחרות. במקרה שכזה, ידרש הקבלן להעמיד ערבות ביצוע בנקאית פרטנית לצורך הפרוייקט המסויים, בהיקף של 10% מאומדן עלות הפרויקט כולל מע"מ (להלן: "**ערבות ביצוע פרטנית**"). במקרה שכזה תוקף ערבות הביצוע לצורך הפרוייקט הספציפי תהיה עד 30 יום מתום המועד המיועד לביצוע הפרוייקט ובכל מקרה עד קבלת טופס מסירה **כנספח ד'**. הערבות הנוספת תהיה בנוסח ערבות הביצוע המצ"ב **כמסמך ז'** למסמכי המכרז. מובהר כי ההוראות החלות על ערבות ביצוע משלימה בסעיף 10.5 **אינן חלות** על ערות ביצוע פרטנית כאמור בסעיף 10.6

במועד מסירת כל **פרויקט** כפי שהוגדר בסעיף 10.6 שנמסר לקבלן לביצוע תינתן **ערבות בדק** בערך של 10% מעלות הפרויקט בפועל (כולל מע"מ) תוקף הערבות הינו למשך 12 חודשים מיום המסירה. בנוסח המצ"ב **כמסמך ח'** למסמכי המכרז.

10.7. משתתפים שהצעתם במכרז לא נתקבלה, תוחזר להם ערבות המכרז בסמוך לאחר החלטה סופית של ועדת המכרזים, על בחירת ההצעה הזוכה במכרז אלא אם החליטה הרשות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, על השבת הערבות קודם לכן.

11. **אופן הגשת ההצעה ע"י המשתתף**

11.1. על המשתתף לצרף להצעתו מסמכי המכרז **חתומים בכל עמוד ועמוד**:

	שם המסמך	פירוט	הערות
1	מסמך ג'	נוסח הצהרת המשתתף כולל מילוי טבלה ובצירוף מסמכים המעידים על ניסיון מוכח בהתאם לדרישות המכרז בצירוף ממליצים כאמור בתנאי הסף למכרז.	
2	במסמך ד'	ערבות בנקאית	
3	בהתאם לנוסח כמסמך ה'	תצהיר לפי חוק עסקאות לגופים ציבוריים, התשל"ו- 1976,	
4	מסמך ו'	הסכם התקשרות לביצוע עבודות תשתיות, ניקוז ופיתוח ברשות ניקוז שקמה בשור חתום על ידו	
5	נספח א' להסכם	מפרט טכני	
6	נספח ב' להסכם	הצעת מחיר מלאה וחתומה	**יוגש במעטפה שתסומן כמעטפה מס' 2**
	נספח ב' 2 להסכם	אופני מדידה ותכולת סעיפים למחירון המצורף	**יוגש במעטפה שתסומן כמעטפה מס' 2**
7	בהתאם לנוסח מסמך ט'	אישור על קיום ביטוחים	חתום ע"י הקבלן
8	בהתאם לנוסח מסמך י'	תצהיר קבלן בנושא בטיחות	חתום ע"י הקבלן
10		פרופיל מפורט של המשתתף ופעילותו.	
11		תעודת רישום של התאגיד וכן העתק דו"ח רשם החברות עדכני המכיל פרטי מנהל התאגיד ובעלי מניותיו	מאושר ע"י עו"ד
12		אישורים לגבי האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז וציון העובדה כי החתימות על גבי המכרז הנם של המוסמכים לחייב את המציע	מאושר ע"י עו"ד או רו"ח
13		אישור עדכני מרו"ח ו/או משלטונות מס הכנסה ומע"מ המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י פקודת מס הכנסה ואישור משלטונות מס ערך מוסף כי הנו עוסק מורשה עפ"י חוק מס ערך מוסף וכי הינו בעל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו- 1976.	
14		אישור תקף מרשם הקבלנים, בדבר רישום על פי חוק רישום קבלנים, התשכ"ט-1969, בסיווג המפורט לעיל בתנאי הסף למכרז	
15		אישור רו"ח בדבר המחזור הכספי של המציע כנדרש בתנאי הסף	
16		כל מסמך הבהרה לרבות תשובות לשאלות המציעים אשר יוצא בעתיד במסגרת מכרז זה, ככל שיוצא.	
18		העתק שובר רכישה של מסמכי המכרז.	
19		כל מסמך שצויין במסמכי המכרז כמסמך שיש לצרפו.	

11.2. מובהר, כי כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם בין על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז או בין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את הרשות ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפיה.

12. **<u>הבהרות</u>**

12.1. שאלות הבהרה תתקבלנה אך ורק באמצעות מייל <u>לשני המיילים הבאים</u>:
<u>info@besor.org.il</u> <u>uria@besor.org.il</u> לא יאוחר **מתאריך 26/02/2023 יום ראשון בשעה , 12:00**. <u>על המציע לוודא טלפונית את הגעת המייל</u> תשובות לשאלות ההבהרה יפורסמו לכלל המשתתפים **עד תאריך 28/02/2023** באמצעות מייל או פקס. רק תשובות והבהרות אשר ימסרו באופן האמור לעיל יחייבו את המציעים ואת הרשות. הרשות איננה חייבת לענות על כל הפניות שיופנו אליה, לרבות פניות שלפי דעתה מיועדות לשנות את תנאי המכרז. הרשות רשאית להאריך את מועדי הגשת שאלות הבהרה ו/או מתן תשובות להן בהתאם לשיקול דעתה.
שאלות ההבהרה יועברו בפורמט WORD בטבלה המצורפת להלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובת המזמינה
1				
2				

12.2. תשובת הרשות לשאלות ההבהרה כשהיא חתומה על ידי המשתתף תוגש אף היא כחלק ממסמכי המכרז.

12.3. הרשות רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת מסמכי המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובתה לשאלות המשתתפים, אשר תישלח לכל המשתתפים במכרז. הרשות רשאית להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

12.4. הרשות תחשב כמי שהתחייבה כלפי המשתתף הזוכה רק לאחר שחתמה מצידה על הסכם, על ידי מורשי החתימה שלה ובכפוף לכך כי החלטת ועדת המכרזים על זוכה במכרז לא תבוטל בהתאם לכל דין . כל מסמך ו/או אמירה ו/או החלטה אחרת של גוף ו/או אדם אצל הרשות, לא יחייבה באופן כלשהו.

13. <u>**הליך בחינת ההצעות**</u>

13.1. בחינת ההצעות ע"י ועדת המכרזים תעשה <u>בשלושה שלבים</u> כמפורט להלן:

13.1.1. <u>שלב א'- עמידת המציע בתנאי סף ובחינת איכות המציע שהצעתו תעמוד בתנאי הסף</u>

בדיקת עמידת המציע בתנאי הסף נשוא המכרז והמצאת כל המסמכים הנדרשים. בשלב זה לא תפתח מעטפת ההצעה הכספית (מעטפה מס' 2). מציע שלא עמד בדרישות תנאי הסף, לא יעבור לשלב ב' – בחינת איכות המציע, ומעטפת הצעתו בדבר ההצעה הכספית תוחזר אליו כשהיא סגורה.

13.1.2. <u>שלב ב'- בחינת איכות המציע</u>

<u>אמות המידה לבחינת הצעות המציעים שיעמדו **בתנאי הסף** יהיו באופן בו לפרק המחיר ינתן משקל של 60% ופרק האיכות יינתן משקל של 40%.</u>

13.1.2.1 המציע/ים שהציע/ו את המחיר הנמוך ביותר יקבל את מלוא 60 הנקודות בגין פרק המחיר כאשר המציעים האחרים יקבלו ניקוד על פי יחסיות הצעתם להצעת המציע הזול ביותר והחישוב ייעשה כפי המפורט בסעיף 13.1.3.

13.1.2.2 בכל הנוגע לפרק האיכות (40%), הקריטריונים ואמות המידה שייבחנו על יד ועדת המכרזים של הרשות יהיו ע"פ הסעיפים המפורטים להלן. (כל מציע יידרש לצרף אסמכתאות ו/או אישורים לכל סעיף וסעיף המתקיים במקרה שלו כמפורט להלן):

מס'	קריטריון	ניקוד
.1	ניסיון כקבלן תחזוקה ברשות ניקוז אחת או יותר. בגין כל עבודה שתוצג יהיה זכאי המציע ל 4 נקודות (משמע 8 נקודות לכל היותר גם אם הציג יותר משתי עבודות	20%
.2	ניסיון וביצוע עבודות בהסדרת ערוצי נחלים. בגין כל עבודה שתוצג יהיה זכאי המציע ל 3 נקודות (משמע 6 נקודות לכל היותר גם אם הציג יותר משתי עבודות).	15%
.3	ניסיון בביצוע עבודות בשיקום נזקי שיטפונות בערוצי נחלים ושטחים חקלאים. בגין כל עבודה שתוצג יהיה זכאי המציע ל 3 נקודות (משמע 6 נקודות לכל היותר גם אם הציג יותר משתי עבודות).	15%
.4	ניסיון בביצוע עבודות שימור קרקע עבור רשות ציבורית או רשות שימור קרקע או משרד החקלאות או משק חקלאי. בגין כל עבודה שתוצג יהיה זכאי המציע ל 2 נקודות (משמע 4 נקודות לכל היותר גם אם הציג יותר משתי עבודות).	10%
.5	ניסיון בביצוע עבודה ברשות ניקוז אחת או יותר. בגין כל עבודה שתוצג יהיה זכאי המציע ל 2 נקודות (משמע 4 נקודות לכל היותר גם אם הציג יותר משתי עבודות).	10%
.6	ניסיון בביצוע עבודות בגופים סביבתיים נוספים כדוגמת רשות הטבע והגנים וקק"ל, בעבודה בשטחים פתוחים תוך שמירה על ערכי טבע. בגין כל עבודה שתוצג יהיה זכאי המציע ל 2 נקודות (משמע 4 נקודות לכל היותר גם אם הציג יותר משתי עבודות).	10%
.7	התרשמות כללית וניסיון חיובי של הרשות עם המציע	20%

מובהר- כי מציע יכול להציג פרוייקט/עבודה מסויימת בהתייחס ליותר מסעיף אחד (אך עליו לציין זאת מפורשות בהצעתו.

מובהר – כי ועדת הבדיקה של הצעות המציעים תהיה רשאית להתחשב לצורך מתן הניקוז בסעיף ההתרשמות הכללית וניסיון חיובי עם המציע גם במקרים שבהם לרשות ניסיון רע ו/או כשל מהותי בעבודות שהמציע ביצע עבור הרשות ב – 5 השנים שקדמו להגשת ההצעות (משמע החל מיום 1.1.2019)

"**ניסיון רע**" או "**כשל מהותי**" - מעשה או מחדל הפוגמים באופן ניכר, לדעת וועדת הבדיק, בביצוע העבודה, מטרותיה או תוצאותיה, לרבות:

1. הפרות קודמות ו/או אי עמידה בדרישות הסכם התקשרות קודם ו/או בלוחות זמנים (לרבות, אך לא רק, זמן תגובה איטי לביצוע הוראות הרשות ו/או מי מטעמה).
2. אי היענות לדרישות הרשות ו/או מי מטעמה במהלך ביצוע עבודות.
3. הוצאת צו סילוק יד על ידי הרשות בפרויקטים קודמים.
4. כשל בביצוע עבודות קודמות בהתאם לדעתם המנומקת של אנשי מקצוע מטעם הרשותו/או מי מטעמה.

5. אי שביעות רצון משמעותית מעבודת המציע או קיומה של חוות דעת שלילית בכתב של הרשות ו/או מי מטעמה על טיב עבודת המציע.
6. תביעות בלתי סבירות ו/או התנהלות בלתי סבירה של המציע בפרויקטים שאותם ביצע המציע בשנים הרלוונטיות עבור הרשות.

על המציע לצרף להצעות אסמכתאות להוכחת **כל אחד** מהסעיפים שפורטו לעיל ע"פ הפירוט המופיע מטה- למען הסר ספק והבהר ניתן לצרף אסמכתאות לכל הסעיפים וגם לחלקם להצגה בפני ועדת המכרזים לשם קביעת הניקוד בפרק האיכותי.

האסמכתאות יכללו לכל הפחות את הפרטים הבאים:

א. שם הרשות או הגוף

ב. מהות הפרויקט ועבודות שבוצעו.

ג. תקופת ביצוע העבודות (כאמור במסמכי המכרז בין השנים 2017-2022).

ד. היקף כספי של כל העבודות שבוצעו ע"י המציע עבור הרשות ו\או הגוף הציבורי (כולל מע"מ).

ה. המלצות במידה ויש.

13.1.3. <u>שלב ג'- בדיקת ההצעה הכספית</u>

בשלב זה, ולאחר קביעת וועדת המכרזים באשר לניקוד האיכות, תיפתח מעטפת ההצעה הכספית של המציע, <u>המסומנת כמעטפה מס' 2</u>. במסמך "הצעת המחיר" תינתן הנחה באחוזים כמפורט **בנספח ב'** כל מציע יתבקש למלא את <u>טופס הצעת המחיר **להלן: "נספח ב'**</u> ולרשום את אחוז ההנחה המוצע בהתאם למחירון המצורף בנספח ב' <u>לכל הפרקים באופן גורף</u>. <u>מחירי היחידה יהיו בהנחה גורפת למחירון המכרז המצורף לנספח ב' כאמור. מחירון זה ינתנו אחוזי ההנחה שינקבו, והם אינם כוללים מע"מ.</u>

<u>טרם הגשת ההצעה הכספית הקבלן נדרש לשים לב לכל הפרטים וההנחיות המצורפות לכתב הכמויות וטופס הצעת המחיר המצורף בנספח ב' ולהבהרות על אופני המדידה כפי שמפורטים בנספח ב-2</u>

<u>ההנחה המרבית אותה רשאי הקבלן ליתן תהיה בשעור של 30%.</u> <u>הצעה שתכלול הנחה בשעור העולה על 30% תחשב כהצעה ששעור ההנחה שניתן לגביה הינו 30%.</u>

<u>פרמטרים לבחינת הצעה:</u>

רכיב למדידה	אופן הבדיקה	ניקוד מרבי
שיעור ההנחה המוצעת ניקוד מירבי – 60 נקודות	הצעת המציע מחושבת לפי הנוסחה להלן.	60

ההצעה הכספית **הזולה ביותר (בעלת שיעור ההנחה הגבוה ביותר)** תקבל 60 נקודות, יתרת ההצעות יקבלו ניקוד יחסי בהתאמה להצעה שקיבלה את הניקוד המרבי.

לדוגמא: אם ההצעה הכספית של מציע X הינה 25% הנחה והנה הנמוכה ביותר, אזי X יקבל 60 נקודות ברכיב המחיר. אם ההצעה הכספית של מציע אחר Y הנה 20% הנחה, אזי Y יקבל ניקוד של 48 נקודות עפ"י החישוב הבא:

$$\frac{20}{25} \times 60 = 48$$

<u>נוסחת שקלול ההצעות</u>:

רכיב איכות – 40 נקודות המהוות 40% בשקלול.

רכיב מחיר – 60 נקודות המהוות 60% בשקלול.

הצעת כל מציע תנוקד עפ"י הקריטריונים והפרמטרים המפורטים ושקלול ההצעה יעשה ע"פ הנוסחה:

A = סך כל הנקודות שיקבל המציע ביחס לפרמטר האיכות.

B = סך כל הנקודות שיקבל המציע ביחס לפרמטר המחיר.

ציון משוקלל = A+B

למען הסר ספק, ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לזמן מי מן המציעים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, בכל אחד מהשלבים, לצורך קבלת הבהרות או קבלת השלמות להצעה ובתוך כך את הזכות לדרוש מהמציע להציג את תחשיביו ולהוכיח כי שמר על מתחם רווח סביר לעצמו וכן לדרוש תצהיר המציע בדבר קשרים מבניים או חוזיים של המציע עם מתמודדים אחרים במכרז, לרבות פירוט המגעים שנערכו בין המציע למתמודדים אחרים במסגרת המכרז.

במקרה בו יתברר, כי קיימת למעלה מהצעה אחת בעלת ניקוד משוקלל זהה ולא ניתן לצרף את כל המציעים בעלי הניקוד כאמור למאגר, תהא רשאית ועדת המכרזים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לקיים הליך תחרותי נוסף (Best & Final) בין המציעים הרלוונטיים או לערוך הגרלה בין המציעים אשר הצעותיהם זהות כאמור או להחליט על בחירת ההצעה המעניקה לרשות את מירב היתרונות על בסיס הקריטריונים המפורטים במכרז זה .

13.2. כפי שהובהר, הליך זה של הרשות, הינו לשם התקשרות הרשות עם מספר קבלנים בחוזה מסגרת.

13.3. למען הסר ספק, הרשות אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר, אלא הקבלנים הזוכים יהיו אלה שהצעתם תקבל את מירב הנקודות על פי הקירטריונים של מחיר ואיכות שהוגדרו לעיל. למגישי ההצעות אין ולא יהיו בשל כך טענות ו/או תביעות מכל סוג שהוא כלפי הרשות.

13.4. לאחר בחינת הצעות המציעים תבצע המזמינה ממוצע של שיעורי ההנחה שיוצעו על ידי שלושת המציעים שההנחה שניתנה על ידם הינה הגבוהה ביותר (וככל ויהיו פחות משלושה מציעים- ממוצע של הצעות המציעים)- והנחה זאת תהווה את "הנחת הבסיס" אשר תחול על כל המציעים שיבחרו כזוכים ואשר יהוו חלק ממאגר הקבלנים של המזמינה.

13.4.1. הרשות מבקשת להבהיר למציעים, כי מחירי העבודה הסופיים בהתאם למכרז זה ייקבעו כממוצע ההנחות של הקבלנים אשר נבחרו להכלל במאגר הרשות ע"פ בניקוד המשוכלל, והוא יהווה את מחירי העבודה שתפעל בהם הרשות במהלך תקופת ההסכם

<u>חתימת חוזה והשבת ערבות מכרז</u>

13.5. כל אחד מהמשתתפים אשר יבחרו כזוכים במכרז, יתבקש לצרף את כל הנספחים הנדרשים ממנו כקבוע בנוסח ההסכם מיד עם קבלת הודעה על זכייתו במכרז. לא מילא הזוכה את התחייבויותיו אלו, בתוך 10 ימי עסקים מיום מתן הודעת הזכייה, רשאית תהא הרשות לחלט את הערבות הבנקאית/להפקיד השיק הבנקאי שצירף והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט.

13.6. במידה ומכל סיבה שהיא אחד הספקים הזוכים לא מימש את זכותו לביצוע המכרז רשאית ועדת המכרזים לפנות למציע שהגיע במיקום הבא במניין הניקוד וכן הלאה.

13.7. הרשות תודיע בכתב לכל מציע שהצעתו לא התקבלה, על אי קבלת הצעתו.

13.8. משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז, וזאת בתנאים כדלקמן:

- אם נפסלו מסמכי המכרז מטעמו, או לא נבחרה הצעתו כזוכה במכרז, או שנדחו כל ההצעות לאחר מתן הודעתה של הרשות בעניין זה כאמור בסעיף 13 למסמך זה ו/או לאחר חלוף תוקף ההצעות כאמור במסמכי המכרז – הכל לפי המאוחר מבין המועדים אלא אם יוחלט על ידי הרשות להקדים מועד זה.

- זוכה- לאחר חתימת ההסכם המצאת ערבות ביצוע ואישור על קיום ביטוחים על-פי ההסכם והמצאת כל המסמכים הנצרכים על פי ההסכם.

14. **<u>שמירת זכויות</u>**

14.1. מובהר בזאת, כי מסמכי המכרז הינם רכושה וקניינה הבלעדי של הרשות והם נמסרים למשתתפים למטרות הצעות לרשות כאמור במכרז זה ולא לכל מטרה אחרת.

14.2. משתתף אשר ירכוש את מסמכי המכרז לא יעתיק את מסמכי המכרז ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעות במסגרת מכרז זה.

14.3. אין לראות בפרסום מכרז זה ובתוצאותיו משום התחייבות של הרשות ו/או הטלת חובה על הרשות להתקשר בהסכם עם המציע/ים שיוכרז/ו כזוכה/ים במכרז זה ככל שיהיה/ו.

14.4. הרשות תהיה זכאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, וכן לבטלו אם לא תוגש אף הצעה שהיא, או אף הצעה העומדת בתנאי המכרז ו/או בכל מקרה בהתאם לכל דין לרבות כאמור בתקנה 23(ב) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג - 1993. בוטל המכרז, כאמור, תהיה הרשות רשאית לנהל מו"מ עם כל המציעים ו/או חלקם ו/או עם כל מציעים אחרים ולהתקשר עם מי מהם, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ו/או לנהוג בהתאם לכל דין.

<u>מסמך ג'- טופס הצהרת משתתף</u>

שם המציע: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

פקס: _____

דוא"ל: _____

איש קשר: _____

טלפון נייד: _____

1. **<u>פרטי המוסמכים לחתום בשם המציע (במידה והמציע הנו תאגיד):</u>**

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	כתובת	תפקיד בחברה / בתאגיד

2. <u>ניסיון המציע</u>

יש לפרט בטבלה ניסיון מוכח של המציע בביצוע עבודות דומות נשוא מכרז זה. **לטבלה יש לצרף המלצות.**

	שם הגוף	שם איש קשר להמלצות	מס' טלפון	מועד ביצוע העבודה	מקום העבודה	תוכן העבודה	היקף
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

המציע מצהיר בזאת כי :

1. אני הח״מ מסכים לתנאים המפורטים במכרז שבנידון אם הצעתי תתקבל הנני מתחייב תוך 10 ימי עסקים ממועד קבלת הודעתכם על כך, לבוא למשרדכם ולהפקיד בידכם את הערבויות המפורטות בהסכם, את נספח הביטוח ואת כל המסמכים והראיות הנוספות הדרושים. במידה ולא אפקיד את הערבויות או את המסמכים האחרים בהסכם הנ״ל יראה הדבר כהפרה יסודית כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל״א – 1970.
2. אני מצהיר כי ברשותי נמצאים המפרט הכללי לעבודות בניה (המפרט הבינמשרדי) הוצאת משרד הביטחון בהוצאה אחרונה ומעודכנת הנזכר במפרט , ואני מתחייב לבצע את העבודות בכפוף לדרישות המוגדרות בהם ובמסמכי המכרז בהתאם להנחיות המפקח.
3. הצעתי זו תעמוד בתוקפה ללא זכות חזרה עד 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות ו/או עד מועד מאוחר יותר כאמור במסמכים האחרים במכרז
4. התמורה אותה אני מציע עבור ביצוע כל העבודות הכלולות במסמכי המכרז במלואן לשביעות רצונה של הרשות הינה סופית ומוחלטת, ולא תהיה לי זכות לדרוש כל תמורה נוספת בגין ביצוע מכרז זה.
5. שכר החוזה יקבע לפי סכום ההנחה למחירים כפי שמצויין בנספח ב׳ וע״פ הנחיות תנאי המכרז, בהתאם לנספח ב׳ להסכם ובכפוף לביצוע בפועל.
6. ידוע לי שכתנאי להיותי חלק ממאגר הקבלנים (ככל ואבחר להיכלל בו), אסכים ל״הנחת הבסיס״ אשר תחול על כל רכיבי מחירון המזמינה ו/מחירון דקל תשתיות ובניה (הכל בהתאם לטיב ומהות העבודה שאדרש לבצע).

בכבוד רב,

_____	_____
תאריך	שם וחתימת הקבלן
_____	_____
תאריך	חתימת נציג מוסמך מטעם המציע

<u>מסמך ד'- נוסח ערבות מכרז</u>

לכבוד:

רשות ניקוז שקמה הבשור

הנדון: ערבות בנקאית מס'_____

על-פי בקשת _____ (להלן – "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ש"ח בלבד), שתדרשו מאת המבקשים בקשר למכרז מס' 01/2023 שפורסם על ידכם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על – פיה בהליך משפטי, או באופן אחר כלשהו, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על – פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 30.07.2023 ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק_____

טופס בנוסח זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתימת הסניף.

<u>מסמך ה'- תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976</u>

אני הח"מ,_____, נושא/ת ת.ז. _____, מרחוב _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני משמש/ת בתפקיד _____ ב_____, מספר מזהה _____ (להלן: "**המציע**"), והוסמכתי ליתן תצהיר זה מטעמו.

2. **(<u>סמן/י את הפסקה/הפסקאות הרלבנטי/יות</u>):**

☐ עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז **לא הורשעו** המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991, או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987.

☐ המציע או בעל זיקה אליו **<u>הורשעו</u>** ביותר משתי עבירות שנעברו לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991, או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987, אך במועד האחרון להגשת הצעות במכרז **חלפה שנה אחת לפחות** ממועד ההרשעה האחרונה;

☐ הנני מצהיר כי המציע ו/או בעל זיקה אליו **<u>הורשעו</u>** ביותר משתי עבירות שנעברו לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991, או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987 ובמידה ומדובר בשתי הרשעות כי במועד הגשת ההצעות **לא חלפה שנה אחת לפחות** ממועד ההרשעה האחרונה.

3. הנני מצהיר כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה מטה חתימתי וכי תוכן תצהירי אמת.

_____
(חתימה)

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, מאשר/ת כי ביום _____ בחודש_____ בשנת _____ הופיע/ה לפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית/שזוהה על ידי באמצעות ת.ז מס' _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה על תצהיר בפני.

_____ _____
תאריך חתימת עו"ד

<u>מסמך ו'- הסכם מכרז</u>

<u>חוזה 01/2023</u>

שנערך ונחתם בעומר ביום _____

בין: **רשות ניקוז "שקמה בשור" ח.פ. 501800080**

רח' הגורן 8 עומר

(להלן: "**הרשות**")

<u>מצד אחד;</u>

לבין: _____ ח.פ._____

מ _____

(להלן: "**הקבלן**")

<u>מצד שני;</u>

הואיל והרשות החליטה על ביצוע עבודות אחזקה ניקוז ושימור קרקע ברשות ניקוז שקמה בשור, כמתואר במפרט הטכני ובכתב הכמויות המצורפים **<u>כנספחים א' ו-ב'</u>** בהתאמה לחוזה זה, בהיקף ובתנאים המפורטים בחוזה זה (להלן: "**העבודה**" או "**העבודות**");

והואיל והרשות פרסמה מכרז פומבי 01/2023 – מכרז מסגרת לביצוע העבודות (להלן: "**המכרז**");

והואיל והקבלן הציע הצעה במסגרת המכרז להלן: "**הצעת הקבלן**"והצעתו של הקבלן נבחרה כאחת מההצעות הזוכות בהליך המכרז (;והקבלן נבחר כאחד הקבלנים אשר הרשות יכולה להפנות אליו עבודה או עבודות כאמור בהסכם זה;

והואיל והקבלן מצהיר, כי הוא בעל הכישורים, האמצעים וכוח האדם, וביכולתו לבצע את העבודות הנדרשות, הכל בכפוף להוראות חוזה זה;

והואיל והקבלן מעוניין לבצע עבור הרשות את העבודות במתכונת המתוארת להלן;

אי לכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

פרק א' - תנאים כללים:

כללי

1. המבוא להסכם מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. כותרות הסעיפים בחוזה זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה בפירושו של חוזה זה או תניה מתניותיו.

3. מסמכי המכרז לרבות כל המפרטים, כתב הכמויות, המפרט הטכני והצעת הקבלן מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם ומצורפים להסכם זה **כנספח ב'**.

4. על הצדדים יחולו גם הוראות, התקנות, הצווים המפרטים הטכניים והכלליים, הנחיות מקצועיות, לרבות "הספר הכחול", עד כמה שהם נוגעים לסוג ולהיקף העבודות שהקבלן מתחייב לבצע עפ"י הסכם זה. בכל סתירה בין הוראות המסמכים המנוים בסעיף זה לרבות הספר הכחול לבין ההסכם ו/או נספחיו, יגבר האמור בהסכם ובנספחיו.

5. **הגדרות**

5.1. בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפרושים שלצידם -

א. **"רשות"** רשות ניקוז שקמה בשור או מי מטעמה.

ב. **"המפקח"** האדם שמתמנה מזמן לזמן ע"י הרשות לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה, הכל בהתאם לשיקול דעת הרשות ותוך שהיא תהיה רשאית להחליפו בהתאם לשיקול דעת הרשות.

ג. **"הקבלן"** כמוגדר במבוא לחוזה זה, לרבות נציגיו ו/או מורשים מטעמו של הקבלןלרבות כל קבלן משנה, הפועל בשמו או מטעמו של הקבלן לצורך ביצוע העבודות (ובלבד שאלה אושרו בכתב ומראש על ידי הרשות בהתאם לשיקול דעה הבלעדי ומבלי שתחול עליה חובה להסכים למורשה ו/או קבלן משנה כלשהו), הכל בכפוף לתנאים המנוים בהסכם זה ובנספחיו.

ד. **"העבודות" או "עבודה" -** עבודות אחזקה וניקוז וכן עבודות כיסוח צמחיה בתחומי רשות ניקוז שקמה בשור כמתואר בחוזה זה ונספחיו.

ה. **"החומרים"**-החומרים שישמשו את הקבלן לשם ביצוע העבודות.

ו. **"הציוד"** הציוד שישמש את הקבלן לשם ביצוען של העבודות, לרבות המכשירים המכונות כלי העבודה , הרכבים וכל כלי עזר אחר.

ז. "**אתר העבודה**"-המקרקעין אשר בהם, מתחתם או מעליהם, תבוצע העבודה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה.

ח. "**תכניות**" תוכניות עבודה שיאושרו לביצוע בכתב ע"י הרשות או מי מטעמה, וכן כל מזמן לזמן בכתב ע"י הרשות או מי מטעמה.

ט. "**החוזה**" חוזה זה, המסמכים והנספחים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

י. "**התמורה**" הסכום הנקוב בחוזה ובנספחיו, לרבות כל תוספת שתיווסף, הכל בכפיפות להוראות החוזה.

יא. "**טופס הזמנת עבודה**" הוראה בכתב מאת הרשות המורה לקבלן להתחיל בביצוע העבודה נשוא חוזה זה.

יב. "**הנחת הבסיס**" – שיעור הנחה המהווה ממוצע של המציעים בעלי ההצעות הטובות ביותר בהליך המכרזי (באופן המפורט במסמכי המכרז).

5.2. סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיה של הרשות להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה הפעולה.

6. <u>תנאים המסבירים זה את זה</u>

6.1. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או פירוש שונה של הוראה מהוראות החוזה למול הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים כנספח ב' לו- כוחה של הוראה מפורשת במסמכי נספח ב' עדיפה ומכריעה על כוחה של הוראה בחוזה.

6.2. גילה הקבלן סתירה או אי התאמה בין מסמכי החוזה, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו - יפנה הקבלן בכתב לרשות והרשות תיתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, וכן הנחיות בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

6.3. רשאית הרשות וכן המפקח להמציא לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות לרבות תכניות, לפי הצורך לבצוע העבודה. במקרה של סתירה או אי התאמה כאמור- הוראות שכאלה יגברו על הוראות החוזה ו/או על הוראות מסמכי נספח "ב".

6.4. הוראות הרשות והמפקח שניתנו בהתאם לסעיפים 6.2 ו- 6.3 לעיל מחייבות את הקבלן, אולם אין האמור בסעיפים אלו כדי לגרוע מהאמור בפרק ח' של החוזה.

7. **<u>אספקת תכניות</u>** -

7.1. התכניות, המפרט וכל המסמכים האחרים בקשר להם, הם רכושה וקניינה הבלעדי של הרשות ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. הרשות תספק לקבלן, לצורך ביצוע העבודה 2 העתקים מהתכנית. עם גמר ביצוע העבודה על הקבלן להחזיר לרשות את כל התכניות לרבות כל ההעתקים והמסמכים האחרים בקשר להן שברשותו, אם יידרש לכך ע"י הרשות.

יודגש כי כל עותק נוסף מהתוכנית שיידרש ע"י הקבלן, יבוצע על חשבונו.

7.2. הקבלן יודיע למפקח על התכניות, תכניות עבודה, תכניות פרטיות והוראות הדרושות או שיידרשו לביצוע העבודה בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין והסדיר של ביצוע העבודה והתקדמותה ולא יגרום לאיחור או לעיכוב בגמר העבודה והשלמתה.

7.3. עם סיום העבודות ימסור הקבלן למפקח תוכניות מעודכנות לאחר הביצוע אשר יוכנו על ידי מודד מוסמך בלבד (להלן: "**התוכניות לאחר ביצוע**"). כל ההוצאות הכרוכות בהכנת התוכניות לאחר ביצוע יחולו על הקבלן.

7.4. העתקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו ע"י הקבלן ובמקום העבודה והמפקח וכל אדם רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה המתקבלת על הדעת.

7.5. הפרת תנאי כלשהו מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

7.6. בנוסף לכל האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מובהר, כי ייתכן וחלק מהעבודות אותן יידרש הקבלן לבצע יהיו בתכנון שדה ו/או בהנחיית גורמי המקצוע של הרשות או מי מטעמה, הנחיות אלו יתועדו וירשמו ביומני העבודה ויראו כתוכניות המספקות על פי הוראות פרק זה..

7.7. במידה ויידרש הקבלן לבצע תכניות לאחר ביצוע גם לעבודות כפי שפורטו בסעיף 7.6, יחולו על הקבלן הוראות סעיף 7.3 לעיל והתוכניות לאחר הביצוע יהוו חלק מתכולת העבודה.

פרק ב - התחייבויות כלליות

8.

8.1. הקבלן מצהיר בזאת, כי לפני הגשת הצעתו, בדק היטב את כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויותיו עפ"י החוזה בנוגע למיקום ביצוע השירותים, הציוד, כוח העבודה ויתר הנתונים המרכיבים הנחוצים או המועילים לביצוע התחייבויותיו עפ"י החוזה במועדן ובשלמות. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי בידיו כל האלמנטים האלה או כי באפשרותו להשיגם באופן בו הם יהיו זמינים כל עת לשם ביצוע התחייבויותיו כאמור בהסכם זה לרבות נספחיו ולא תישמע כל טענה כי חוסר בציוד או בכוח האדם מהווים צידוק לאיחור כלשהו בהשלמת ביצועם של השירותים.

כמו כן מצהיר הקבלן, כי הוא מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע העבודות וכי הוא בעל ניסיון ו/או יכולות מעולים לשם ביצוע כל העבודות בהתאם לאור בהסכם זה ונספחיו, לשביעות רצונה של הרשות.

8.2. מוסכם בזאת, כי הקבלן יהיה מנוע מלתבוע את הרשות בגין כל טענה של מצג מצד הרשות ו/או חוסר ידיעה של תנאי השטח או תנאים אחרים, הבנה מוטעית, ספק או טעות בהוראות ההסכם.

8.3. הפרת תנאי כלשהו מתנאי סעיף 8 על ידי הקבלן, תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

9. **<u>בדיקת מסמכים</u>**

9.1. הקבלן מצהיר בזאת, כי עיין ובדק לפני הגשת הצעתו את מסמכי המכרז, לרבות הוראות חוזה זה על נספחיו ואת כל האספקטים הנוגעים לביצוע העבודות וכי המחירים שהציע נבדקו היטב על ידו ומהווים תמורה מלאה בעד כל התחייבויותיו עפ"י החוזה.

9.2. עם קבלת תכניות יבדוק אותן הקבלן ויודיע מיד למפקח על כל טעות ו/או החסרה ו/או סתירה ו/או אי-התאמה בין התוכניות לבין שאר מסמכי החוזה ו/או בין התוכניות בינן לבין עצמן. המפקח יחליט כיצד לנהוג והחלטתו תחייב את הקבלן.

9.3. לא הודיע הקבלן למפקח כאמור, מכל סיבה שהיא, יישא הקבלן לבדו בכל האחריות לתוצאות הנובעות מכך.

10. **<u>הסבת החוזה</u>**

10.1. הקבלן לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, לרבות את התחייבויותיו ו/או זכויותיו או כל טובת הנאה על פיו לאחר ולא ישעבד ו/או ימשכן כל זכות הקנויה בידו מכח הסכם זה, אלא אם קבל תחילה הסכמה לכך מהרשות מראש ובכתב. הרשות תהא זכאית לסרב או להתנות הסכמה לכך בתנאים שתמצא לנכון, ובייחוד בתנאי שמקבל ההעברה יקבל עליו למלא את כל הוראות החוזה שחל קודם לכן על הקבלן, זאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן כלפי הרשות ובנוסף לה. לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או זכות כלפי הרשות במקרה של סירוב ו/או התניית הסכמה כאמור בסעיף זה.

10.2. אם הקבלן הינו תאגיד מכל סוג שהוא, מוסכם בזאת כי העברה לעניין הרישא בס' 10.1 לעיל כוללת גם שינוי – לרבות שינויים מצטברים של רבע ויותר מהשליטה בתאגיד או בזכויות ההצבעה מההון של התאגיד.

10.3. הפרת תנאי כלשהו מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן, תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

11. **<u>קבלני משנה</u>**

מבלי לפגוע באמור בסעיף הקודם הקבלן לא יהיה רשאי להמחות את זכויותיו ו/או התחייבויותיו מכח ההסכם אלא בכפוף להסכמה מראש ובכתב של הרשות ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

מובהר כי גם מסירתה של עבודה כלשהי לקבלן המשנה ככל שתאושר על ידי הרשות, לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כלשהי מחובותיו עפ"י החוזה. הקבלן אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות, המגרעות והנזקים שנעשו ע"י קבלן המשנה או שנגרמו מחמת רשלנותו ויהא דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן עצמו או נגרמו על ידיו.

הפרת תנאי כלשהו מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן, תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

12. **<u>היקף החוזה</u>**

הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כוח אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

13. **<u>ערבות בנקאית</u>**

13.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם, כולן ו/או מקצתן, לרבות הבטחת מחוייבות הקבלן לתיקון פגמים ו/או ליקויים ו/או לטיב העבודות, ימסור הקבלן לרשות, במעמד חתימתו של הסכם זה, ערבות בנקאית (להלן: "**ערבות הביצוע**") בנוסח שצורף כ**<u>מסמך ז' למסמכי המכרז</u>**, בסך של 250,000 ₪ (מאתיים חמישים אלף ₪).

13.2. תוקף ערבות הביצוע יהיה למשך 360 יום לאחר מועד סיום החוזה. בחרה הרשות לממש את האופציות להארכת ההסכם – כולן ו/או חלקן, כי אז ימציא הקבלן ערבות חדשה שתקפה עד 360 ימים לאחר תום תקופת החוזה המוארכת וחוזר חלילה

13.3. סכום ערבות הביצוע יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד היסוד הוא זה הידוע במועד חתימת חוזה זה.

13.4. הפר הקבלן את החוזה או תנאי מתנאיו לרבות התנאי בדבר הארכת הערבות, תהיה הרשות רשאית לממש את ערבות הביצוע, ללא כל הודעה מוקדמת כולה ו/או חלקה, והקבלן יהא מנוע מלהתנגד לגבייתה של הערבות כאמור. מימשה הרשות את הערבות, ימציא הקבלן בתוך 7 ימים מיום מימוש הערבות, ערבות חדשה לרשות ו/או ישלים את הסכום שנגבה ו/או מומש על ידי הרשות. להסרת ספקות, ערבות הביצוע נועדה גם לשם הבטחת כל נזק שיגרם לרשות כפועל יוצא מהפרת התחייבויות הקבלן ו/או להבטחת כל תיקון ו/או טיפול בכל ליקוי ו/או כפועל יוצא מאי ביצוע העבודות כנדרש ו/או בכלל.

13.5. סכום ערבות הביצוע שיגבה, אם בכלל, על ידי הרשות ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי הרשות ו/או מי מקרב מנהליה ו/או מורשיה ו/או יועציה בטענות ו/או תביעות כלשהן בקשר למימוש הערבות.

13.6. אלא אם נקבע אחרת בחוזה זה – סכום ערבות הביצוע יחשב לפיצוי מוסכם מינימאלי לרשות בגין הפרת ההסכם ע"י הקבלן, זאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד הקנויים לרשות.

13.7. אין באפשרות למימוש ערבות הביצוע ע"י הרשות או במימושה בפועל עפ"י סעיף זה, כדי לגרוע מכל תרופה אחרת המוקנית לרשות עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין ומתן הערבות ו/או חילוטה לא יחשבו בשום אופן, כמגבילים ו/או מסייגים את אחריות הקבלן מכח כל דין ו/או הסכם לרבות הסכם זה.

13.8. בחלוף 360 ימים ממועד סיום ו/או ביטול ההסכם מכל סיבה, ובמקרה של הארכתו – בחלוף 360 ימים מיום סיום ו/או ביטול התקופה המוארכת לפי העניין, תשיב הרשות את הערבות הבנקאית לידי הקבלן ככל שהיא כולה ו/או חלקה, לא חולטו על ידה. אין בהשבת הערבות הבנקאית כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן ומהתחייבויותיו מכח הסכם זה ו/או כל דין.

האמור לעיל כפוף לעמידת הקבלן בהתחייבותו להמצאת ערבות בדק כאמור בהוראות הסכם זה.

13.9. במידה וסך העבודות המצטבר של הקבלן עולה בעת ובעונה אחת על 500,000 ₪ רשאית הרשות לדרוש ערבות ביצוע משלימה (תוספת ערבות ביצוע בסך הנדרש ע"פ שיקול דעתה), ובלבד שגובה ערבויות הביצוע המצטברות שיהיו בידי הרשות, לא יעלה על 10% מהיקף כלל העבודות המבוצעות ע"י הקבלן בכל רגע נתון. (להלן: "**ערבות משלימה**")

13.10. במידה ויבוצע ע"י הקבלן "פרויקט" הקמה פרטני נפרד לא תחול הוראת סעיף 13.9 על פרויקט שכזה ואזי מתחייב הקבלן להעמיד ערבות ביצוע נפרדת וספציפית לפרוייקט בסך המהווה 10% מאומדן הביצוע של העבודה בפרוייקט (להלן: "**ערבות ביצוע פרטנית**") ולאחריה יעמיד הקבלן ערבות בדק, כמפורט בהוראות הסכם זה..

14. **<u>אופן ביצוע העבודה והיקפה</u>**

14.1. הקבלן לא יחל בביצוע העבודה בטרם קיבל הוראה לעשות כן מהרשות בטופס צו התחלת העבודה. נוסח הצו כאמור מצורף כ**<u>נספח ד'</u>** לחוזה זה.

14.2. הרשות תהיה רשאית בכל עת להורות לקבלן שלא לבצע את העבודות כולן ו/או חלקן, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. הוראה כאמור לא תהווה בשום מקרה הפרת חוזה זה מצד הרשות.

14.3. מוסכם בזאת כי אם הרשות תורה לקבלן על ביטול ביצוע העבודות לפני מתן צו התחלת העבודה לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו מצד הרשות.

14.4. הופסקה ההתקשרות מסיבה כלשהי, יראו את החוזה כאילו נחתם מראש עד לשלב בו נפסקה העבודה והקבלן יהיה זכאי רק לתמורה בגין העבודות שביצע בפועל, אם בכלל, עד למועד הפסקת ההתקשרות.

קביעת מהנדס הרשות מטעם הרשות לגבי היקף העבודות וזכאותו של הקבלן לתמורה בגינם תהיה זאת המחייבת את הרשות בכל האמור לביצוע התשלום לקבלן בגין העבודות שביצע.

14.5. מבלי לפגוע באמור בהוראות אחרות בחוזה זה, מוסכם בזאת, כי הרשות רשאית לשנות את היקף העבודה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף ו/או פיצוי, לרבות רווח קבלן ראשי, עבור החלק אותו לא ביצע בפועל.

14.6. מובהר בזאת כי הרשות אינה מחוייבת למסור לקבלן עבודות כלל ו/או בהיקף מסויים, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי הרשות בעניין זה.

15. **<u>ביצוע העבודה להנחת דעתה של הרשות</u>**

15.1. הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, רשימת הכמויות והמחירים וכל המסמכים האחרים המהווים את החוזה, להנחת דעתה המוחלטת של הרשות.

15.2. הפיקוח אשר בידי הרשות או בידי המפקח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי הרשות למילוי תנאי חוזה זה והקבלן יהא אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו ו/או נגרמו על ידיו.

15.3. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם

16. **<u>לוח זמנים ודרכי ביצוע</u>**

16.1. אם יידרש ע"י הרשות, יהא הקבלן חייב להמציא תוך 5 יום מיום הדרישה, פרטים והשלמות בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוח זמנים ושלבי התקדמות העבודה לרבות השיטות אשר לפיהן יש בדעתו לבצע את העבודה והציוד שישתמש בו. המצאת החומר האמור ע"י הקבלן לרשות, בין שאישרה הרשות במפורש ובין שלא, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו עפ"י החוזה.

16.2. הקבלן חייב – בטרם יתחיל בביצוע העבודה - לבדוק את קווי הגובה, המספרים והממדים שנקבעו בתכניות ובהוראות בכתב מטעם הרשות. לאחר הבדיקה יסמן הקבלן את כל המצבים, קווי הגובה והממדים של כל חלקי העבודה, בהתאם לתכניות ולהוראות בכתב מהרשות ויישא באחריות גמורה לדיוק סימונם. ההוצאות בגין האמור יחולו על הקבלן בלבד.

16.3. נמצאו שגיאה או אי דיוק בסימונו של אחד הסימונים - אף אם נבדקו ע"י הרשות או המפקח - יהא הקבלן חייב לתקן זאת, או את חלקי העבודה שנעשו כבר מתוך אי דיוק או שגיאה כאמור, על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, כדי הנחת דעתה של הרשות.

16.4. הקבלן יהא אחראי לאספקתם ולהחזקתם התקינה והמדויקת של כל יחידות הסימון והסימונים האחרים, שנקבעו לצורך ביצוע העבודות ובמקרים של סילוקם ממקומם, פגיעה בהם או שינוי בהם, יחדשם הקבלן או יחזירם למצבם הקודם על חשבונו והוצאותיו, כן יישא הקבלן באחריות מלאה לשגיאות ותקלות בביצוע העבודות, שתיגרמנה על ידי סילוק הסימונים האמורים, קלקולים, שינויים ופגיעה בהם.

17. **<u>השגחה מטעם הקבלן</u>**

במשך תקופת הביצוע של העבודה ועד למסירתה לרשות חייב הקבלן להיות מצוי באתר העבודה, ולהשגיח ברציפות על ביצועה של העבודה או להעסיק תמיד לצורך זה באתר העבודה מנהל עבודה מוסמך. הפרת תנאי זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

18. **<u>שמירה, גידור, תמרור אזהרה ושאר אמצעי זהירות</u>**

18.1. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא, שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות ובטחון העבודה, לביטחונו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהא צורך בכך, או שיידרש ע"י הרשות או המפקח או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. התמרור והפנסים יהיו עפ"י המפרט הטכני החדש של מע"צ ומשרד התחבורה (121- מיוני 1999).

18.2. הרשות רשאית לדרוש מהקבלן להזמין ולהציב על חשבונו עד 2 שלטים לכל עבודה בדבר ביצוע עבודות ציבוריות, בגודל בצורה, בצבעים ובנוסח שיקבע על ידי הרשות.

18.3. הקבלן מתחייב להחתים את מנהל העבודה מטעמו על כתב התחייבות בנושא בטיחות, בנוסח שצורף **<u>כמסמך ט'</u>** למסמכי המכרז.

19. **<u>זכות גישה</u>**

לנציגי הרשות ולכל אדם אחר שהורשה לכך ע"י הרשות, תהא זכות כניסה לאתר העבודה, ולכל מקום אחר שם נעשית העבודה, או מובאים ממנו חומרים, מכונות וחפצים כלשהם לבצוע החוזה, והקבלן חייב להבטיח להם זכות גישה זו.

20. **<u>עתיקות</u>**

גילה הקבלן באתר העבודה עתיקות, כמשמעותן בפקודת העתיקות, או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי, ינקוט הוא באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם, או הזזתם ממקומם, יודיע על התגלית מיד למפקח וינהג בהתאם להוראות כל דין.

21. **<u>אי פגיעה בנוחיות הציבור</u>**

הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש וההחזקה בכביש ציבורי כלשהו. הפרת תנאי זה ע"י הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

22. **<u>זכות מעבר</u>**

יזדקק הקבלן לצורך ביצוע העבודה, לקבלת זכות מעבר או שימוש או כל זכות דומה שאינה בבעלותה של הרשות - יהא הקבלן חייב בקבלת הזכות האמורה מבעליה ובתשלום תמורתה, כפי שיסוכם בין הבעלים לבין הקבלן.

23. **<u>מערכות תשתית קיימות</u>**

23.1. הקבלן מתחייב בזאת לבדוק ולברר לפני תחילת ביצוע העבודות אצל כל הרשויות המוסמכות את דרך הימצאותן של מערכות תשתית קיימות באתר וסביבתו, לרבות כבלים, צינורות ומערכות טלפון, חשמל, מים, ביוב, ניקוז ותיעול.

23.2. הקבלן מתחייב לתאם את ביצוע העבודות עם הגופים הבאים: בזק- תיאום תשתית וחפירה, רשות העתיקות, חברת חשמל לישראל, חברת מקורות, HOT, YES ומחלקות רלוונטיות ברשות המקומית וכל גוף אחר הנדרש עפ"י חוק.

23.3. הקבלן אחראי, שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון, כבלים או מובלים אחרים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהם מעשה הכרחי וצפוי מראש בקשר לבצוע העבודה יתוקן על חשבונו של הקבלן באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונה של הרשות ושל כל אדם אחר או רשות המוסכמת לפקח על תיקון הנזק והוא יישא בכל ההוצאות - הכרוכות בכך.

23.4. הקבלן יהיה אחראי לקבלת כל רשיון ו/או היתר ככל שנדרשים מכח כל דין לביצוע העבודות.

23.5. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

24. <u>מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים</u>

24.1. בהוראת הרשות, יהא חייב הקבלן לאפשר לכל אדם ו/או גוף אחר שהרשות תסמיכם וכן לעובדיהם (להלן: "**הקבלנים האחרים**"), לבצע עבודות כלשהן באתר העבודה או בסמוך אליו. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה אתם ולאפשר להם את השימוש, במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידו. במקרה בו יהא על הקבלן לאפשר שימוש בשירותים ובמתקנים שהונחו על ידו, הקבלן יהא רשאי לדרוש מאת אותם צדדים שלישים תשלום מקובל בעד השימוש כאמור ככל ששימוש כאמור יטיל עליו הוצאות כלשהן.

24.2. למרות האמור לעיל, מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא רשאי לדרוש התשלום כאמור בס' 24.1 לעיל, במקרה שהעבודות המתבצעות הינן ע"י חברת החשמל, בזק, רשות העתיקות ועובדי הרשות.

24.3. במקרה של חילוקי דעות בדבר תשלום בעד השימוש בשירותים ובמתקנים של הקבלן, תיקבע הרשות את שיעורו של התשלום וקביעתה תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

25. <u>תפקידיו וסמכויותיו של המפקח</u>

25.1. המפקח יהא מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה והחומרים בקשר לביצוע העבודה בהתאם להוראות החוזה, וכן יהא רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה או השימוש באותם החומרים עד קבלת החלטתה של הרשות וינהג בהתאם להנחיותיה.

25.2. המפקח לא יהא מוסמך לשחרר ולפטור את הקבלן מחובה כלשהי מחובותיו המוטלות עליו עפ"י החוזה, וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע עבודה כלשהי העלולה לגרום לאיחור בגמר העבודה, או לתשלום מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כלשהם בביצוע העבודה, אלא אם כן הוסמך לכך בכתב מטעם הרשות.

25.3. הרשות, רשאית מזמן לזמן להעביר למפקח סמכות מסמכויותיה המוקנות לה עפ"י החוזה והודעה בכתב על כך תשלח לקבלן. כל הוראה בכתב תינתן ע"י המפקח לקבלן בתחום סמכויותיו שהועברו לו ע"י הרשות.

25.4. האמור בסעיף זה כפוף לתנאי, כי הרשות רשאית לפסול עבודה או חומרים כלשהם אשר לא נפסלו ע"י המפקח, או לאשר עבודה או חומרים שנפסלו ע"י המפקח, או לשנות את החלטת המפקח.

26. <u>ניהול יומן</u>

26.1. המפקח יהיה רשאי לנהל יומן עבודה על גבי טופס הנהוג ברשות (להלן: "**היומן**") וירשום בו מדי יום ביומו, פרטים המשקפים לדעתו, את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.

26.2. תכנון שדה ו/או הנחיות מטעם המזמין ו/או המוסמכים מטעמו לביצוע העבודות יירשמו אף הם ביומן העבודה.

26.3. היומן ייחתם מדי יום ביומו, ע"י המפקח והקבלן. הסתייג הקבלן מפרט כלשהו מהפרטים שנרשמו על ידי המפקח ביומן, ירשום את דבר הסתייגותו המנומקת, אולם הסתייגותו לא תחייב את הרשות. לא רשם הקבלן הסתייגות מנומקת ביומן, או לא חתם הקבלן על היומן תוך 3 ימים לאחר שנדרש לכך ע"י המפקח, ייחשב הדבר כי אין לו הסתייגות כל שהיא לפרטים הרשומים ביומן.

26.4. רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם, שאינם מחייבים את הרשות, ישמשו כראייה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום ע"פ החוזה.

פרק ג' – נזיקין וביטוח

27. נזיקין לעבודה

27.1. מיום התחלת העבודות המפורטות בחוזה זה כולן או מקצתן ו/או מיום מתן ההיתר(עד כמה שנדרש ו/או לרבות היתרי חפירה מהגופים המוסמכים) (לפי המוקדם מביניהם) ועד לסיומן וקבלת אישור על השלמת העבודה מאת הרשות, יישא הקבלן באחריות מלאה לשלמות העבודה והעבודות הארעיות שנעשו בקשר לאתר העבודות ולאתר העבודות עצמו ובכל מקרה של נזק, פגיעה, אובדן לעבודה או לחלק מהן, או לעבודות ארעיות כלשהן, הנובע מסיבה כלשהי לרבות שיטפונות, רוחות סערה וכיו"ב יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי באופן שלאחר תיקון הנזק תהא העבודה במצב תקין ומתאים בכל פרטיה לדרישות החוזה ולהוראותיה של הרשות ולשביעות רצונה. הפרת תנאי זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

27.2. למרות האמור לעיל, לא יהיה הקבלן אחראי לנזקים שנגרמו מחמת מלחמה, פלישת אויב, פעולת מדינה אויבת או קורבנות (בין אם הוכרזה מלחמה ובין אם לא) בכל מקרה כזה יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם ובמידה שתדרוש זאת ממנו הרשות והוצאות התיקון יחולו על הרשות.

28. נזיקין לגוף או לרכוש

28.1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אובדן ו/או תקלה ו/או קלקול הנובעים במישרין או בעקיפין מבצוע העבודה ו/או בקשר עם ביצוע העבודה ו/או תוך כדי ביצוע עבודות בתקופת הבדק ובקשר לכך לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בציוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות הרשות ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הציוד, אשר עלולים להיגרם לגופו או לרכושו של אדם כלשהו לרבות רכוש הרשות ועובדיה, בכלל זה יהיה הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין האזרחית נוסח חדש או לפי כל חוק אחר, וזאת עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו והוא ינקוט את כל האמצעים כדי למנעם. הקבלן מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם בגין כל נזק כאמור לעיל שיגרם להם. הקבלן מתחייב לפצות ולפטור את הרשות על חשבונות והוצאות מכל תביעה שתוגש נגדה בקשר לכך .

28.2. הפרת תנאי זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

29. זיקין לעובדים

הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של קבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם, תוך כדי ביצוע העבודה ו/או עקב ביצוע העבודות ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם. הפרת תנאי זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

30. **<u>אחריות ציוד</u>**

הקבלן יהא אחראי בלעדית לכל ציוד ו/או רכוש (בסעיף זה: "**הציוד**") הנמצא בבעלותו ו/או הובא מטעמו ו/או הנמצאים בשימושו בקשר עם ביצוע העבודות, והוא פוטר את הרשות וכל מי מטעמה מכל אחריות לאובדן ו/או נזק לציוד כאמור. הפרת תנאי זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

31. **<u>אחריות לרכוש ציבורי</u>**

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של הרשות ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות. הפרת תנאי זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

32. **<u>פיצוי ושיפוי על-ידי הקבלן</u>**

32.1. הקבלן פוטר את הרשות ו/או את עובדיה ו/או מי מטעמה לכל אבדן ו/או נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה, לרבות האמור בסעיפים 27-31 לעיל ו/או על-פי כל דין, ומתחייב לפצות ו/או לשפות את הרשות בתוך שבעה ימים מיום שיידרש לכך ע"י הרשות, על כל סכום שתחויב לשלם, או ששילמה, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן כאמור לעיל ו/או על פי כל דין, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות ושכ"ט עו"ד שתישא בהן בקשר לחיוב כאמור. הרשות תודיע לקבלן על כל טענה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן מפניה, על חשבונו.

32.2. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מחדירת מים לרבות מגשמים וביוב, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי, תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים.

32.3. הוראות סעיפים קטנים (1) ו – (2) לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק ומתן שירותים נילווים.

32.4. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית הרשות לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצוים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה הרשות ועבור נזקים שהרשות החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי הרשות וקביעותה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

32.5. בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את הרשות בגין כל נזק שיגרם לו עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

32.6. מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות עבור ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן בהסכם, בגין כל היפר חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו - תחול על הקבלן.

32.7. שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה של הרשות בכל העניינים המפורטים או הנוגעים לחוזה זה או לביצועו או לאופן ביצועו, לא יישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן והקבלן מוותר מראש על כל העלאת תביעה ו/או דרישה נגד הנ"ל, הנובע מהעניינים כמפורט לעיל. מובהר, כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי הרשות ו/או מי מטעמה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על הרשות ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות עבודות התכנון ו/או התכניות ו/או הביצוע.

32.8. כמו כן, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד הרשות ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי הרשות ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל הבא מטעמה, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בחוזה זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכל לפי קביעת הרשות ועל פי שיקול דעתה המוחלט.

32.9. הקבלן מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד הרשות ו/או מי מטעמה כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על-ידי הרשות ו/או מי מטעמה ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר הרשות תמצא לנכון לעשותו על-פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומים.

32.10. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים לפי חוזה זה, רשאית וזכאית הרשות לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה הרשות ו/או עבור נזקים שהרשות החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי הרשות וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

32.11. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בחוזה זה, הרשות תהיה רשאית לתקן בעצמה ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של הרשות.

32.12. הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את הרשות ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליה ו/או כל סכום שתחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. הרשות תודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן.

32.13. הרשות רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהרשות על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו לרשות מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

32.14. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

33. **<u>ביטוח ע"י הקבלן</u>** – להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ומבלי לגרוע מאחריותו על-פי הסכם זה ו/או על-פי הדין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם ביטוחים בהתאם לשיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים, גבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **<u>מסמך ח'</u>** למסמכי המכרז, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**טופס האישור על קיום ביטוחים**").

33.1. עם חתימת ההסכם, הקבלן ימציא הקבלן את טופס האישור על קיום ביטוחים, כשהוא חתום בידי חברת ביטוח המאושרת על ידי הרשות. הצגת אשור קיום בטוחים תקין מהווה תנאי יסודי בהסכם. הקבלן ימשיך להציג מידי שנה במשך כל זמן חלותו של הסכם זה ו/או תקופת העבודות ו/או עד המסירה הסופית של העבודות ו/או יציאתו של הקבלן מאתר העבודות ו/או במועד תקופת התחזוקה והבדק (המאוחר מבין המועדים), וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד הרשות. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.

33.2. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג. "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ש"ח למקרה.

33.3. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

33.4. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות הרשות על פי הפוליסות, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי הרשות על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

33.5. הקבלן לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח, וכן לתשלום השתתפויות עצמיות במקרה נזק.

33.6. הקבלן לבדו יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

33.7. על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הבטוח הלאומי [נ"מ], תשנ"ה - 1995 ו/או כל חוק אחר הדן בבטוח עובדים על ידי מעבידים.

33.8. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

34. **<u>זכויות הפטנטים</u>**

הקבלן יפצה את הרשות על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיו"ב שינבעו מפגיעה בזכויות הפטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, או זכויות דומות בדבר השימוש במכונות או בחומרים או בפרטים שיסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה.

35. **<u>ניכוי כספים מהקבלן</u>**

הרשות תהא רשאית לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו לקבלן, מאת הרשות את כל אותם סכומים אשר תידרש או תחויב לשלם עקב אי קיום או הפרת סעיף כלשהו מסעיפי חוזה זה.

האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של הרשות לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידיה בכל דרך אחרת.

<u>פרק ד' - עובדים</u>

36. **<u>אספקת עובדים של הקבלן</u>**

36.1. הקבלן מתחייב לספק ולהעסיק על חשבונו הוא את העובדים הדרושים לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

36.2. הקבלן מתחייב, כי במשך כל תקופת ההסכם יעסיק לצורך ביצוע העבודות עובדים בעלי תעודות זהות ישראליים. העסקת עובדים זרים בעלי רישיון עבודה בישראל תהא כפופה לאישור הרשות מראש ובכתב ובכפוף לכל ההיתרים והרשיונות על פי כל דין.

37. **<u>אספקת כוח אדם לתנאי העבודה</u>**

37.1. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש, לשם ביצוע העבודה, תוך המועד הקבוע לכך במפרט ומתוך שימת לב לעובדה שהעבודה לא תבוצע ברצף וכי יתכנו מקרים בהם יהיה על הקבלן להתארגן לביצוע שלב משלבי העבודה לאחר קבלת התראה בת 15 יום. כן מתחייב הקבלן להיות בעצמו או לדאוג לכך, שמנהל עבודה מוסמך ובעל ניסיון בעבודות מסוג העבודה נשוא המכרז יהיה במקום ביצוע העובדה בשעות העבודה, על מנת שהמפקח יוכל לבוא אתו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן.

הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה למנהל עבודה מוסמך של הקבלן, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן.

37.2. במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים ומיגון מיוחד בעבור עובדיו. הרשות היא זו שתחליט אם בעבודה הנדונה יש צורך בעובדים מיוחדים ועל פי הוראותיה ינהגו.

37.3. לפי דרישה בכתב מאת הרשות או המפקח, יחליף הקבלן את מנהל העבודה המוסמך, או מנהלי עבודה אחרים, אם לדעת הרשות, או המפקח אין הם מתאימים לתפקיד.

37.4. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם הרשות או המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו באתר העבודה, אם לדעת הרשות או המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה או שאינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא מבצע תפקידיו ברשלנות.

אדם שהורחק לפי דרישה כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין אם במישרין ובין עקיפין, באתר העבודה. אי מילוי ההוראות בסעיף קטן זה יחייב את הקבלן בפיצויים מוסכמים מראש בסך 1500 ₪ ליום לכל פועל, בעל מלאכה או עובד אחר, שיעסיק הקבלן בניגוד להוראות סעיף זה, מבלי צורך בהתראה. עצם הפרת סעיף זה תשמש במקום התראה.

37.5. בכל עבודה מהעבודות נשוא המכרז שלביצועה זקוק המבצע לרישוי ו/או להיתר עפ"י כל דין, מחויב הקבלן להעסיק רק מי שרשום ו/או בעל הרישיון האמור.

38. **אי תחולת יחסי עובד –מעביד**

38.1. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שההתקשרות בין הצדדים הינה התקשרות של קבלן עצמאי עם הרשות, וכי הוא או עובדיו אינם חלק מן המסגרת הארגונית של הרשות, ולכן לא יחולו על הקבלן או על עובדיו המועסקים על ידו או באים מטעמו, זכויות כלשהן של עובדי הרשות. הקבלן או עובדי הקבלן שיועסקו על ידו, לא יחשבו בשום מקרה כעובדי הרשות וביניהם לבין הרשות לא ייווצרו או יראו כקיימים או כנוצרים יחסי עובד מעביד או יחסים משפטיים אחרים. הקבלן בלבד יהיה אחראי לתשלום כל סכום המגיע או עשוי להגיע לעובדיו כאמור מכל סיבה שהיא.

38.2. כל העובדים המועסקים או שיועסקו על ידי הקבלן ייחשבו לכל דבר ועניין כעובדיו הוא. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלומים לביטוח הלאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי או אחר, תשלומי מסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודות והנזקים שיגרמו למי מעובדיו, עובדי הרשות או לצד ג' כלשהו יחולו על הקבלן בלבד וישולמו על ידו, והרשות לא תהא אחראית לכך בכל צורה ואופן שהוא.

38.3. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו שכר מינימום ופנסיית חובה ואת כל התנאים הסוציאליים הנובעים מהסכמי עבודה, צווי ההרחבה החלים, וכל הוראת דין המחייבים בענף.

38.4. הקבלן מתחייב כי הוא מקיים ו/או משלם לעובדיו את זכויותיהם כדין לרבות בגין שכר מינימום, שעות נוספות, שעות לילה, שבתות, וכיו"ב, ולפי הקבוע בחוק להגברת האכיפה של דיני עבודה, התשע"ב – 2012 (עד כמה שחל ו/או יחול עליו בעתיד), ומקיים אחר חיקוקים בדיני עבודה ו/או צווי ההרחבה ו/או הסכמים קיבוציים החלים על העובדים. הרשות שומרת לעצמה את הזכות, להחתים את החברה על הסכם / תוספת להסכם להסדיר את דרישות החוק להגברת האכיפה בין הרשות לחברה. מובהר, כי סעיף יסודי זה הוא מעיקרי ההסכם.

38.5. הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את הרשות מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל דרישה ו/או תביעה שתופנה למועצה ו/או הוצאה ו/או נזק שיגרמו למועצה, לרבות תשלום הוצאות שכ"ט עו"ד, במידה ויקבע בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, כי שררו יחסי עובד מעביד בין הרשות לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו.

38.6. הקבלן ימסור לרשות ו/או למפקח ו/או למי מטעם הרשות, לפי דרישתם, את כל הפרטים שיידרשו על בהתייחס לעובדיו, מספרם, מקצועם, דירוגם וכל אינפורמציה אחרת שתידרש על ידי על ידי הרשות.

38.7. הקבלן יקפיד על ביצוע מדויק של כל התשלומים שעליו לשלם לעובדיו לפי דרישות החוק. כולל תשלום שכר במועד, ביצוע הפרשות בגין השכר והעברתן במועד הוצאות ביטוח לאומי, מס הכנסה, פנסיה, וכיו"ב.

38.8. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

<u>פרק ה' – ציוד, חומרים ואורח מקצועי</u>

39. <u>אספקת ציוד, מתקנים וחומרים</u>

39.1. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו והוצאותיו את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

39.2. רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע היעיל של העבודה בקצב הדרוש והקבלן מתחייב לדאוג כי יעמדו לרשותו כל הציוד המתקנים והחומרים לשם ביצוע כל עבודה בתקופת ההסכם בהתאם לתנאי הסכם זה ולשביעות רצונה המלא של הרשות.

39.3. לצורך סעיף זה דין דלק ושמנים שמשתמשים בהם בביצוע העבודה להפעלת ציוד מכני כבד לעבודת עפר, כדין חומרים.

39.4. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

40. **<u>חומרים ומוצרים</u>**

40.1. כל החומרים והמוצרים שיסופקו ע"י הקבלן לצורך בצוע העבודה יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות החוזה, לדרישות התקנים הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים לחומרים ולמוצרים שיתאימו לדוגמאות שיאושרו ע"י הרשות, מתחייב הקבלן לספק את כל החומרים והמוצרים מהסוג המעולה מתוך הסוגים השונים שמתירים התקנים הישראלים אלא אם כן, נקבע להם בחוזה מסוג אחר נאמר במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו ע"י הרשות.

40.2. הקבלן ימציא אישור של מעבדה מוסמכת לביצוען הנאות של העבודות שאישורן דרוש על פי כל דין.

40.3. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

41. **<u>הוצאות</u>**

41.1. התשלומים בעד בדיקת דוגמאות במבדקות או במכונים מאושרים ע"י הרשות יחולו על הקבלן.

41.2. כל החומרים והמוצרים - בין אלה המיוצרים בבית החרושת בבתי מלאכה ובמקומות אחרים ובין אלה הנעשים באתר העבודה - אשר לשם בדיקת תקינות או אחרות יסופקו וע"י הקבלן על חשבונו והוצאותיו.

41.3. הקבלן יהיה חייב לשלוח את החומרים והמוצרים לשם בדיקות תקניות ואחרות, למקום בו תורה הרשות והוצאות הובלתם למקום הבדיקות יחולו על הקבלן.

כלל ההוצאות אשר יחולו על הקבלן לבדיקות של חומרים שעמדו בדרישות המפרט והתקן לא יעלו על 1.5% מהיקף העבודה, נוסף להוצאות בגין בדיקת חומרים שלא עמדו בדרישות אלה ו/או אם נתברר כי הקבלן עשה שימוש בחומרים לקויים או שביצוע העבודות לקוי.

41.4. מובהר כי הרשות רשאית להתקשר בעצמה עם מעבדה מאושרת. וההוראה בדבר תשלום הוצאות הבדיקות כמפורט בסעיף 41.3 לעיל תחול גם במקרה זה.

42. **<u>מדגמים</u>**

42.1. כל המדגמים שהקבלן חייב לעשותם בהתאם לחוזה, יסופקו ע"י הקבלן לרשות על חשבונו והוצאותיו של הקבלן. מדגמים אחרים - חייב הקבלן לעשותם לפי דרישת הרשות ולספקם לרשות על חשבונו והוצאותיו.

42.2. הרשות רשאית לבצע בדיקות ע"פ שיקול דעתה, והקבלן יסייע בכלים, פועלים וציוד ככל שיידרש על חשבונו.

43. **<u>אורח מקצועי</u>**

43.1. הקבלן מתחייב למלא בדייקנות ובקפדנות אחר כל דין החל על תכנון העבודות וביצוען וכן אחר כל הוראות רלוונטיות של הרשויות המוסמכות לרבות כל הוראת התאמה ו/או שינויים בסביבה המיידית של האתר ומחוצה לו, והכל תוך המועד שנקבע באותו דין ו/או ע"י אותה רשות מוסמכת.

43.2. כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של הרשות. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשות מוסמכת, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה. מחובתו של הקבלן להמציא לרשות, אישור רשמי מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורים לעיל וכל ההוצאות הקשורות או הנוגעות מכך יחולו על הקבלן.

43.3. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

44. **<u>בדיקת חלקי עבודה שנועדו להיות מכוסים</u>**

44.1. הקבלן מתחייב למנוע כיסוי או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה שנועדה להיות מכוסה או מוסתרת ללא הסכמתו של המפקח.

44.2. הושלם חלק כלשהו מהעבודה שנועדה להיות מכוסה או מוסתרת, יודיע הקבלן על כך למפקח 48 שעות מראש, כדי לאפשר למפקח לבדוק, לבחון, למדוד את החלק האמור מהעבודה, לפני כיסויה או הסתרתה ולקבוע את ההוראות הדרושות בטרם יכוסה החלק האמור מהעבודה.

44.3. כיסה הקבלן חלק כלשהו מהעבודה בניגוד להוראותיו של המפקח, או לא הודיע הקבלן למפקח מראש על הכיסוי, יגלה ויחשוף הקבלן על חשבונו והוצאותיו לשם ביקורת את החלק של העבודה שכוסתה עפ"י דרישת המפקח ובתוך הזמן שנקבע על ידיו ויכסנו מחדש מיד לאחר אישור אותו החלק מהעבודה ע"י המפקח.

44.4. הודיע הקבלן למפקח על השלמת חלק כלשהו מהעבודה שנועדה להיות מכוסה או מוסתרת ולא קיבל הוראה מאת המפקח למנוע את כיסויה או הסתרתה, הרי יהיה חייב הקבלן עפ"י דרישת הרשות שתינתן לו מזמן לזמן, לחשוף, לגלות, לקרוע פתחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות הרשות לצורך בדיקתה ובחינתה ולאחר מכן להחזירה לתיקונה לשביעות רצונה של הרשות. הוכיחו הבדיקות שהחלק האמור בוצע לשביעות רצונה של הרשות יחולו ההוצאות הכרוכות בעבודה על הרשות. לא יהיו הבדיקות לשביעות רצונה של הרשות, יחולו ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה על הקבלן.

44.5. יסרב הקבלן למלא את דרישת המפקח כאמור בסעיפים 44.3 ו- 44.4 לעיל או יתרשל כך תהא הרשות רשאית להעסיק פועלים על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, לשם גילוי חלק כלשהו מהעבודה בכל דרך אחרת.

45. **<u>חומרים פסולים ומלאכה פסולה</u>**

45.1. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן מזמן לזמן תוך כדי מהלך העבודה:

45.1.1. על סילוק חומרים כלשהם מאתר העבודה שאינם מתאימים לייעודם, לדעת המפקח בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה.

45.1.2. על הבאת חומרים תקינים ומתאימים לייעודם, במקום החומרים האמורים בפסקה א' לעיל.

45.1.3. על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של כל חלק שהוא מהעבודה שבוצעה ע"י שימוש בחומרים בלתי מתאימים, או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה.

45.2. כוחו של המפקח לפי ס' 45.1.1 לעיל, יפה על אף כל בדיקה שנערכה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.

45.3. לא מילא הקבלן אחר הוראת המפקח לפי ס' 45.1.1 לעיל, תהא הרשות רשאית לבצע על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות והרשות תהיה רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

45.4. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

<u>פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה, סיומה והערכתה</u>

46. **<u>מועד התחלת העבודה</u>**

הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע ע"י הרשות בהוראה בכתב שתקרא "טופס הזמנת עבודה" ויתקדם בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בטופס, פרט אם קבל מאת הרשות הוראה מפורשת אחרת. הפרת תנאי זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

47. **<u>העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן</u>**

לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע העבודה, או בשעת מתן אותה הוראה תעמיד הרשות לרשות הקבלן את אתר העבודה ככל שהדבר נדרש. הקבלן מתחייב לנקוט אמצעי זהירות הדרושים למניעת גניבתם של איזה מחלקי העבודות, החומרים, מכונות, כלי עבודה, או ציוד מהאתר, וכן למניעת השלכת פסולת לאתר וזאת במשך כל תקופת ביצוע של העבודות, החל ממועד מסירת האתר או חלקיו לידי הקבלן ועד למסירת האתר חזרה לרשות. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן מהוראות פרק ג' לחוזה.

48. **<u>גידור והכנות לביצוע</u>**

לפני התחלת ביצוע העבודה במועד שנקבע ע"י הרשות, יגדר הקבלן את אתר העבודה ויעשה את כל ההכנות הדרושות לביצוע עבודתו לרבות חיבור ואספקת חשמל ומים וכן סדור ההגנה בפני שיטפונות, הקמת צריף או מבנה ארעי אשר ישמש מחסן לחומרי עבודה וכלים ושירותים זמניים לפועלים, וכיוצ"ב פעולות ועבודות הכנה, כדי הנחת דעתה של הרשות, והכל על חשבונו. הפרת תנאי זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

49. **<u>מועד סיום העבודה</u>**

49.1. הקבלן מתחייב לסיים ביצוע העבודה תוך מספר ימי עבודה כמוגדר בנספח ג' – טופס הזמנת עבודה שמניינם יתחיל מהמועד שנקבע ע"י הרשות בטופס הזמנת העבודה.

49.2. סברה הרשות, כי יש מקום להארכת מועד להשלמת ביצוע העבודה מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כוח עליון או תנאים מיוחדים המחייבים לדעת הרשות מתן ארכה, תיתן הרשות ארכה מתאימה ומתקבלת על הדעת ובלבד שהקבלן ביקשה בכתב תוך 30 יום מיום שניתנו ההוראות לשינויים או לתוספות או מיום שנוצרו תנאים מיוחדים אחרים מחמת כוח עליון.

49.3. למרות האמור לעיל ולמרות המועד שתנקוב בו הרשות בטופס הזמנת העבודה, רשאית הרשות לדרוש מסירת חלק מהעבודה, גם אם טרם הושלם ביצועה של כל העבודה. דרשה זאת הרשות יהיה חייב הקבלן למלא אחר דרישה זו ויחולו על חלק העבודה שנמסר ההוראות בדבר השלמת העבודה כולה בשינויים המחויבים.

49.4. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

50. **<u>ניקוי האתר במהלך ובגמר העבודה</u>**

50.1. הקבלן יסלק ויפנה הפסולת, עודפי חומרים וחומרי החפירות, גרוטאות וכו' מחוץ לשטח האתר לכל מרחק שיידרש, על חשבונו.

הפסולת תפונה לאתר שפיכת פסולת מורשה בלבד. בהתאם להנחיית הרשות המקומית.

50.2. הקבלן יסלק מזמן לזמן ועפ"י הנחיות הרשות את עודפי החומרים והפסולת מאתר העבודה ומיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן את אתר העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים מכל סוג שהוא וימסור את האתר והעבודה כשהוא נקי ומתאים למטרתו ולשביעות רצונה של הרשות.

50.3. לא מילא הקבלן אחר הוראות ס' 50.2 לעיל במועדים שנקבעו ע"י המפקח, תהא הרשות רשאית לבצען על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות. והרשות תהיה רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת הרשות, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

50.4. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את הרשות בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או קנס שיושתו עליה בהתייחס לפסולת, ו/או השלכת הפסולת ו/או כל דבר אחר הנוגע לפסולת כאמור אותו יעשה הקבלן במחדל ו/או ברשלנות ו/או במעשה ובאופן המנוגד להוראת כל דין לרבות השלכה באתר שאינו מורשה.

51. **<u>קצב ביצוע העבודה</u>**

51.1. בכל מקרה בו לדעת המפקח ו/או הרשות הקבלן לא יתקדם בביצוע העבודה במידה המבטיחה את סיומה למועד הקבוע בחוזה, ו/או בצו התחלת העבודה או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודה - תודיע הרשות לקבלן על כך בכתב והקבלן ינקוט מיד אמצעים הדרושים כדי להבטיח את סיום העבודה במועדה.

לא נקט באמצעים הדרושים לסיום העבודה במועדה להנחת דעתה של הרשות יחולו במקרה כזה הוראות סעיף 52 להלן.

אין מתן הודעה ע"י הרשות לפי סעיף קטן זה משחרר את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום העבודה במועד שנקבע בחוזה ו/או בצו התחלת העבודה.

51.2. בחר הקבלן, בין היתר לשם סיום העבודה במועדה, לעבוד במשמרות וקבל אישור לכך מאת הרשות לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים עקב העבודה במשמרות. הקבלן יפצה ויפטור את הרשות על חשבונו והוצאותיו מכל תביעה שתוגש נגדה בכל הקשור או הנובע מעבודה במשמרות.

51.3. יהיה צורך לדעת הרשות בכל זמן שהוא להחיש את קצב ביצוע העבודה מכפי שנקבע תחילה, תיפנה הרשות בכתב אל הקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודה כמבוקש על ידי הרשות, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות הרשות לצורך זה, בנוגע לשעות העבודה וימי העבודה ושיטות העבודה.

51.4. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

52. **<u>פיצויים מוסכמים וקבועים מראש</u>**

52.1. אם לא עמד הקבלן בקצב העבודה וזאת למרות התראות המזמין ו/או המפקח מטעמו, ואם לא ישלים את ביצוע העבודה במועד שנקבע בצו התחלת העבודה או עד גמר הארכה לסיום העבודה, תהיה רשאית הרשות לדרוש מהקבלן לשלם פיצויים מוסכמים וקבועים מראש, בעד כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת העבודה לבין השלמתה למעשה. בגין עבודות שעד 500,000 ₪ ייקבע הפיצוי על 1,000 ₪ ליום, בגין עבודות בסדר גודל שבין 500,000 ועד 750,000 ₪ יקבע הפיצוי על 1,500 ₪ ליום ובפרויקטים שמעל 750,000 יועמד הפיצוי המוסכם על סך של 2,000 ₪ ליום. סכום הפיצויים המוסכמים בגין כל יום איחור צמוד למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד היסוד הוא זה הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות למכרז.

52.2. הרשות תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בס' 52.1 לעיל, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או הניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו לסיום העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

52.3. נתנה הרשות לקבלן לפני סיום העבודה תעודת סיום לגבי חלק כלשהו מהעבודה לפי ס' 55.2 דלהלן, יופחת בעד כל יום לאחר מתן תעודת הסיום האמורה חלק יחסי מהפיצויים המוסכמים הקבועים מראש, האמורים ס' 52.1 לעיל לפי ערך היחסי שבין חלק מהעבודה האמור לבין העבודה הנ"ל.

52.4. סכום הפיצויים המוסכמים הנו בנוסף לכל סעד ו/או תרופה העומדים לרשות כלפי הקבלן.

53. **<u>הפסקת ביצוע העבודה</u>**

53.1. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת הרשות בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא יחדשן אלא אם ניתנה לו על כך הוראה בכתב ע"י הרשות.

53.2. הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה לפי ס' 53.1 לעיל ינקוט הקבלן אמצעים להבטחת שטח העבודה ולהגנתו, לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.

53.3. הורתה הרשות לחדש את ביצוען של העבודות לאחר הפסקתן כאמור בסעיף זה לעיל, יחדש הקבלן את ביצוע העבודות בתוך 7 ימים מיום קבלת ההוראה כאמור ובכפוף לאמור באותה הוראה ו/או בתוך פרק זמן קצר יותר בהתאם להנחיית הרשות וצרכיה בהתאם לשיקול דעתה של הרשות.

53.4. בכל מקרה לא תשלם הרשות לקבלן הוצאות כלשהן עקב מילוי הוראות הרשות בקשר להפסקת ביצוע העבודה כולה או מקצתה .

53.5. הופסק ביצוע העבודה כולה או מקצתה לצמיתות לאחר שניתן ע"י הרשות טופס הזמנת עבודה לפי ס' 14.1 לחוזה והקבלן החל בביצוע העבודה למעשה, יגיש הקבלן תוך 30 יום מהיום בו נתנה לקבלן הוראה להפסקת ביצוע העבודה לצמיתות, חשבון סופי לגבי אותו חלק העבודה שבוצעה למעשה. החשבון הסופי יהיה מבוסס על הכמויות שנמדדו בפועל ואושרו ע"י הרשות ועל מחירי היחידה הנקובים בחוזה, ובהעדר מחירי יחידה בחוזה - בהתאם לפרק ח' של החוזה.

במקרה האמור בסעיף קטן 53.5 דלעיל תשלם הרשות לקבלן את הסכום המגיע לו בהתאם לחשבון הסופי, כפי שיאושר ע"י הרשות יודגש , כי בשום מקרה לא יהיה הקבלן זכאי לכל פיצוי ו/או תשלום עבור עבודה שלא ביצע בפועל.

53.6. הופסקה העבודה על ידי הרשות כאמור בסעיף 53.1, לא יבואו מניין הימים של ההפסקה במניין ימי האיחור שעליהם ידרש הקבלן לשם פיצוי כאמור בסעיף 52.1 לעיל.

53.7. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

54. **<u>שימוש או אי שימוש בזכויות</u>**

54.1. הסכמה מצד הרשות לסטיות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

54.2. לא השתמשו הרשות או המפקח בזכויות הנתונות להם לפי חוזה במקרה מסוים אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי החוזה.

55. **<u>תעודת סיום</u>**

55.1. הושלם ביצוע העבודה, יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב, והמפקח יבדוק את איכות ביצוע העבודה תוך 10 ימים מיום קבלת ההודעה ואם ימצא אותה מתאימה לתנאי החוזה ומשביע את רצונה תוציא הרשות לקבלן תעודת סיום תוך שבוע ימים מיום קבלת העבודה על ידיו, בנוסח המצורף כ**<u>נספח ה'</u>** לחוזה זה. ימצא המפקח שהעבודה לא בוצעה בהתאם לחוזה, עליו להודיע לקבלן על כך בכתב ועל הקבלן לתקן את העבודה בתוך הזמן שנקבע ע"י המפקח בהודעתו לעיל.

55.2. חייב הקבלן לפי תנאי החוזה להשלים חלק מסוים מהעבודה במועד מסוים לפני המועד הסופי שנקבע לסיום כל העבודה והרשות החזיקה או השתמשה בו - תוציא הרשות תעודת סיום לגבי אותו חלק העבודה עפ"י דרישת הקבלן בכתב, ומתן התעודה אינו פוטר את הקבלן מלבצע ולהשלים לשביעות רצונו של המפקח כל חלק או פרט שטרם בוצע או הושלם לשביעות רצונו באותו חלק העבודה שלגביו נתנה תעודת הסיום.

55.3. מתן תעודת סיום כלשהי אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי חוזה זה ואין בה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לתיקון תקלות ו/או פגמים ככל שיתגלו לאחר סיום העבודות.

55.4. תקבע הרשות כי הושלמה העבודה או הושלם החלק המסוים, חייב הקבלן למסור לרשות את העבודה או את אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור, הכל לפי העניין והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה מחמת דרישות, טענות או תביעות כל שהן שיש לו כלפי הרשות. הפרת תנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם

55.5. העבודה לא תחשב כעבודה שנסתיימה אלא אם כן הוציאה הרשות תעודת סיום וכמועד הסיום ייחשב תאריך הוצאת התעודה או תאריך שייקבע ע"י הרשות בתעודה כתאריך סיום העבודה הכל לפי שיקול דעתה של הרשות.

55.6. לא תוצא תעודת סיום לפני אישור תכניות לאחר ביצוע (As Made), אישור חישוב כמויות, ואישור חשבון סופי כאמור בסעיפים 67 ו- 68 להלן.

פרק ז' - בדק ותיקונים

56. **הגדרת תקופת הבדק** –

לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה 12 חודשים, שמניינם יתחיל מהתאריך הנקוב בתעודת סיום העבודה, בהתאם לסעיף 55 לעיל, או במקרה של תעודת סיום לגבי חלקים שונים של העבודה מהתאריכים הנקובים בתעודות האמורות לגבי החלקים האמורים.

57. **תיקונים ע"י הקבלן וערבות טיב**

57.1. פגמים ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו במהלך תקופת הבדק בעבודה, יהא הקבלן חייב לתקנם על חשבונו והוצאותיו בתוך תקופת הבדק, או בתום תקופת הבדק, הכל לפי דרישת הרשות ובמועד שנקבע לכך ע"י הרשות בכתב.

אם אין הפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה ניתנים לתיקון, לדעת הרשות, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לרשות בסכום שייקבע ע"י הרשות.

57.2. אין בסעיף 57.1 דלעיל כדי לגרוע מהאמור בסעיפים 58 –59 שלהלן.

57.3. להסרת ספקות, מובהר בזאת כי הערבות הבנקאית כמפורט בהסכם זה לעיל, בנוסח שצורף כ**מסמך ז'** לחוזה זה, תשמש אף להבטחת התחייבויות הקבלן כאמור בסעיפים 56 ו/או 57.

57.4. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

58. **<u>פגמים וחקירת סיבותיהם</u>**

58.1. נתגלו פגמים, ליקויים וקלקולים בעבודה בזמן ביצועה או תוך תקופת הבדק, רשאית הרשות לדרוש מהקבלן לחקור בהתאם להנחיותיה ולהוראותיה של הרשות את סיבות הפגמים, הליקויים והקלקולים שהתגלו בעבודה. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על הרשות. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו והוצאותיו את הפגמים הליקויים והקלקולים וכל הכרוך בהם.

58.2. אם אין הפגמים הליקויים והקלקולים ניתנים לתיקון, יהא חייב הקבלן בתשלום פיצויים לרשות בסכום שיקבע על ידי הרשות.

58.3. אין בהתחייבויות הקבלן ואחריותו בתקופת הבדק כדי לגרוע מאחריותו ומחובתו לתיקון כל פגם ו/או אי התאמה בהתאם לכל דין, לרבות בתקופה שלאחר תקופת הבדק כהגדרתה לעיל.

58.4. הפרת תנאי מתנאי הסכם זה על הקבלן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

59. **<u>תיקונים ע"י אחרים על חשבונו של הקבלן</u>**

59.1. לא ימלא אחרי הוראות הסעיפים 23, 53.2 ו- 58 דלעיל, רשאית הרשות לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן, תהא הרשות רשאית לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שיחושבו כהוצאות משרדיות מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא וכן תהא הרשות רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

59.2. כדי למנוע ספק תכלול הערבות הניתנת ע"י הקבלן גם תיקוני נזקים לרכוש הרשות אשר אירעו במהלך ובגין ביצוע העבודה, ואשר אינם מהווים חלק מן העבודה.

<u>פרק ח' - שינויים, הוספות והפחתות</u>

60. **<u>שינויים</u>**

60.1. מבלי לפגוע בהוראות אחרות בחוזה זה הרשות רשאית להורות בכל עת שתמצא לנכון, על עשיית שינויים בעבודה ובכל חלק ממנה, לרבות שינויים בצורתה של העבודה, באופייה, בסגנונה במימדיה וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא את הוראותיה. בלי לפגוע בכלליותו של סעיף זה רשאית הרשות להורות על:

60.1.1. הגדלת כמויות הנקובות ברשימת הכמויות או הקטנתן.

60.1.2. השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות.

60.1.3. שינוי האופי, הסוג והאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות.

60.1.4. תוספת פריטים מכל סוג שהוא הדרושים לביצוע העבודה.

60.2. הרשות רשאית לדרוש מהקבלן והקבלן מקבל על עצמו לבצע כל שינויים בגדר זכויותיה של הרשות כאמור לעיל לרבות כל השינויים ותוספות בצורתו, באופיו, בסגנונו ובממדיה של העבודה. הקבלן מתחייב בזאת לבצע את השינויים לשביעות רצונה המלא של הרשות ומוסכם בזאת שהאמור ייעשה מבלי שהקבלן יהא זכאי לכל פיצוי בגין השינויים.

60.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ולמען הסר ספק, במסגרת השינויים הרשות תהא רשאית לבטל כליל ביצועו של סעיף או פריט זה או אחר כאמור, והקבלן לא יהא זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי בגין סעיף שבוטל כאמור ו/או בגין ביטול ביצועו של איזה חלק מסעיף כלשהו כאמור.

60.4. עבודה שאינה מסוג העבודות מופיעה בכתב הכמויות והמחירים שם, ייקבע מחירה בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

60.5. הפרת תנאי מתנאי סעיף זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם

61. **<u>הוראה לשינויים תינתן בכתב</u>**

הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך מאת הרשות בכתב ובתנאי שאם מסיבות כלשהן ייתן המפקח שהוסמך לכך בהתאם לס' 25 של החוזה, הוראה לקבלן בע"פ לעשות שינויים בעבודה וההוראה אושרה לאחר מכן ע"י הרשות בכתב, בין לפני ביצוע השינויים ובין לאחר ביצועם, תיחשב ההוראה שניתנה ע"י המפקח בע"פ כאילו ניתנה לכתחילה ע"י הרשות בכתב. כל הוראה שניתנה ע"י המפקח, כאמור לעיל, תאושר בכתב על ידי הרשות תוך 10 ימים מיום הינתנה. הפרת תנאי זה על ידי הקבלן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

<u>פרק ט' – מדידות</u>

62. **<u>מדידת כמויות והשטח</u>**

62.1. הכמויות שבוצעו למעשה לפי החוזה, תיקבענה ע"י המפקח על סמך מדידות. המדידות תהיינה לפי שיטה של "מדידה נטו" אלא אם נקבעה בחוזה שיטת מדידה אחרת. כל המדידות תרשמנה בפנקס מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה ע"י המפקח והקבלן.

62.2. לפני בואו למדוד כל חלק מהעבודה, יודיע המפקח לקבלן מראש, על מועד המדידה והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד המדידה ולעזור למפקח לבצע את המדידות הדרושות וכן לספק את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא.

62.3. לא נכח הקבלן במועד המדידה, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהעדרו, והקבלן לא יהא רשאי לערער על הכמויות שנקבעו ע"י המפקח על סמך המדידות, אולם אם נעדר הקבלן במועד המדידה מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני מועד המדידה כאמור, יידחה מועד המדידה למועד אחר, כפי שייקבע על ידי המפקח.

62.4. נכח הקבלן בשעת המדידה רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים, על כל כמות שנמדדה והמפקח יקבע מועד למדידת הכמות האמורה מחדש. נתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח גם לאחר המדידה השנייה, יכריע בעניין מנכ"ל הרשות והכרעתו תהיה סופית.

62.5. הייתה העבודה כולה או מקצתה מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה, אלא אם כן יש לדעתו צורך בדחייה.

פרק י' - סיום החוזה או אי המשכת ביצועו

63. **תעודה על ביצוע החוזה**

63.1. מילא הקבלן אחר כל התחייבויותיו הכלולות בחוזה, תמסור הרשות לקבלן, בתום תקופת הבדק, תעודה המאשרת, כי העבודה בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן, בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של הרשות.

63.2. מסירת התעודה האמורה בסעיף 63.1 דלעיל לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי, הנובעת מהחוזה או מכוח הדין אשר מטבע הדברים נמשכת גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

64. **סילוק יד הקבלן במקרים מיוחדים**

64.1. בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא הרשות רשאית לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 7 ימים, לתפוס את אתר העבודה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודה בעצמה או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד והמתקנים שבאתר העבודה וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לרשות מהקבלן לפי החוזה:

64.1.1. כשהקבלן פושט את הרגל, או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים, או שעושה סידור עם נושיו או לטובתם או במקרה של גוף מאוגד כשהוא בפירוק או בהתפרקות (פרט להתפרקות ללא נזקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחד).

64.1.2. כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה ללא הסכמת הרשות בכתב.

64.1.3. כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה.

64.1.4. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועו ואינו מסיים, תוך 14 יום להוראה בכתב מהרשות להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה.

64.1.5. כשיש בידי הרשות הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה העבודה על פי חוזה זה.

64.1.6. כאשר הקבלן השתמש לביצוע העבודות בחומרים גרועים ו/או מנוגדת לתקן מחייב בישראל.

64.1.7. כאשר הקבלן הושעה מהרישום בפנקס בסיווג ובהיקף כנדרש לביצוען של העבודות.

64.1.8. כשיש בידי הרשות הוכחות להנחת דעתה שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק דורות או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

64.1.9. כאשר הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ו/או כאשר הפר הקבלן את ההסכם הפרה בלתי יסודית ולא תיקן את ההפרה בתוך 10 ימים מהיום בו נדרש לכך על ידי הרשות ו/או המפקח בכתב.

64.2. תפיסת אתר העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף 64.1 אין בהם משום ביטול החוזה ע"י הרשות והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי חוזה זה, פרט להתחייבויות שהרשות תמנע מהקבלן למלאן, ומאידך לא תהא הרשות חייבת כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים קטנים 64.3 ו- 64.4 להלן.

64.3. סמוך לאחר תפיסת אתר העבודה ע"י הרשות וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי סעיף 64.1 תיקבע הרשות ותודיע לקבלן בכתב, את אומדן הסכום אשר לדעתה זכאי לו הקבלן בעד ביצוע החוזה עד לשעה האמורה וכן ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמתקנים שבאתר העבודה באותה שעה.

64.4. משעת תפיסת אתר העבודה כאמור ע"י הרשות לא תהא הרשות חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה עד שתסתיים תקופת הבדק ולאחר מכן שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי הרשות, הוצאות השלמת העבודה וכן דמי נזק שנגרם לרשות ע"י כל דחייה בהשלמתה ונזקים או הוצאות כלשהן שנגרמו לרשות ע"י הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומם ואז יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש שבין אומדן שכר החוזה שהקבלן יהא זוכה בו אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו, לבין סכום ההוצאות, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו ע"י הרשות כאמור, בתנאי כי:

64.4.1. הקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום העולה על האומדן שקבעה הרשות בכתב, לפי סעיף 64.3 לעיל.

64.4.2. היה סכום הוצאות השלמת העבודה, הנזקים והפיצויים כפי שאושרו ע"י הרשות, כאמור בסעיף 64.4, עולה על אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו, אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שביניהם לרשות והרשות תהיה זכאית לגבותו מכל סכום שמגיע ממנה לקבלן וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

65. **<u>ביטול או אי אפשרות להמשיך בביצוע העבודה</u>**

65.1. אם יתגלה בכל זמן שאין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה כולה או מקצתה מפאת מלחמה או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן לרשות והרשות תהיה רשאית ליתן לקבלן אישור בכתב, כי אומנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה, כולה או מקצתה, והקבלן ימלא אחר הוראות הרשות בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע העבודה כאמור.

65.2. בסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה לפי סעיף 65.1 יהיה ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים ברשימת הכמויות ובהוראת השינויים.

65.3. תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים ותביעות בעבור הוצאות מיותרות, שנגרמו כאמור.

65.4. לא סילק הקבלן את הציוד ומתקני העבודה כולם או מקצתם, מאתר העבודה, או שלא ביצע פעולה אחרת, בהתאם להוראת הרשות לפי סעיף 65.1 רשאית הרשות לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן בעצמה או בכל דרך אחרת והקבלן יישא בהוצאות הכרוכות בכך בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות - ובהפחתת סכום שיאושר ע"י הרשות לכיסוי חלק מתקבל על הדעת מההוצאות האמורות, שיש לזקפן על חשבון הרשות.

66. **<u>התמורה</u>**

66.1. תמורת ביצוע העבודה ע"י הקבלן מתחייבת הרשות לשלם לקבלן את התמורה באופן שנקבעה בתנאי החוזה ובהתאם להצעת הקבלן.

66.2. התמורה תיקבע על פי מחירון הרשות ו/או מחירון דקל תשתיות ובניה התקף במועד ביצוע העבודות, בניכוי הנחת הבסיס וכן בניכוי כל הנחה נוספת שניתנה על ידי הקבלן בהתאם להליך התמחרות (ככל ונעשה) מול קבלני מסגרת נוספים.

66.3. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף על התמורה בקשר עם העבודות וביצוען לרבות כל החזר הוצאות שהוציא בקשר עם ביצוע חיוביו על פי ההסכם.

66.4. כל מס, היטל, או תשלום חובה, מכל סוג, החלים, או אשר יחולו בעתיד, על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. הרשות תנכה מהסכומים שיגיעו לקבלן כל סכומים שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאים יהווה תשלום לקבלן. הפרת תנאי זה על ידי הקבלן תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

66.5. מבלי לפגוע באמור ס' 66.4 לעיל מצהיר הקבלן כי ידוע לו, שהרשות תנכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה, מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהרשות תהיה חייבת לנכותם במקור לפי הדין, אלא אם ימציא הקבלן לרשות לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.

66.6. מבלי לפגוע באמור ס' 66.4 לעיל, מצהיר הקבלן, כי ידוע לו, שהרשות תנכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הקנסות וההורדות שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.

67. **<u>אופן הטיפול בחשבונות והתייקרויות</u>**

67.1. התמורה המנויה בהסכם זה ובנספחיו היא סופית והקבלן לא יהיה זכאי לקבלת כל תמורה נוספת מעבר לה.

המחירים המנויים במחירון והנחיות המכרז המצורפים להלן **כנספח ב'** "מחירון" **ונספח ב-2** אופני מדידה והנחיות המפרט הטכני להסכם, יהיו קבועים לכל תקופת ההסכם.

ככל ותחליט הרשות לממש את אפשרות הארכת ההסכם למעבר לשנת עבודה אחת, מחירי המחירון הייעודי יוצמדו למדד תשומות הסלילה והגישור בין יום חתימת החוזה ליום תחילת הארכה, הנ"ל יבוצע אחת לשנה.

בכל מקרה לא תעלה ההתקשרות הכוללת והמצטברת שעל פי מכרז זה על 5 שנים.

בכל מקרה **<u>לא תעלה ההצמדה כאמור לעיל על יותר מ 4% בכל שנה, וזאת אף אם</u>** מדד תשומות הסלילה והגישור יעלה בשנה מסויימת בשיעור הגבוה מכך.

התמורה עבור מחירי יחידה וסעיפים ביצוע שאינם על פי המחירון המצורף להסכם זה (נספח ב' לעיל), רכיבים אלה יתומחרו, בניכוי הנחת המכרז, על פי מחירון דקל לבנייה ותשתיות, העדכני ליום תחילת ביצוע העבודה (להלן: "**מחירון דקל**"- מחירון דקל יהווה, במידת הצורך את הבסיס להצמדת מחירי העבודה.

67.2. **<u>החשבונות</u>**

67.2.1. הקבלן יגיש אחת לחודש חשבון אשר יפרט את העבודות שבוצעו ע"י הקבלן עד להגשתו (להלן: "**החשבון החלקי**"). החשבון יוגש באמצעות תכנת דקל ו/או אקסל ו/או בכל דרך בהתאם להנחיית הרשות.

החשבון החלקי יוגש לפי הנחיות המפקח, לרבות הנחיות בקשר לחישוב כמויות, ואי קיום הוראותיו של המפקח לעניין החשבון החלקי לא ייחשב כמילוי חובתו של הקבלן על פי סעיף זה.

67.2.2. הרשות בעצמה או באמצעות המפקח תבדוק כל חשבון חלקי תוך 30 ימים מיום שהוגש אליו, ותהא רשאית לאשר את כולו או חלקו עפ"י שיקול דעתה המוחלט. למען הסר ספק אין באישור המפקח כדי לחייב את הרשות לשלם את הכסף, זכות ההחלטה הבלעדית בנוגע לאישור החשבון תהיה של הרשות בלבד.

67.2.3. תוך 60 יום מגמר העבודה חייב הקבלן להגיש לרשות חשבון סופי שיכלול את כל העבודות שביצע לפי הסכם זה (להלן: "**החשבון הסופי**").

החשבון הסופי ייערך בהתאם להוראות הרשות ויוגש לשביעות רצונה המלאה של הרשות.

לא הוגש החשבון כאמור ייחשב הקבלן כמי שלא מילא חובתו על פי סעיף זה ולא יהא זכאי לכל תשלום עד למילוי וקיום הוראות הרשות לעניין הפרטים, החישובים, המדידות וצורת ההגשה של החשבון הסופי.

67.2.4. אישור תשלום חשבונות חלקיים אין בו משום הסכמת הרשות או המפקח לטיב העבודה שבוצעה או לאיכותם של חומרים או לנכונותם של מחירים כלשהם שעליהם מבוססים החשבונות החלקיים.

67.2.5. ממועד הגשתו של חשבון ועד מועד תשלומו בהתאם לסעיף 67 להלן לא יתווספו כל התייקרויות לחשבון.

68. **<u>אופן ביצוע התשלומים</u>**

הרשות מתחייבת לשלם את הסכומים אשר יגיעו לקבלן באופן הבא:

68.1. תוך 60 יום מאישורו של חשבון חלקי ע"י הרשות, ובכפוף למידת אישורו, תשלם הרשות לקבלן את החשבון החלקי כמשמעותו בסעיף 67.2.1 לעיל. –

68.2. מכל חשבון חלקי שומרת לעצמה הרשות לנכות 10% עכבון וזאת מבלי שתהיה לקבלן כל טענה לכך. העכבון יושלם עם החשבון הסופי. החשבון הסופי לכלל העבודות, ייערך לאחר השלמת כל העבודות נשוא חוזה זה, או בתום ההתקשרות, גם אם תופסק בטרם יושלמו העבודות.

68.3. החשבון הסופי ייבדק ע"י הרשות תוך 30 יום ממועד הגשתו וישולם לקבלן תוך 60 יום מאישורו ובכפוף למידת אישורו ע"י הרשות-

68.4. בתקופה שמיום הגשתו של כל חשבון ועד למועד תשלומו על פי הוראות חוזה זה, לא יישא התשלום התייקרויות, הצמדה או ריבית

68.5. אי תשלום החשבון במועד במידה ואושר על ידי הרשות שלא בהתאם לזכויות הרשות, יקנה לקבלן את הזכות להפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן החל ממועד האיחור ועד לתשלום בפועל ולגבי איחור העולה על 120 ימים, אף הפרשי ריבית בשעור של 4% לשנה החל מהיום ה- 121 לאיחור וזה יהיה סעדו היחדי של הקבלן כלפי הרשות במקרה כאמור. יובהר כי איחור כאמור לא יהווה עילה מצד הקבלן, לאי ביצוע ו/או עיכוב בביצוע עבודות נוספות.

69. **<u>העדר זכות עיכבון</u>**

לקבלן לא תהיה כל זכות עיכבון לגבי העבודה או חלק ממנה אף אם יגיעו לו כספים מאת הרשות והרשות רשאית לתפוס כל חלק מן העבודה שלדעת הרשות ניתן להשתמש בו ולבצע כל שימוש בו.

70. **<u>קיזוז</u>**

70.1. הרשות תהא רשאית לקזז מכל תשלום ו/או סכום שיגיע לקבלן ממנה בין על פי הסכם זה ובין ממקור אחר כל סכום שהיא תידרש לשלם ו/או שיגיע לה כתוצאה מביצוע הסכם זה ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע הסכם זה או הפרתו ע"י הקבלן. הקבלן לא יהא זכאי לקזז כל סכום שהוא חייב לרשות מכל סכום אותו הרשות תהיה חייבת לו, בין שמדובר בסכום קצוב ובין שאינו קצוב, אלא בהסכמה מראש ובכתב מאת המפקח.

70.2. אין באמור בס' 70.1 לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של הרשות עפ"י הסכם זה ועפ"י כל דין.

71. **<u>עבודה בשעת חירום</u>**

71.1. לעניין חוזה זה יהיו למונחים הבאים ההגדרות כדלקמן:

"שעת חירום"- מצב שהוגדר ככזה עפ"י החלטת ממשלה או מי שהוסמך על ידה.

"מקרה חירום"- מקרה שהוגדר ככזה ע"י מנכ"ל הרשות או מי שהוסמך על ידו.

71.2. הקבלן מתחייב, כי אם במהלך תקופת חוזה זה יודיע מנכ"ל הרשות לקבלן כי המדובר בשעת חירום ו/או במקרה חירום, הוא יבצע עבודות ויעמיד כלים לרשות הרשות עפ"י דרישת הרשות בכל שעות היממה ובכל מועד, וזאת בתוך 4 שעות ממועד פניית הרשות. הפרת תנאי סעיף זה תחשב הפרה יסודית של ההסכם.

71.3. הוראות חוזה זה יחולו גם על מחירי העבודה אשר תבוצע במהלך מקרה חירום, קביעתם ואופן תשלומם.

71.4. הוראות חוזה זה יחולו גם על מחירי העבודה אשר תבוצע במהלך שעת חירום.

72. **<u>סעיפים יסודיים וביטול ההסכם</u>**

72.1. על הפרת הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970 (להלן: "**חוק התרופות**").

72.2. מוסכם בזאת כי סעיפים שנזכרו כסעיפים שהפרתם תחשב יסודית הנם סעיפים יסודיים ועיקריים בהסכם והפרתם של איזה מהם תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה כמשמעותו של מושג זה בחוק התרופות.

72.3. <u>הפר הקבלן את ההסכם הפרה בלתי יסודית ונמסרה לו על כך הודעה כתובה אולם הוא לא תיקן את ההפרה בתוך 15 ימים מיום שנדרש לנהוג כך על ידי הרשות ו/או המפקח, תהפוך ההפרה להפרה יסודית של ההסכם.</u>

72.4. בנוסף לאמור בכל מקום בהסכם זה, הרשות תהיה רשאית לסיים ו/או לבטל את תוקף ההסכם בכל אחד מן המקרים הבאים, זאת מבלי לגרוע מזכותה של הרשות לבטל ו/או לסיים מכח כל זכות הקנויה בידה מכח כל דין ובנוסף ו/או מבלי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה ו/או סעד העומדים לרשות כלפי הקבלן:

1) בכל מקרה בו הפר נותן השירותים את ההסכם הפרה יסודית.
2) בכל מקרה בו הפר הקבלן את ההסכם הפרה לא יסודית והוא לא תיקן את ההפרה בתוך 15 ימים מהיום בו הרשות התריעה בפניו על ההפרה.
3) בכל מקרה בו ננקטו כנגד הקבלן בקשה להליך כינוס נכסים ו/או פירוק זמני ו/או קבוע ו/או בכל מקרה בו ננקטו כלפי הקבלן הליכי פשיטת רגל ו/או בכל מקרה בו הוטל עיקול על נכס מנכסי הקבלן והעיקול לא בוטל בתוך 30 ימים מיום הטלתו.
4) בכל מקרה בו קיימת מניעה מכח כל דין ו/או הנחיות מנהל ו/או רשות מרשויות המדינה מלקבל שירותים מאת הקבלן על ידי הרשות.
5) בכל מקרה בו הקבלן הורשע בעבירה פלילית. הקבלן מתחייב להודיע לרשות בכל מקרה בו יוגש כנגדו כתב אישום פלילי ו/או בכל מקרה בו הוא יורשע בעבירה פלילית, וזאת מייד עם הגשת כתב אישום ו/או הרשעה כאמור.
6) בכל מקרה בו לדעת הרשות קיים ניגוד עניינים בין התחייבויות ו/או פעולות הקבלן ו/או מתן השירותים על ידו כאמור ו/או בקשר להסכם זה, לבין פעולות אחרות של הקבלן.

72.5. בוטל ו/או הסתיים ההסכם מכל סיבה שהיא, ימסור הקבלן לרשות כל חומר ו/או מידע ו/או מיטלטלין שהגיעו לרשותו במסגרת הסכם זה ו/או כל מסמך ו/או מידע ו/או כל חומר ו/או מיטלטלין מכל סוג שהם שהוכנו על ידו בקשר עם הסכם זה ולא תעמוד לו כל זכות עיכבון.

72.6. הפרת התחייבות מהתחייבויות הקבלן כלפי הרשות בהתאם לאמור בסעיף זה תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

73. **<u>שמירת זכויות</u>**

שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה של הרשות לא יחשבו כויתור על זכות מזכויותיה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, אלא אם כן ויתרה הרשות על זכותה בכתב ובמפורש.

74. **<u>שינוי</u>**

כל שינוי בהסכם זה יהיה בכתב ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

75. **<u>תקופה</u>**

תקופת ההסכם תהא למשך 12 חודשים מיום חתימתו. לרשות עומדות ארבע אופציות להאריך את תוקף ההסכם בכל פעם למשך פרק זמן של 12 חודשים (סה"כ לרבות תקופת ההסכם המקורית – חמש שנים), זאת בהודעה בכתב שתינתן לקבלן לפחות 7 ימים טרם סיום התקופה הקודמת.

הוארכה תקופת ההסכם על ידי הקבלן, ימציא הקבלן לרשות את כל האישורים שיתבקשו הימנו לרבות חידוש הערבות הבנקאית בהתאמה וכן אישור על קיום ביטוחים.

כל תנאי ההסכם ימשיכו לחול גם בתקופות האופציות בהתאמה.

76. **<u>אי התחייבות למסירת עבודות בהיקף מסוים</u>**

מובהר לעיל כי הרשות אינה מתחייבת להעביר לקבלן עבודות בהיקף מסוים ו/או בכלל ולקבלן לא תעמוד כל טענה כלפי הרשות בעניין זה.

77. **<u>כללי</u>**

מוסכם בזה כי הוראות ההסכם זה על נספחיו משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים וכי צד לא יהא קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת הסכם זה.

78. **<u>כתובות והודעות</u>**

78.1. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.

78.2. כל הודעה אשר תשלח על ידי אחד הצדדים למשנהו על פי הכתובות דלעיל תשלח בדואר רשום והיא תחשב כמתקבלת תוך 72 שעות מעת מסירתה במשרדי הדואר.

78.3. מסמך שישלח בידי אחד הצדדים למשנהו ייחשב כנתקבל על ידי הנמען כעבור שלושה ימים מיום מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום או כעבור יום לאחר מסירתו באמצעות שליח לכתובת הנמען.

78.4. כל הודעה מצד אחד שצריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני, כמפורט בחוזה, או תמסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 72 שעות בזמן מסירתה בדואר.

78.5. לבית המשפט באר שבע תהא הסמכות הבלעדית לדון בכל הליך משפטי הקשור בביצוע הסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____	_____
הקבלן	**רשות ניקוז שקמה בשור**

אם החוזה נחתם בידי קבלן שהוא שותפות או חברה, נא לציין את שמות החותמים ואת מספר הזיהוי של כל אחד מהם וכן לאשר חתימת התאגיד על ידי עוה"ד של התאגיד, באישור שלהלן.

<u>אישור רו"ח/עו"ד (לנדרשים ע"פ הערה לעיל)</u>

אני הח"מ _____עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי ההסכם נחתם ע"י :

1. _____ 2._____ וכי הם מוסמכים לחייב את התאגיד בחתימתם.

_____	_____
תאריך	**עו"ד/רו"ח**

נספח א' לחוזה

מוקדמות מפרט מיוחד לעבודות תשתיות ופיתוח ברשות ניקוז שקמה בשור

כללי

רשות הניקוז, מתוקף צו הקמתה, אחראית על טיפול והגנה מפני נזקי שיטפונות ועוסקת בין היתר בעבודות ניקוז, הסדרות נחלים שיקום, פיתוח סביבת נחלים, פיתוח נופי וכד'.
רשות הניקוז מעוניינת בביצוע עבודות פיתוח ותשתיות שונות בתחומה החל מאזור אשקלון, עוטף עזה, שדה בוקר, דימונה ירוחם.
עיקר עבודות הפיתוח הינן בתחום תשתיות, עפר וניקוז ומתבצעות בין היתר בשטחים חקלאים, ערוצי נחלים, אזורים מרוחקים, ועוד.
מכרז זה הינו מכרז מסגרת לביצוע עבודות פיתוח ותשתיות על בסיס מחירון קיים מצורף לחוזה כנספח ב' וכן לאופני המדידה ופירוט לגבי מחירון זה בנספח ב' 2 וכן למחירון דקל לבניה ותשתיות אשר רלוונטי בהתייחס לסעיפים ו/או עבודות שאינם נכללים במחירון המצורף (נספח ב').

ההחלטה על בחירה על פי איזה מחירון ניתנת לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות כמפורט בנספח ב'

עיקר עבודות נשוא מכרז זה הינן עבודות פיתוח בתחום העפר, בטונים וניקוז, ופיתוח נופי מניסיונה של הרשות במספר פרויקטים קודמים, ישנו, מפעם לפעם, צורך בעבודות שונות הבאות לידי ביטוי בפרקים המתוארים בהמשך, על המציעים לקחת את האמור בחשבון בעת תמחור הצעתו ולא תשמע כל טענה של קבלן זוכה לפיה לא בדק ו/או לא לקח בחשבון את העבודות השונות.
העבודה תבוצע בהתאם למפרט זה, שרטוטים, הנחיות מהנדס הרשות ולפי הפרקים מהמפרט הכללי לעבודות בניין הרשומים להלן:

פרק 00 –	תנאים כלליים
פרק 01 –	עבודות עפר
פרק 02 –	עבודות בטון יצוק באתר
פרק 07 –	מתקני תברואה
פרק 14 –	עבודות אבן
פרק 40 –	פיתוח האתר
פרק 41 –	גינון והשקייה
פרק 51 –	סלילת כבישים ורחבות
פרק 57–	עבודות מים, ביוב ותיעול.
פרק 60 –	מחירי שעות עבודה ושכירות ציוד.

פרקים אחרים במידה ויחליט המזמין להפעיל אותם, על פי אחוז ההנחה שיקבע בהליך המכרז.

המפרטים הנ״ל הינם בהוצאת הועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון, משרד העבודה, מע״צ ומשרד השיכון - בהוצאתם האחרונה והמעודכנת לתאריך הוצאת המכרז.

הקבלן מאשר שהמפרטים הנ״ל נמצאים ברשותו, כי קרא אותם וכי הינו מכיר ומבין את תכנם והינו מתחייב לבצע את העבודה בכפיפות לנדרש בהם. בכל סתירה בין מפרט זה למפרט המיוחד הכללי (״הספר הכחול״) יגברו הוראותיו של מפרט זה.

<u>תיאור העבודות הנדרשות:</u>

<u>תאור העבודה</u>

עבודות תשתית הכלולות במכרז זה הינם עבודות על פי תכניות או לחילופין עבודות רגי״ ע״פ הוראת הרשות הכוללות בין היתר עבודות בתחומים הבאים:

- הסדרת נחלים.
- תחזוקה בנחלים.
- הסדרת תעלות ניקוז קיימות.
- חפירת תעלות ניקוז חדשות.
- הנחת מובלי ניקוז.
- מעבירי מים.
- עבודות עפר כלליות.
- עבודות פיתוח לאורך נחלים.
- עבודות שימור קרקע.
- ביצוע מתקני ניקוז.
- עבודות טיפול באירועי שיטפונות.
- העמדת כלים לרשות הניקוז לטיפול באירועי חירום.
- שונות או כל עבודה אחרת אותה נדרשת רשות הניקוז לבצע מתוקף תפקידה וסמכויותיה.

מכיוון שמדובר במכרז מסגרת לביצוע העבודות, עבור כל עבודה תבוצע תכנית עבודה בשיתוף נציגי הרשות או מי מטעמם, צוות תכנון במידה וקיים, מפקח בו תקבע מסגרת העבודה לביצוע אופן העבודה, דרישות לביצוע והכנת השטח טרם תחילת העבודה, וכל הדרישות אותם נדרש הקבלן למלא טרם ביצוע העבודה.

אין בעובדה שקבלן נבחר בהתאם להליך המכרז להיות חלק ממאגר הקבלנים על מנת להוות התחייבות של הרשות להעביר אליו לביצוע עבודות כלשהן או כדי להוות התחייבות להיקף עבודות מסויים וכל אלה יהיו בשיקול דעתה הבלעדי של הרשות.

אופי המכרז

1. עבודות רג'י

1.1 עבודות באמצעות כלי צמ"ה יבוצעו בכל התחום המוכרז של רשות ניקוז שקמה בשור (להלן: "הרשות") (ראה מפה מצורפת). על הקבלן להיות ערוך לנתינת שרות בכל מקום בתחום זה. העבודות באזור רשות ניקוז שקמה בשור מאופיינות בתנאי שטח קשים, ולעיתים בעבודה בחורף ובבוץ. על הקבלן להכין את הכלים ולשמור עליהם בהתאם כולל גירוז ושטיפה בסוף כל יום עבודה. רשות הניקוז לא תהיה אחראית לכל בלאי של הכלים, אשר נמצאים בבעלות הקבלן ובאחריותו בלבד, כל העבדות רג'י ומחירהן מתייחסות לכלל שטח הרשו במסגרת מכרז זה לא יהיה הבדל בין אזור לאזור בין האזור עבודה מרוחק או קרוב.

1.2 הפעלת הכלים תהיה באמצעות מפעיל מיומן ומקצועי בעל כל הרישיונות הדרושים על-פי הדין לביצוע העבודה.

1.3 המפעילים יהיו בעלי הבנה בסיסית בעברית, הבנה ודיבור, קריאה וכתיבה.

1.4 באחריות הקבלן להעסיק את מפעילי הכלים וכל הפועלים שברשותו תוך הקפדה על חוקים ותקנות שעות עבודה ומנוחה.

1.5 **ההחלטה על ביצוע עבודות רג'י לעומת עבודות לפי כמויות למדידה של סעיפים, תהיה ע"פ שיקול דעתה הבלעדי של הרשות.**

2. סכנת שיטפונות ואירועי מזג האוויר לרבות עבודה בתקופת הגשמים

מיום התחלת העבודות המפורטות בחוזה זה כולן או מקצתן ועד לסיומן וקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת הרשות, יישא הקבלן באחריות מלאה לשלמות העבודה והעבודות הארעיות שנעשו בקשר לאתר העבודות ובכל מקרה של נזק, פגיעה, אובדן לעבודה או לחלק מהן, או לעבודות ארעיות כלשהן, הנובע מסיבה כלשהי לרבות שיטפונות, רוחות סערה וכיו"ב יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי באופן שלאחר תיקון הנזק תהא העבודה במצב תקין ומתאים בכל פרטיה לדרישות החוזה ולהוראותיה של הרשות.

בנוסף לאמור לעיל יתכן מצב בו תקופת הביצוע של הפרויקט או חלק ממנה מתקיים בעונה המועדת לגשמים ולשיטפונות. **מכיוון שעיקר העבודות הקשורות בניקוז ובהסדרת נחלים מתקיימות בתוך ערוצי זרימה שיטפוניים, על הקבלן לנהוג במשנה זהירות בעבודתו בתקופה זו של השנה**. על הקבלן להיות בקשר יומיומי עם השרות המטאורולוגי ולהתעדכן בתחזית העדכנית ביותר לגבי אתר העבודה. במידה ויש חשש לשיטפונות באזור, יזום הקבלן הפסקת עבודה ויודיע על כך למנהל ללא דיחוי.

הפסקת עבודה מסיבה של חשש לשיטפונות יכולה לבא גם מצד הרשות / המפקח. במקרה כזה, יפסיק הקבלן את עבודתו באופן מיידי ויוציא את כל הכלים והעובדים מאתר העבודה. לקבלן לא תשולם כל תוספת עבור ימי בטלה או התארגנות מחדש בשל אירוע של חשש לשטפון. בכל מקרה, אין להשאיר כלי עבודה ו/או עובדים / שומרים בתוך ערוץ זרימה, לאחר שעות העבודה.

3. **<u>מנהל עבודה מטעם הקבלן</u>**

בתוך 7 ימים ממועד ההודעה לזוכה על זכייתו במכרז וקבלתו למאגר הקבלנים של הרשות, יידרש הזוכה להגיש לאישורה של הרשות את שמו של מנהל העבודה מטעם הקבלן.
מובהר, כי הרשות תהא רשאית לדרוש מהזוכה להחליף את מנהל העבודה מטעמו ו/או צוותי העבודה שהוצעו על ידו בכל שלב על פי שיקול דעתה.
באחריות הקבלן לרשום את מנהל העבודה משרד הכלכלה ולהעביר את האישור לרשות או למפקח.

4. **<u>קבלני משנה</u>**

הקבלן אינו רשאי להשתמש בשירותיהם של קבלני משנה אלא אם קיבל את הסכמת מהנדס הרשות מראש ובכתב ובתנאים שיקבע. לצורך מכרז זה תחשב כעבודה באמצעות קבלן משנה, כל עבודה עם כלי או עובד אשר פרטיו אינם רשומים בהצעת הקבלן. במקרה של העסקת קבלני משנה, ימסור הקבלן את פרטיו של קבלן המשנה לאישורו של מהנדס הרשות, לפחות שבוע ימים לפני תחילת העבודה. למהנדס הרשות ישנה הזכות הבלעדית לאשר או לפסול את מועמדותו של כל קבלן משנה, ללא כל צורך במתן הסברים. היה והעבודה דחופה, רשאי מהנדס הרשות לאשר את קבלן המשנה גם בהתראה קצרה יותר לפי ראות עיניו.
מובהר כי גם במקרה בו יאשר המפקח את קבלן המשנה, יוותר הקבלן **<u>אחראי</u>** כלפי הרשות למלוא ביצוע התחייבויותיו בהתאם להסכם זה לא יהיה בכך כדי לגרוע מאחריותו. הקבלן יהיה אחראי כי כל קבלן משנה יעמוד אף הוא בכל התנאים הנדרשים ממנו .

5. **<u>צו התחלת עבודה</u>**

כל ביצוע עבודה מחייב צו התחלת עבודה בכתב מאת מהנדס הרשות או נציגו (טופס "הזמנת עבודה" – מצ"ב). הרשות תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה, שלא לשלם תמורה כלשהי ככל שלא קיים צו התחלת עבודה כתוב בגין עבודה מסוימת.

6. **<u>ניהול יומני עבודה</u>**

המפקח ינהל יומן עבודה על גבי טופס הנהוג ברשות (להלן: "היומן") וירשום בו מדי יום ביומו, פרטים המשקפים לדעתו, את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה. היומן ייחתם מדי יום ביומו, ע"י המפקח והקבלן. הסתייג הקבלן מפרט כלשהו מהפרטים שנרשמו על ידי המפקח ביומן, ירשום את דבר הסתייגותו המנומקת, אולם הסתייגותו לא תחייב את הרשות. לא רשם הקבלן הסתייגות מנומקת ביומן, או לא חתם הקבלן על היומן תוך 3 ימים לאחר שנדרש לכך ע"י המפקח, ייחשב הדבר כי אין לו הסתייגות כל שהיא לפרטים הרשומים ביומן.
רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם, שאינם מחייבים את הרשות, ישמשו כראייה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום ע"פ החוזה.

7. <u>סיורים בשטח</u>

מפעם לפעם, יידרש הקבלן לבצע סיור עם מהנדס או מפקח הרשות לצורך מסירת עבודות לביצוע או קבלת עבודות שבוצעו ע״י הקבלן. עבור סיורים אלו לא ישולם לקבלן בנפרד והם יחשבו כמועמסים במחירי החוזה.

8. <u>מניעת הפרעות</u>

הקבלן מתחייב לבצע עבודתו תוך התחשבות מרבית בצרכי החיים והתנועה הסדירה ולמנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא. כמו כן, מתחייב הקבלן שלא לבצע עבודות או להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בה כדי להפריע לתנועתם החופשית של כלי רכב מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים, בשטחים חקלאיים וכו׳. הקבלן ידאג לבטיחות התנועה ע״י התקנת שלטים, דגלים, פנסים, הצבת עובדים וכו׳. לפי הצורך, ויבנה מעקפים והסדרי תנועה זמניים לצורך הטיית התנועה, גשרים מעל תעלות חפורות וכו׳.

9. <u>תנועה על פני כבישים קיימים</u>

כל תנועה, הן לצרכיי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פנאומטיים. יש לוודא שגלגלי הרכב הם נקיים ושהחומר המועמס על כלי הרכב אינו מתפזר בזמן הנסיעה. במידה ויש צורך להעביר כלי זחלי על פני כביש סלול, הדבר יתבצע על גבי צמיגים אותם יספק הקבלן. בעבור פעולות אלו לא ישולם לקבלן בנפרד.

10. <u>אחריות למבנים קיימים</u>

במידה ונדרש הקבלן לביצוע עבודות עפר הכוללות חפירה, ידוע לו כי:

בשטח קיימים מבנים ומתקנים וכן עמודי חשמל וטלפון, כבלי חשמל וטלפון, קווי מים וכו׳. הקבלן יבדוק ויוודא את מקומם של המבנים העיליים והתת קרקעיים בכל מקום בו הוא ניגש לביצוע עבודה בין שהם מסומנים בתוכניות ובין שאינם מסומנים ע״מ לדאוג ולשמור על שלמותם. על הקבלן לקבל אישורים ורישיונות לחפירה מהגורמים הנוגעים בדבר. במידה ויידרש לחפירה בין כתוצאה מעבודתו השוטפת ובין אם עפ״י דרישה של נציג רשות הניקוז. על הקבלן להימנע מכל פגיעה במבנים ובצנרת אלה וכן מכל הפרעה במהלך התקין של החיים היומיומיים במקום. מבלי לגרוע מן האמור במפרט הכללי, על הקבלן לתקן בהקדם ועל חשבונו כל נזק אשר הוא יגרום למבנים ולמתקנים קיימים, רשות הניקוז שומרת לעצמה את הזכות לבצע את העבודות הללו בעצמה ולחייב את הקבלן בעבורן. מבנים אשר ידרשו לפירוק , יפורקו בזהירות והחומרים יונחו במקום שיורה המפקח.

11. <u>אספקת חשמל</u>

כדי להסיר כל ספק, מודגש בזה שאספקת החשמל לביצוע העבודה הכלולה בהתקשרות ותבוצע על ידי הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו.

12. <u>אמצעי זהירות</u>

הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ולנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחה, הובלת חומרים וכו'. הקבלן ינקוט בכל אמצעי זהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל התקנות וההוראות של משרד העבודה. הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, תעלות, ערמות עפר, חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום יום העבודה בכל חלק של האתר, חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, ליישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מביצוע העבודה.

כל משך העבודה בכלל, ובעת ביצוע עבודות חפירה/חציבה ובניה בתוך התעלות באתר העבודה בפרט, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים להגנת החפירה מפני מפולות והתמוטטות, כולל דיפונים ותמיכות, גם כאשר החפירה נעשתה לפי המפרט ובמיוחד כאשר החפירה נחפרה שלא עפ"י השיפוע הטבעי. עליו לדאוג להרחקת האדמה שנחפרה מתוך התעלה למרחק של לפחות 2 מטר משפתה, כדי למנוע לחץ נוסף על דופן החפירה. כמו כן, על הקבלן ובאחריותו להבטיח אמצעי הגנה מרביים לעובדיו, בעת ביצוע עבודות שונות בתוך החפירה ובקרבתה להגנה מפני מפולות, ע"י שימוש בתא הגנה, תמיכות, כובעי מגן וכדו'. בכל ספק באשר לביצוע תקין ומלא של אמצעי זהירות, יזמין הקבלן על חשבונו את מפקח הבטיחות של משרד העבודה לקבלת חוות דעת ואישור ויבצע את כל הנחיותיו.

13. <u>אישורי חפירה – סימון תשתיות</u>

לפני תחילתה של כל עבודת חפירה, על הקבלן להמציא אישור מכל הרשויות ו/או הגופים הרלוונטיים: חח"י, מקורות, בזק, כבלים, נת"י, רשות מקומית, רמ"י, רט"ג, עתיקות וכד' וכל רשות או גורם תשתית אחר. הקבלן יחל בעבודתו רק לאחר שוידא שכל התשתיות בתוואי החפירה ידועות ומסומנות. במידה ונדרש פיקוח של אחד הגופים, עלות הפיקוח תחול על המזמין.

14. <u>עבודה באזורים בעיתיים אשר יש למדיה מחלוקת מול התושבים לגבי בעלות על הקרקע</u>

יתכן כי חלק מהעבודות יבוצעו בסמיכות להתיישבות שאינה חוקית ומתקיימות לגביה מחלוקות עם המדינה לגבי בעלות על הקרקעות. יתכן אף כי העבודות שהקבלן נדרש לבצע יהיו בצמידות למבני מגורים וחלקות מעובדות. ייתכן כי ביצוע העבודה יהיה כרוך בחיכוכים עם התושבים המקומיים ו/או גורמים אחרים, היכולים להשפיע על העבודה ו/או לעכבה.

רשות הניקוז תעשה כמיטב יכולתה על מנת לסייע לקבלן לתאום העבודה, הן מול הרשויות והן מול התושבים.

אך לאור המידע הנ"ל, על הקבלן לקחת בחשבון, בהצעת המחיר, את כל המשמעויות היכולות לנבוע מכך, ולהשפיע על מחירי היחידה, ועל הצעת המחיר שלו, לרבות:

עיכוב בלוחות זמנים.

הפסקות עבודה.

צורך מוגבר בשמירה על הציוד והכלים.

צורך בליווי משטרתי במהלך ביצוע העבודה
כל פגיעה אחרת היכולה להיגרם לקבלן ו/או מי מטעמו מביצוע העבודה במסגרת זו.

15. <u>שיטות עבודה מתאימות</u>

מהנדס הרשות רשאי לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. מהנדס הרשות רשאי לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר ללא עלות נוספת. על הקבלן לבצע את דרישת המהנדס, אבל אי דרישת המהנדס אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים במסמך זה.

16. <u>אספקת חומרים</u>

המפקח רשאי להורות לקבלן לספק חומרים (צנרת, חצץ, אבני מסלעה, וכו') לצורך ביצוע עבודות אחזקה. החומרים הדרושים וכמותם תירשם בטופס הזמנת העבודה. עלות החומרים תיקבע לפי 2 הצעות מחיר לפחות משני ספקים שונים. קבלת הצעות המחיר – באחריות מפקח הרשות. עלות החומרים תקבע לפי המחיר כולל הובלה לשטח.
התשלום לקבלן בגין אספקת חומרים, תהיה לפי מחיר עלות + 10% דמי טיפול.

17. <u>סעיפים חריגים</u>

17.1 המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע עבודה שאינה מופיעה בכתב הכמויות, או להשתמש בכלי צמ"ה שאינו מופיע ברשימת הכלים שבכתב הכמויות.

17.2 התשלום בעבור סעיפים שלא מופיעים בכתב הכמויות יבוצע לפי סדר עדיפויות הרשום מטה:

1. ניתוח מחיר לסעיף, בהסתמך על מחירון דקל לבניה ותשתיות בהתחשב בהנחה ובתנאים המצורפים ע"פ הסכם זה .
2. ניתוח מחיר לפי מחירי שוק, במקרה שאין סעיף מתאים כמפורט לעיל

17.3 ניתוח המחיר לסעיף החריג, חתום ע"י המפקח, יצורף לחשבון השוטף של הקבלן.
קביעת המפקח מטעם הרשות לעניין זה תהיה מכרעת.

18. <u>הגשת חשבונות</u>

חשבון חודשי יוגש ע"י הקבלן בסוף כל חודש קלנדרי עד ל- 25 בכל חודש, התשלום עבור העבודות יבוצע עפ"י אבני דרך או כל סיכום אחר של הקבלן מול הרשות לפני תחילת הפרויקט ועל פי החוזה . החשבון יוגש ע"ג כתב הכמויות של החוזה. לחשבון יצורפו המסמכים הבאים:

- יומני עבודה חתומים ע"י הקבלן וע"י המפקח.
- הזמנות עבודה.
- תעודות משלוח עבור חומרים שסופקו לשטח.
- ניתוח מחיר לעבודות חריגות (במידה ונדרש).
- סקיצות וחישובי כמויות .

19. <u>אישור חשבונות ע"י מהנדס הרשות</u>

19.1 מהנדס הרשות יבדוק את החשבון שהוגש ע"י הקבלן בהתאם לסעיף 18 לעיל, עד 30 ימים קלנדריים מיום הגשתו, חשוב לציין כי הסמכות הבלעדית לאשור החשבון נתונה בידי הרשות, אין באישור המפקח לחשבון הקבלן כדי להוות התחייבות מצד הרשות לשלם חשבון זה.

19.2 אישור חשבון יעשה רק לאחר קבלת תיק פרויקט (לא נדרש בעבודות רג'י) תיק הפרויקט יכלול את המסמכים המפורטים להלן

א. סט תכניות AS MADE

ב. יומני עבודה

ג. סט תכניות מקוריות לביצוע

ד. דוחות פיקוח עליון

ה. מפרטים ונספחים

ו. חשבון סופי+חישובי כמויות

ז. חוזה קבלן חתום על כל נספחיו

ח. מסמכי מסירת השטח-תעודות גמר,סיורים,תעודות טכניות (במידה ויידרשו ע"י מפקח הפרויקט)

ט. אישור גורמי חוץ (במידה והפרויקט במימון גורמי חוץ)

20. <u>כתב הכמויות</u>

20.1 מודגש ומובהר כי אין רשות הניקוז מתחייבת לבצע את כל היקף העבודה או כל היקף עבודה שהוא ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה בעניין זה לרבות טענה למצג על היקף העבודה כלפי הרשות .

20.2 בעבודות מוגדרות וידועות מראש יקבע כתב כמויות לפני תחילת העבודה

רשות הניקוז שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין את הכמויות בכל סעיף וסעיף באופן בלתי מוגבל.

20.3 שימוש בשווה ערך לפריט בכתב הכמויות

א. בכל מקרה בו ניתנה במסמכי המכרז לקבלן הרשות להציע מוצר שווה ערך או פרט ביצוע השונה מן הנתון בתכנון המקורי הנכלל בהסכם - יהיה על הקבלן להגיש למנהל הפרויקט את כל המסמכים המתאימים כפי שיידרשו על-ידו לקבלת אישור.

מנהל הפרויקט רשאי לאשר או לדחות את הצעת הקבלן ואין מחובתו לנמק את החלטתו אולם החלטתו של מנהל הפרויקט תינתן בתוך זמן סביר מעת הגשת הבקשה המפורטת של הקבלן.

אישור או אי אישור לבקשת הקבלן לשינוי, לא תהווה עילה לאי עמידה בלוחות הזמנים ו/או תביעות עתידיות.

ב. אם יציע הקבלן הצעות לתכנון חליפי לאלמנטים ועבודות שונות, יחולו עליו כל ההוצאות של בדיקת ההצעות על ידי מנהל הפרויקט ו/או יועצים מטעם המזמין. הקביעה בדבר שיעור ההוצאות תיעשה על ידי מנהל הפרויקט.

21. <u>שעות עבודה</u>

לצורך מכרז זה, יום עבודה מוגדר כ- 9 שעות עבודה נטו בשטח של כלי צמ"ה ו/ או צוות עובדים.
המפקח רשאי להורות לקבלן לעבוד מספר גדול יותר של שעות ביום בעת הצורך. התשלום עבור השעות העודפות יהיה לפי ערכה היחסי של שעת עבודה ממחיר יום עבודה.
בעבודות הנמשכות מעל לשבוע ברציפות, יותר לקבלן לעבוד ביום שישי 6 שעות.
כל הזמנה של כלי צמ"ה או צוות עובדים לעבודה, תהייה למשך יום עבודה אחד לפחות.
העבודה השוטפת תתבצע בשעות היום. תחילת עבודה בשעה 7:00 (או לפי צו התחלת העבודה).

22. <u>תקינות כלי צמ"ה</u>

22.1 על הקבלן לבצע את העבודה בעזרת כלים תקינים וכשירים לעבודה בעלי רשיונות ואישורים.

22.2 כלי צמ"ה בעבודות יומיות יהיו משנת ייצור 2008 ומעלה.

22.3 במידה וחלה תקלה בכלי תוך כדי עבודה, ינוכו שעות השבתת הכלי מהתשלום המגיע לקבלן שידאג לחלופה עד 24 שעות.

23. <u>שעות עבודה</u>

הקבלן יבצע את העבודה בשעות היום, אלא אם כן נדרשת עבודת לילה המאושרת ע"י המפקח ובהתאם להנחיות משרד העבודה. בעבור עבודה בשעות הלילה לא תשולם כל תוספת על עלות העבודה הרגילה.

24. <u>לוחות זמנים</u>

24.1 לוחות זמנים לביצועה של כל עבודה יקבעו ע"י מהנדס הרשות, בהתאם לדחיפותה של העבודה ולהספקי עבודה מקובלים.

24.2 על הקבלן לעמוד בלוחות הזמנים. במידה והקבלן צופה איחור במסירת העבודה, עליו להודיע על כך למפקח, בהקדם האפשרי.

25. <u>לוח זמנים ודרכי ביצוע</u>

25.1 אם יידרש ע"י הרשות, יהא הקבלן חייב להמציא תוך 5 יום מיום הדרישה, פרטים והשלמות בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוח זמנים ושלבי התקדמות העבודה לרבות השיטות אשר לפיהן יש בדעתו לבצע את העבודה והציוד שישתמש בו. המצאת החומר האמור ע"י הקבלן לרשות, בין שאישרה הרשות במפורש ובין שלא, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו עפ"י החוזה.

25.2 הקבלן חייב – בטרם יתחיל בביצוע העבודה - לבדוק את קווי הגובה, המספרים והממדים שנקבעו בתכניות ובהוראות בכתב מטעם הרשות. לאחר הבדיקה יסמן הקבלן את כל המצבים, קווי הגובה והממדים של כל חלקי העבודה, בהתאם לתכניות ולהוראות בכתב מהרשות ויישא באחריות גמורה לדיוק סימונם. הוצאות המימון יחולו על הקבלן.

25.3 נמצאו שגיאה או אי דיוק בסימונו של אחד הסימונים - אף אם נבדקו ע"י הרשות או המפקח - יהא הקבלן חייב לתקן זאת, או את חלקי העבודה שנעשו כבר מתוך אי דיוק או שגיאה כאמור, על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, כדי הנחת דעתה של הרשות.

25.4 הקבלן יהא אחראי לאספקתם ולהחזקתם התקינה והמדויקת של כל יחידות הסימון והסימונים האחרים, שנקבעו לצורך ביצוע העבודות ובמקרים של סילוקם ממקומם, פגיעה בהם או שינוי בהם, יחדשם הקבלן או יחזירם למצבם הקודם על חשבונו והוצאותיו, כן ישא הקבלן באחריות מלאה לשגיאות ותקלות בביצוע העבודות, שתיגרמנה על ידי סילוק הסימונים האמורים, קלקולים, שינויים ופגיעה בהם.

26. <u>אתר התארגנות והוצאות התארגנות ושילוט אתר</u>

26.1 מובהר בזאת, לא ישולמו לקבלן כל הוצאות התארגנות בשטח ולא כל תקורה אחרת (הסעת עובדים, שמירה, לינת עובדים, אש"ל וכו').

26.2 עבור עבודות שאינן עבודות תחזוקה אשר בהם יידרש הקבלן להקים אתר ההתארגנות לרבות משרד אתר לרבות שולחן ישיבה וחיבור למחשב ולחשמל גידור היקפי, אתר לאחסנת ציוד וחומרים, הנ"ל יהיה כחלק ממחירי היחידה של העבודה.

26.3 עבור עבודות שאינן עבודות תחזוקה ועל פי הנחיות הרשות או המפקח יכין הקבלן שילוט אתר הקבלן יכין ויציב על חשבונו למשך תקופת ביצוע העבודה 2 שלטי אלומיניום בעובי 4 מ"מ בגודל מינימלי של 2X3 מטר

על גבי השלט יופיעו:

שם המזמין

סיום - .....(שנה/חודש).

שם הקבלן המבצע ומס' טלפון.

שמות צוות התכנון

הדמיה של הפרויקט הגודל הסופי של השלטים, צורתם, הכיתוב ומיקום הצבתם יקבעו ע"י אדריכל הפרויקט
לא ישולם בנפרד עבור השלטים והנם כלולים במחירי העבודות, כולל פירוקם וסילוקם מהאתר בסוף העבודה.

27. <u>ניקיון השטח בגמר העבודה</u>

<u>מבלי לגרוע מהוראות החוזה בעניין זה יחולו הוראות אלה</u>:

א. הקבלן אחראי על הניקיון השוטף של אתר העבודה, לרבות המדרכות והכבישים הסמוכים, בכל משך זמן ביצוע העבודה. ניקיון זה יכלול כל עודפי עפר ו/או חומרים, כל פסולת בנין מצטברת, כל פסולת, שיירים ועודפי חומרים אחרים בין אם שלו ובין אם של קבלנים אחרים ובין אם של גורמים שונים אחרים ולמעט "גוף ציבורי" כהגדרתו בסעיף 30. הניקיון של מקום העבודה יבוצע ביסודיות. מנהל הפרויקט רשאי להורות מזמן לזמן על ניקוי אתר העבודה, לרבות המדרכות והכבישים הסמוכים.

האחריות למציאת מקום מורשה וכן ביצוע של שפיכת הפסולת, העודפים והשיירים, חלה על הקבלן ועל חשבונו.

ב. כמו-כן, יפרק או יהרוס ויסלק הקבלן את כל המתקנים והמבנים הארעיים, המשרדים, המחסנים והצריפים שבאתר העבודה ויסתום את כל הבורות והתעלות, ויישר את כל קפלי הקרקע שנעשו בזמן ביצוע העבודה.

ג. במקרה והניקיון לא יבוצע על ידי הקבלן כמפורט, ולא תיקן הליקוי לאחר התראה שנתן לו המזמין באמצעות מנהל הפרויקט או בדרך אחרת, רשאי המזמין לבצע הניקיון כנדרש לעיל באמצעות אחרים, והוצאות בנדון תקוזזנה מחשבונות הקבלן בהתאם לחוזה. לא יראו סעיף זה כחוזה טובת אדם שלישי.

28. <u>בקרת איכות-(משלים למפרט הבינמשרדי)</u>

28.1 <u>עבודות עפר</u>

חפירה כללית בשטח תתבצע לפי תוכניות עם מפלסים או לחליפין, לפי הוראות המפקח. הדיוק הנדרש הוא ±5.0 ס"מ.

בחפירת תעלות ניקוז, על הקבלן להקפיד על דיוק בשיפועים הנדרשים. סטייה מותרת בשיפוע האורכי : ±0.1% . סטייה מקומית מקסימלית : ±5.0 ס"מ.

עבודות העפר כוללות חפירת בורות ותעלות בכלי חפירה ידניים באזורים/מקומות שאין אפשרות לעבוד בכלים מכאניים כולל סילוק החומר החפור אל מחוץ לשטח המפעל לפי הנחיות מנהלת הפרויקט ואו לאזורים שיש צורך לבצע מילוי, לא תשולם תוספת בעבור חפירה ידנית אשר תהיה כלולה במחירי החוזה.

בדיקות עבודות העפר כולל לקיחת מדגמים באתר, יבוצעו ע"י מכון התקנים, או מעבדה מוסמכת בתנאי שתאושר ע"י מהנדס הרשות באחריות הקבלן להזמין את נציג המכון בתאום עם הפיקוח.

28.2 <u>עבודות בטון</u>

28.2.1 מועדי יציקות

על הקבלן לתאם את מועדי היציקות מראש עם המפקח, לא תותר יציקת בטונים ללא תאום מראש עם המפקח וקבלת אישורו לגבי מועד היציקה.

28.2.2 אישור יציקה

הקבלן אינו רשאי לצקת לפני שקיבל אישור יציקה על-גבי טופס. הקבלן אינו רשאי לצקת לפני שהשלים את כל הערות המפקח.

28.2.3 *נוכחות המפקח בזמן היציקה*

הקבלן איננו רשאי לצקת ללא נוכחות המפקח במשך זמן היציקה.

28.2.4 *תעודות משלוח של הבטון הטרי*

הקבלן ימסור לידי המפקח, לפני היציקה, תעודות משלוח של מפעל הבטון, תעודה לכל משלוח התעודה תימסר למפקח לפני שפיכת הבטון לטפסות. בנוסף לאמור בסעיף 02031 של המפרט הכללי, יש לציין בתעודה את הפרטים הבאים :

1. סוג הבטון מבחינת חוזקו (לפי ת"י 118) ;
2. התאמה לתנאי השירות - בטון לשאיבה, בטון חשוף וכדו' ;
3. המידה הנומינלית המרבית של האגרגט הגם ;
4. דירוג הסומך ;
5. כמות הצמנט המזערית ;
6. כמות הצמנט המרבית, אם נדרשה במפרט המיוחד ;
7. כמות המים המרבית בתערובת, אם נדרשה במפרט המיוחד ;
8. מועד הוספת המים לתערובת ;
9. סוגי המוספים הכימיים, או המינרליים (אם השתמשו) ;
10. כמות המים המרבית שמותר להוסיף לתערובת באתר.

רק לאחר אישור המפקח, בחתימתו על גבי הטופס, יותר לקבלן להשתמש בבטון. אם לא צוין בתעודה אחד הפרטים הנזכרים לעיל, יידרש הקבלן לסלק את המערבל משטח המפעל ולא יותר השימוש בבטון זה. בכל מקרה על הקבלן למסור את העתק התעודה לידי המפקח.

28.3 **<u>בדיקות בטון</u>**

בדיקות בטון כולל לקיחת מדגמים באתר, יבוצעו ע"י מכון התקנים, או מעבדה מוסמכת בתנאי שתאושר ע"י מהנדס הרשות באחריות הקבלן להזמין את נציג המכון לפחות יומיים לפני היציקה לאחר שתאם את מועד היציקה כאמור בסעיף א. לעיל.

28.4 **<u>תבניות</u>**

28.4.1 *מרחק התבנית מפלדת הזיון*

התבנית תבנה כך שהמרחק בין קצה מוט הפלדה הקרוב ביותר לבין פני התבנית יהיה לפחות 5 ס"מ. במקרה שבו מופיע עובי כסוי קטן יותר בתכניות, יש לקבל את אישור המהנדס לעובי זה לפני ביצוע תבניות.

במקרה שבו ישנם מוטות פלדה הבולטים מפני היציקה ("קוצים"), על הקבלן לקבע אותם כך שעובי כסוי הבטון ביניהם ובין המשך התבניות ביציקה הבאה יהיה 5 ס"מ.

28.4.2 *הטפסנות לבטון יהיו מעץ לבוד (דיקטים).*

השימוש בלוחות או מטפסות אחרות יותר באישור המהנדס בלבד. הטפסות בצידן הפנימי יהיו וחלקות, שלמות ונקיות ללא פגמים או חורים.

כל החלקים של הטפסות יהיו צמודים זה לזה ולא יהיו ביניהם מרווחים העלולים לגרום לנזילת מי צמנט בזמן היציקה והריטוט.
כמו כן יש להבטיח אטימת תחתית הטפסות באמצעים מתאימים.
רווחים בין לוחות, שדרכם תתפשר נזילת מי מלט יהיו עילה מספקת לפסילת הטפסות.

28.4.3 חיזוק תבניות

חל איסור להשתמש בחוטים שזורים (חוטי ברזל) לחיזוק תבניות דרך הבטון הטרי. לצורך חיזוק התבניות, חייב הקבלן להשתמש בצינוריות פלסטיות קשיחות, דרכן ניתן להחדיר מוטות לחיזוק בין התבניות, הידוק המוטות יבוצע בהדקים מיוחדים (ג'קות) לאחר פרוק התבניות והוצאת המוטות מהצינוריות יש לסתום אותן בטיט אפוקסי.

28.4.4 הוראות כלליות

יש להרכיב משולשים במידות 2x2 ס"מ בקצוות התבניות גם אם לא מסומן בתכניות.

28.4.5 ניקיון

על הקבלן לנקות את הטפסנות ופלדת הזיון לפני היציקה, מאבק וכל פסולת אחרת.
לאחר הניקוי יש להגן על התבניות ופלדת הזיון ע"י כסוי ביריעות פוליאתילן.

28.5 **<u>יישום הבטון</u>**

28.5.1 ריטוט

בכל סוגי היציקות יש להשתמש ברטטים ("ויברטורים"). הריטוט צריך להתבצע כך שיבטיח חלוקה אחידה של הבטון ומרכיביו בכל נפח היציקה.
באלמנטים שגובהם עולה על 40 ס"מ, יש לצקת עד לגובה של 40 ס"מ, לבצע ריטוט ואח"כ להמשיך את היציקה.
אין לבצע "דחיפת" בטון בתוך התבניות ע"י השימוש בריטוט.
יש להחדיר את המרטט לתוך הבטון לפרקי זמן של עד 30 שניות ואח"כ להוציאו וחוזר חלילה. יש להקפיד שבזמן הריטוט לא יעלו מי הבטון ("מיץ") לפני התבניות.
על הקבלן להכין מרטט נוסף במצב הכן באתר, כך שבמשך כל זמן היציקה יהיו שני מרטטים במצב עבודה באתר. לא תותר תחילת יציקה לפני שנבדק מצב הרטטים ואושר ע"י המפקח.
הקבלן יהיה אחראי כל אשפרת הבטון למשך 7 ימים מיום היציקה.

28.5.2 שיטות היציקה

יציקה עם שוקת הבטון יהיה עביד ובעל שקיעה מינימלית של "4. אין להתחיל ביציקה לפני בדיקתה ואשורה ע"י המפקח. אורך שוקת מקסימלי יהיה 5 מ'. במקרה של אורך גדול יותר יש לקבל את אישור המפקח מראש לגבי אורך השוקת ושקיעת הבטון המינימלית המותרת. ביציקת אלמנטים ארוכים יש לוודא קיומן של מספר שקתות או לחילופין אפשרות להזזת השוקת כך שהמרחק בין נקודות היציקה לא יעלה על 3 מ'.

יציקה לתוך תבניות גבוהות לא תורשה שימת בטון אם גובה נפילתו החופשית עולה על 2.0 מ׳ אלא דרך צינורות ומשפכים מתאימים. בכל מקום שהבטון עלול להיתקל בזיון או בטפסות יש לצקת אותו באמצעים מתאימים (כגון בעזרת צינורות שישמשו כמשפכים) ובצורה שלא תתווה הפרדה (סגרגציה).

ביציקה עם משאבה הבטון יהיה עביד ובעל שקיעה של ״6. אין להתחיל ביציקה לפני בדיקת סומך באתר ואשורו ע״י המפקח.
קוטר צינור המשאבה יהיה כזה שיעבור בין מוטות הזיון ויאפשר מצב שבו המרחק בין הקצה צינור המשאבה ותחתית היציקה לא יעלה על 60 ס״מ.
כל עבודות הבטון יבוצעו מבטון בהתאם לפרק 02 במפרט הכללי.
הבטונים יהיו בתנאי בקרה טובים. החוזק יתאים להגדרת בטון ב- 30.
הספקת, הכנת, והנחת פלדת הזיון תהא כמפורט בסעיף 0207 לפרק 02 במפרט הכללי.

נספח ב' ונספח ב-2 לחוזה

מחירון ייעודי הצעת מחיר והתחייבות

מסמכים אלו מצורפים בנפרד לחוברת ועל המציע להגיש אותם במעטפה נפרדת כמפורט במסמכי המכרז

<u>נספח ג' לחוזה</u>

<u>צו התחלת עבודה</u>

תאריך: _____

לכבוד

_____

_____

_____

הנדון: **<u>צו התחלת עבודה - הסכם מס' 01/2018</u>**

בהתאם להסכם שנחתם בינינו בתאריך _____ ושנושאו עבודות פיתוח ותשתיות,

עליכם להתחיל בביצוע העבודה בשטח, לא יאוחר מתאריך _____.

אזור תחום העבודה יהיה: _____ ,

אומדן כתב כמויות: _____

לוח זמנים לביצוע: _____

אין לחרוג מאומדן זה ללא אישור בכתב ממהנדס הרשות.

הערות:

_____

_____

בהצלחה!

בכבוד רב,
רשות ניקוז שקמה בשור

חתימת מהנדס / מפקח הרשות _____

חתימה

הננו מאשרים קבלת צו זה לתחילת העבודה _____

חתימה + חותמת קבלן

העתק:
מנכ"ל הרשות
מהנדס / מפקח הרשות

טופס מסירה סופי לפרויקט

שם הפרויקט	
מס' חוזה	
שם מנהל הפרויקט	
שם מפקח הפרויקט (רשות\חברה חיצונית)	
שם הקבלן והחברה	
היקף החוזה	
תאריך סיום עבודה מקורי עפ"י חוזה	
תאריך סיום עבודה בפועל	
מספר י"ע לתיקונים	
תקופת בדק (שנה/שנתיים)	

בתאריך _____ נערך סיור סופי, ולאחר בדיקה מקיפה שכל

התיקונים בוצעו, אחריות המבנה\פרויקט יימסר לאחריות _____.

נמסרה לרשות ערבות בדק שמספרה :_____.

הוחזרה לקבלן ערבות ביצוע שמספרה: _____.

אישורים וחתימות

תפקיד	**שם**	**תאריך**	**חתימה**
מנהל הפרויקט			
מפקח הפרויקט			
קבלן מבצע			
מתכנן			
מתכנן			
ממונה בטיחות (אופציונאלי)			
רשות מקומית			

<u>מסמך ז'- נוסח ערבות ביצוע</u>

לכבוד

רשות ניקוז שקמה בשור

הנדון: **ערבות מס'** _____ **"ערבות הביצוע"**

<u>בקשר לחוזה מיום _____ (להלן: "החוזה")</u>

1. הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "החייב") בקשר עם החוזה שבנדון.

2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, או ע"י מוסד ממשלתי אחר, בתנאי ההצמדה שלהלן: "המדד היסודי" לענין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש _____שהתפרסם ב- _____ (או סמוך למועד זה),. "המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהיה המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ –7 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את תשלום תחילה מאת הנערב.

4. ערבות זו תשאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה ועד לתאריך _____, ועד בכלל.

5. ערבות זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ואיננה ניתנת להסבה או להעברה.

בכבוד רב,

בנק_____

טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתימת הסניף.

<u>מסמך ח'- נוסח ערבות בדק (טיב)</u>

לכבוד

רשות ניקוז שקמה בשור

הנדון: **ערבות מס'** _____ **"ערבות הבדק"**

<u>בקשר לחוזה מיום _____ (להלן: "החוזה")</u>

1. הננו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של _____ (להלן: "**סכום הערבות**") המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "החייב") בקשר עם החוזה שבנדון.

2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, או ע"י מוסד ממשלתי אחר, בתנאי ההצמדה שלהלן: "המדד היסודי" לענין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש _____שהתפרסם ב- _____ (או סמוך למועד זה),. "המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהיה המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ –7 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את תשלום תחילה מאת הנערב.

4. ערבות זו תשאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה ועד לתאריך _____, ועד בכלל.

5. ערבות זו היא מוחלטת ובלתי תלויה, אינה ניתנת לביטול ואיננה ניתנת להסבה או להעברה.

בכבוד רב,

בנק_____

טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתימת הסניף.

מסמך ט' – אישור על קיום ביטוחים לעבודות קבלן

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	תאריך	הנפקת	האישור:

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה איטו כולל את כל תנאי הפוליסה החריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
רשות ניקוז שקמה בשור (להלן: "המזמינה")		☐שירותים ☐אספקת מוצרים ☐אחזקה X אחר : בניה , שימור קרקע, תשתיות,פיתוח כולל עבודות עפר , צנרת מעברי מים , תעלות ניקוז, ייצוב מדרונות בקשר עם חוזה מכרז	Xקבלן הביצוע ☐קבלני משנה ☐שוכר ☐אחר:
ת.ז./ח.פ. 501800080	ת.ז./ח.פ.		
מען – <u>האורן 8 , עומר</u>	מען		

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום (כולל תקופת הרצה 30 יום)	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					סכום	מטבע	
כל הסיכונים עבודות קבלניות		ביט _____			_____	₪	**309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור** **318 מבקש האישור מבוטח נוסף** **328 ראשוניות** **324 מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור**
גניבה ופריצה					כלול		
רכוש עמיו עובדים					20% מערך העבודה	₪	
רכוש סמוך					20% מערך העבודה	₪	
פינוי הריסות					15% מערך העבודות	₪	
נזק ישיר שתגמן מקור/עבודה מקווה/ חומרים מקויים					20% מערך העבודה	₪	
הוצאות אדריכלים, מהנדסים וייועצים אחרים					20% מערך העבודה	₪	
רכוש מחוץ לאתר העבודות שרשות רכוש במעבר					20% מערך העבודה	₪	
הרחבה לתשלומי שכר דירה ככל שהמבנה כולו ו/או חלקו יוכרז ע"י רשות מוסמכת ו/או ע"י שמאי מטעם המבטחת כמסוכן/בלתי ראוי לשימוש זואת בעקבות אבדן או נזק לפרויקט המכוסים על פי פרק א' לפוליסה							
רעידת אדמה ונזקי טבע					כלול		
צד ג'		ביט _____			6,000,000	₪	**302 אחריות צולבת.** **307 קבלנים וקבלני משנה** **309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור** **312 כיסוי נזק שנגרם כתוצאה משימוש בצמ"ה** **315 תביעות המל"ל** **318 מבקש האישור מבוטח נוסף** **322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'** **328 ראשוניות**
אחריות בגין רעד, ויברציה, הסרת תמיכות							
אחריות מעבידים		ביט _____			20,000,000	₪	**304 הרחב שיפוי** **307 קבלנים וקבלני משנה** **309 ויתור על תיחלוף מבקש האישור** **319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעביד** **328 ראשוניות**

פירוט השירותים: (בכפוף לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג':

007 (בנייה)/ עבודות קבלניות נזילות
021 הריסות / פיגועים
053 (עבודות חשמל / איטום / אינסטלציה)
059 צנרת והנחת קווי מים וביוב

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	תאריך	הנפקת	האישור:
060 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות			
ביטול/שינוי הפוליסה*			

מסמך י' למכרז

התחייבות קבלן –בטיחות

1. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.

2. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.

3. הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק אירגון הפיקוח על העבודה התש"ד-1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970, תקנות הבטיחות בעבודה, עבודות בנייה התשמ"ח-1988, תקנות בטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז- 1977 תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות העבודה התשמ"ח-1988, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו ומתפרסמים מעת לעת, לפיהם הוא מתחייב לנהוג על פיהם הקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד הרשות וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה.

4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, והמשטרה ומועצת תמר. הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדוייק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות.

5. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם. כן יעסיק הקבלן קבלני משנה שעברו הדרכת בטיחות שמכירים את נוהלי הבטיחות ושחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה. בשום פנים ואופן לא יהיה הקבלן רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים. מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם רשאית הרשות לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה והעובדים לפי שיקול דעתה המוחלט.

6. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד, לרבות כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכאניים או חשמליים וכן, תקינים וכל כלי הדורש בדיקת בודק מוסמך תקופתית אכן נבדק ונמצא תקין והוא מהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.

7. הקבלן יספק לעובדיו, לשולחיו ולכל הפועלים מטעמו, את כל ציוד המגן והציוד הבטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק הנוהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם (לרבות נעלי העבודה, בגדי עבודה, אוזניות, כובעי מגן משקפי מגן וכד'), ויוודא כי נעשה שימוש בציוד זה.

8. הקבלן מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים סדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה וכן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים המכונות וכלי העבודה שלו, כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש במקום העבודה.

9. הקבלן יסמן,ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן, עפ"י החוק כפי שמפורט בסעיף 3 לעיל כולל מחסומים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרורי ושלטי אזהרה, פנסים מהבהבים, ידאג לתאורה במשך הלילה, יכוון את התנועה והסדר מעברים זמניים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים ידרשו זאת.

10. הקבלן ימציא למפקח האזורי במשרד העבודה לא יאוחר משבוע ימים לאחר התחלת העבודה, הודעה בכתב המציינת את פרטי המבצע ומענו, מקומה ומהותה של העבודה ושאר הפרטים (חובה זו תחול על עבודה שתושלם תוך פחות משישה שבועות).

הצהרה והתחייבות

תאריך: _____

הנני מאשר בזה כי קראתי בעיון את האמור לעיל, הבנתי היטב והפנמתי את משמעות האמור במסמך זה, ואני מתחייב בזאת לפעול בהתאם להוראות אלה.

שם הקבלן: _____ ת.ז. _____ כתובת_____

מס' טלפון: _____ מס' פקס _____ מס' קבלן רשום _____

שמות מורשי החתימה מטעם הקבלן:

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת _____

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת _____